ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

မှ

Pyay Paradiso Cinema Project

ပြည်ပါရာဒိုင်ဆိုရုပ်ရှင်ရုံလုပ်ငန်းစီမံကိန်း

အတည်ပြုလွှာတင်ပြချက်



PARADISO CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ ။၂၀၁၀/၃၀/ပါရာဒီဆို
ရက်စွဲ ။ ။၂၀၁၉ခုနှစ်၊ဧပြီလ၊ ရက်

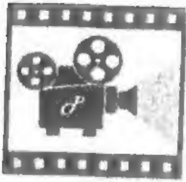
အကြောင်းအရာ။ ။ ပင်မကုမ္ပဏီ အဖွဲ့အစည်းနှင့်ပတ်သက်၍ တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Maze Company Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေနှင့်အညီ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၁၁၂၁၅၀၁၄၅ (၂၇-၆-၂၀၁၆) ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားကုမ္ပဏီအဖြစ် ဖွဲ့စည်းခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်၊ ပုလဲလမ်း၊အမှတ်(၂၀) ရှိသော Maze Company limited သည် Paradiso Cinemas Company limited ၏ ပင်မကုမ္ပဏီဖြစ်ကြောင်း လေးစားစွာတင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်



Tin Maung Win
Managing Director
PARADISO CINEMAS Company Limited



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ၊ PCCL / MIC / 2019-20 /

ရက်စွဲ ၊

အကြောင်းအရာ ။ ။ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ အားတင်ပြခြင်း။

,, အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းစတင်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလကို (၁)နှစ်အဖြစ် သတ်မှတ်ထားကြောင်း လေးစားစွာတင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်



Tin Maung Win
Managing Director
PARADISO CINEMAS Company Limited

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ခုနှစ်၊ ဧပြီလ၊ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၇ နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအားဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် - ဦးတင်မောင်ဝင်း

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ် အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် - ၁၂/ဗဟန (နိုင်)၀၃၇၈၄၉

(ဂ) နိုင်ငံသား - မြန်မာ

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ -အမှတ် (၃၃)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊မြန်မာဂုဏ်ရောင်အိမ်ယာ၊သံသုမာလမ်း၊တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(င) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ်/ အီးမေးလ်လိပ်စာ - 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား(အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်). Construction of cinemas and operation of Movies Show.

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် ....

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ....
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင် နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ ....

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ....

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ....

မှတ်ချက်။ ။တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☑ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး-------၁၀၀%

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး --------%

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ------------%

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀% နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း။

	စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု %
]		**Maze company limited**		၁၀၀%
	၁	ဦးတင်မောင်ဝင်း	မြန်မာ	
	၂	ဦးမိုးလွင်	မြန်မာ	
	၃	ဦးသူရ	မြန်မာ	

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း • ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား - Ordinary Shares

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ - 200,000 Shares

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်းပူးတွဲတင်ပြရန်

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ-

		ကျပ်(သန်းပေါင်း)
(က)	ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	၁,၁၃၆. ၀၆၆
(ခ)	နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	-
	စုစုပေါင်း	၁,၁၃၆. ၀၆၆

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း -

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

(က)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ-မြန်မာနိုင်ငံ၊ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၁၃A-ရွာဘဲအနောက်၊ဦးပိုင်အမှတ်(၃၅-ဇ)။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ - ကျပ် -၁,၁၃၆. ၀၆၆၁သန်း

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ☐ ရှိ၊ ☐ မရှိ

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြပေးရန်

....

....

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှ ပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်-

အမည်- ဦးတင်မောင်ဝင်း

ရာထူး- Managing Director/CEO

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်- Paradiso Cinemas Co.,Ltd

Endorsement Application Form for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.
Date.

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's :-
   (a) Name - U Tin Maung Win
   (b) ID No/ National Registration Card No - 12/Ba Ha Na (Naing) 037849
   (c) Citizenship - Myanmar
   (d) Address/ Address of Registered Office -No.33,BadamyarStreet,Myanmagon yaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township,Yangon.
   (e) Phone/ Fax/ E-mail: -95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167
   (f) Type of Business (to describe in detail) -Constuction of Cinemas and Operation of movies Show.

   Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) :-
   (1) Company Registration Certificate (copy);
   (2) ID No/ National Registration Card (copy) and Passport (copy);

2. If the investor don't apply for endorsement by himself/ herself,-the applicant;
   (a) Name ....
   (b) Name of contact person ....
   (if applicant is business organization)

   Note: describe with attachment of letter of legal representative
   (c) ID No./ National Registration Card No./Passport No. ....
   (d) Citizenship ....
   (e) Address in Myanmar : ....
   (f) Phone / Fax : ....
   (g) E-mail : ....

3. Type of business organization to be formed:-
   ☒ One Hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)
   ☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/agreement)

Share Ratio (Local)	100 %
Share Ratio (Government Department/Organization)	- %
Share Ratio (Foreigner)	%

4. List of Shareholders Owned 10% of the Shares and Above

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
	Maze Company Limited	Myanmar	100%
1	U Tim Maung Win		
2	U Moe Lwin		
3	U Thuya		

5. Particulars of Company Incorporation
   (a) Authorized Capital -MMK 20,000,000,000-00
   (b) Type of Share - Ordinary Share Only
   (c) Number of Shares - 200,000 Shares
   Share of MMK-100,000-00/ Per Share

Note: Memorandum of Association and Articles of Assoication of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

		Kyat/(Million)
(a)	Amount/Percentage of local capital to be contributed	1,136.066
(b)	Amount/Percentage of foreign capital to be brought in	-
	Total	1,136.066

7. Particulars of the Investment Project-
   (a) Investment location(s)/place(s) : **Holding No. (35-H),Plot No. (13-A) Ywarbe West ,Ywarbe Ward,Pyay Township, Pyay District, Bago Rigion , Myanmar.**

8. Amount of Investment : Kyat 1,136.066 (Million)

9. The liscense, Permit, Permission, and etc; of the relevant organizations shall be attached if they are received.

10. Commencement of Business ☐ Yes ☐ No

If it is commenced, describe the performance of business activities;

....

11. Describe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not:

☒ Land Rights Authorization Application

☐ Tax Incentive Application

Undertaking

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I / We fully understand that endorsement application may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I / We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set our by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant:

Name: Tin Maung Win

Title: Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co.,Ltd

Date:-------------------



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20/
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။**<u>အတည်ပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံအားတင်ပြခြင်း</u>** ။

၁။ Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ Theatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံတည် ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါ ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံ မှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြုထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

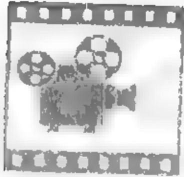
၂။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ခေတ်မီစက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် လိုအပ်သောအခြားအထောက်အကူပြုစက် ပစ္စည်းများအားပြည်ပမှတင်သွင်း၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေမှုလုပ်ငန်းအား (၁၀၀%) ကိုမြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်လည်းကောင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံကာအတည်ပြုတင်ပြထားသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်တော်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd.လုပ်ငန်းအောင်မြင်အောင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော် အတွက် ရသင့်ရထိုက်သောအခွန်ဘဏ္ဍာငွေများလည်းအပြည့်အဝရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ထို့ပြင် အဆိုပါလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့် အလမ်းများ ရရှိစေနိုင်ခြင်း၊ နည်းပညာများတိုးတက်စေခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းစဉ်များ၊ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းများ အတွက် အထောက်အကူပြုနိုင်ခြင်းနှင့်နိုင်ငံတော်၏ စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်းစသည့် အကျိုးကျေးဇူးများကို လည်းရရှိစေနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20/

ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။

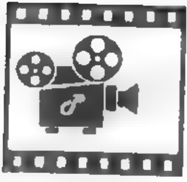
၁။ Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဓ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ(၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ Theatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံ တည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြ သဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြုထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၂။ ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံတည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သောဝန်ထမ်းများကို ပြည်တွင်းရှိအတတ်ပညာရှင်များနှင့် လုပ်သားအင်အားများ ကိုအသုံးပြုပြီးလုပ်ကိုင် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ဝန်ထမ်းများ (၂၈) ဦးခန့် အလုပ်အကိုင်များရရှိကြမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ နောင်အချိန်တွင်ရုပ်ရှင်ရုံများ (၁၀၀) ခန့် တိုးချဲ့တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ပြီးထိုသို့လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ပြီးပါက မြန်မာနိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများပိုမို၍အလုပ်အကိုင်ရရှိကြပြီးတဘက်တလမ်းမှလည်းနိုင်ငံတော်၏ ဘဏ္ဍာငွေတိုးတက်ရေးကို ဝန်ထမ်းများ၏ လစာပေါ်တွင်ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ခြင်းဖြင့်လည်းနိုင်ငံအတွက်အခွန်ဘဏ္ဍာများတိုးတက်ရရှိနိုင်ကြောင်းလေးစားစွာဖြင့် တင်ပြ အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ၊ PCCL / MIC / 2019-20 /
ရက်စွဲ ၊

အကြောင်းအရာ။ ။ ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားမှုများအား တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် အလုပ်လုပ်ကိုင်တာဝန်ထမ်းရွက်နေကြသည့် ဝန်ထမ်းနှင့်အလုပ်သမားများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမားသက်သာချောင်ချိရေးနှင့်လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး တို့အတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအား လိုအပ်သလိုဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) အလုပ်သမားကြို/ပို့ယာဉ်ဖြင့် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများ အလုပ်တက်၊ ဆင်းနိုင်ရန်အတွက် ကြို/ပို့ဖယ်ရီကားများစီစဉ်ထားရှိပါမည်။ လုပ်ငန်းမှစီစဉ်ပေးသည့် ကြို/ပို့ဖယ်ရီစီးကြသော အလုပ်သမားများအပေါ် ဖယ်ရီကားခ ကောက်ခံခြင်းမရှိဘဲ အခမဲ့ပို့ဆောင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအနေဖြင့် အလုပ်ဆင်းရက်မှန်ကန်ပါကလုပ်ငန်းအားအာရုံစူးစိုက်လုပ်ကိုင်ခြင်းကို အသိအမှတ်ပြုသည့်အနေဖြင့် ရက်မှန်ဆုကြေးထုတ်ပေးပါမည်။

(၃) လုပ်ငန်းရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများ အချိန်ပိုဆင်းရပါကတစ်နာရီအတွက်လုပ်အားခငွေကြေး (၂) ဆတွက်ချက်ပေးပါမည်၊ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ညဥ့်နက်အထိလုပ်ရပါကအစားအသောက်ကျွေးမွေးခြင်းစီစဉ်များဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) ကုမ္ပဏီတွင်ခန့်အပ်တာဝန်ပေးမည့်ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများအားလုံးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်တွင်စိတ်ဓာတ်တက်ကြွညီညွတ်ရန်အတွက် တူညီဝတ်စုံများ(Uniform) အခမဲ့ထုတ်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ကုမ္ပဏီတွင်ရှေးဦးသူနာပြုဆေးသေတ္တာထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိပါကသက်ဆိုင်ရာနယ်မြေအလိုက်ဖွင့်လှစ်ထားသည့် လူမှုဖူလုံရေးဆေးခန်းသို့စေလွှတ်၍ ဆေးဝါးကုသမှုခံယူပါမည်။

(၆) ၂၀၁၂ခုနှစ်လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရ ကုမ္ပဏီရှိဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအားလုံးအား လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရ လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုနှင့် ငွေကြေးအကျိုးခံစားခွင့်များပိုမိုရရှိစေရန် သက်ဆိုင်ရာလူမှုဖူလုံရေးအဖွဲ့၌ မှတ်ပုံတင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ လူမှုဖူလုံရေးထည့်ဝင်ငွေနှင့်ပတ်သက်၍ အလုပ်ရှင်မှထည့်ဝင်ရမည့် ထည့်ဝင်ကြေးအား အလုပ်ရှင်မှထည့်ဝင်သွားမည်အပြင် အလုပ်သမားများမှထည့်ဝင်ရမည့် ထည့်ဝင်ကြေးများကို ၎င်းတို့၏လစာမှဖြတ်တောက်ပေးသွင်းထည့်ဝင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၇) ကုမ္ပဏီတွင်တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်ဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအနေဖြင့်မိမိတို့မိသားစုအတွင်းသာရေး၊ နာရေးကိစ္စများပေါ် ပေါက်ပါကသာရေး၊နာရေးကူညီထောက်ပံ့ငွေများထောက်ပံ့ပေးအပ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) ကုမ္ပဏီတွင်တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်ဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအနေဖြင့်လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းအေးချမ်းသာယာစွာ အလုပ်လုပ်နိုင်ရန်အတွက် အဆောက်အအုံအတွင်း၌ လေဝင်လေထွက်ကောင်းအောင် စီမံထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် လေစုပ်ပန်ကာများ၊ လေတွန်းပန်ကာများဖြင့်အဆောက်အအုံအတွင်းရှိ လေထုများအား သန့်ရှင်းအောင် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

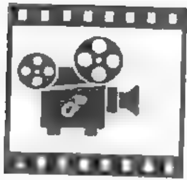
(၉) ကုမ္ပဏီတွင်အလုပ်လုပ်နေကြသည့်ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများသန့်ရှင်းသောရေသောက်သုံးနိုင်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းရှိအဝီစိတွင်းမှရေအား ရေသန့်စက်နှင့်ရေစစ်ဘူးများအတွင်း ဖြတ်သန်းသိုလှောင်ပြီး သောက်ရေသိုလှောင်၍ အလုပ်သမားများအား သောက်ရေသန့်သောက်သုံးရန် စီစဉ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ကုမ္ပဏီတွင်အလုပ်လုပ်ကြရသည့်ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအနက်မှ ရိုးသား၍အလုပ်ကြိုးစားလုပ်ကိုင်သည့်ကျွမ်းကျင်သူများနှင့်လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း အင်တိုက်အားတိုက်ပါဝင်ဆောင်ရွက်လေ့ရှိသည့် ရပ်ဝေးနယ်များမှအလုပ်ရုံတွင်လာရောက်လုပ်ကိုင်ရသည့်အလုပ်သမားများအားကုမ္ပဏီမှလုပ်ငန်းတည်ရှိရာဓရိယာတဝိုက်တွင်နေထိုင်ရန်"အဆောင်များ" ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

(၁၁) ကုမ္ပဏီတွင် ဂန်ထမ်းအလုပ်သမားများ အားလပ်ချိန်တွင် စာပေအသိပညာနှင့် ဗဟုသုတရရှိစေရန် စာကြည့်တိုက်တစ်ခု ထူထောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။</u>

အထက်အကြောင်းအရာ နှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံ နှင့် Theatre-2 ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ (၁)ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းခွင်ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာ ကွယ်မှုအနေဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ရေဂါလံ(၂၅၀၀)ဆန့်ရေသိုလှောင် ကန် (၁) ကန်ကိုတည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းအဆောက်အအုံမှာလည်း မီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန်ရေပုံး၊မီးကပ်၊သဲအိတ်၊မီးသတ်ဗူးများကို အဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်နိုင်ရေးအတွက် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများသည် မီးဘေးအန္တရယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း တို့နှင့်ပတ်သက်၍ ဗဟုသုတရရှိရန်အလို့ငှာ မီးသတ်ဦး စီးဌာနမှ ကျွမ်းကျင်သူများအား ဖိတ်ကြား၍ သင်တန်းပို့ချမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်းအတွက် စည်းကမ်းချက်များချမှတ်ထားပြီး ယင်းတို့ကိုဝန် ထမ်းများ တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်လည်းစီမံထားရှိပါမည်။

(၅) ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ်ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးသင်တန်းများသို့ တက်ရောက်ခွင့်ပြု၍ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၆) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း၊ ရုံးအဆောက်အဦးအတွင်းနှင့် အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တင်းကျပ်စွာ တားမြစ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး ဆေးလိပ်သောက် သုံးရန်နေရာအား သတ်မှတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၇) လျှပ်စစ်နှင့်ပတ်သက်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန် မီးကြိုးသွယ်တန်းမှုများ၊ မီးခလုတ်ခုံ တပ်ဆင်မှုများ၊ မီးအားမြှင့်စက်များနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြု၍ လည်ပတ်ရသော လူသုံးအိမ်သုံး ပစ္စည်းများအား အချိန်ဇယားများချမှတ်၍ အမြဲမပြတ်စစ်ဆေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းသန့်ရှင်းသပ်ရပ်စေရန် အမှိုက်များအားစနစ်တကျပုံးဖြင့်ထားရှိရန်၊ မီးလောင်လွယ် သည့် မြက်ပင်နှင့်ကိုင်းပင်တို့အား ခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၉) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ်ပေါ်ပေါက်ပါက အလွယ်တကူမီးငြိမ်းနိုင်ရန် အတွက် လူသွား၊ ယာဉ်သွားလမ်းများ ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ဧရိယာအလိုက် ထားရှိရန်လိုအပ်သည့် မီးသတ်ဆေးဗူးများအား ရုံးခန်း၊ မီးစက်၊ ဆီသိုလှောင်သည့် နေရာ၊ များ၌ စနစ်တကျသက်မှတ်အရေအတွက်များအတိုင်း ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

<u>မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ပါအတိုင်းစီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။</u>

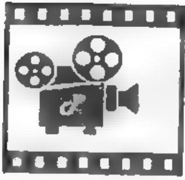
(၁) လုပ်ငန်းရှိဂန်ထမ်းအလုပ်သမားဦးရေပေါ်မူတည်၍ မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ ပစ္စည်းသယ်ယူရေးအဖွဲ့နှင့် ပေါင်းစပ်ညှိနှိုင်းရေးအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်း၍တာဂန်ပေးအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ဖွဲ့စည်းပြီးသောအဖွဲ့များအနေဖြင့် တစ်ဖွဲ့ချင်းလုပ်ဆောင်ရမည့် အချက်အလတ်များအား တိကျစွာ ထုတ်ပြန် ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) အဖွဲ့များအနေဖြင့် ချမှတ်ထားသောမိမိတို့ဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များအား မီးဘေးကိစ္စပေါ်ပေါက်ပါက လွယ်ကူလျှင်မြန်စွာဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအစမ်းလေ့ကျင့်ခြင်း အစီအစဉ်အား သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးဌာနနှင့် ပူပေါင်း၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20 /

ရက်စွဲ ။

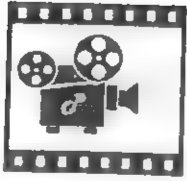
အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။</u>

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက ကျွန်တော်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းအားလုံးအား ၎င်းတို့ရရှိသည့် လုပ်ခလစာ တစ်နှစ်ရငွေ စုစုပေါင်းသိန်းလေးဆယ့်ရှစ်သိန်းအထက် ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာဝင်ငွေခွန်ကို ၎င်းတို့ရရှိသည့် လစာမှဖြတ်တောက်၍ ပြည်တွင်းခွန်များဦးစီးဌာနသို့ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်၊ ၊PCCL / MIC / 2019-20 /
ရက်စွဲ ၊ ၊

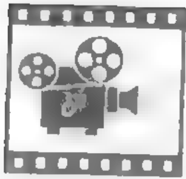
အကြောင်းအရာ ၊ ၊ ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက ကျွန်တော်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် နိုင်ငံတော်မှ ဖြန့်ဖြူးသည့်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသောအချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ထားရှိ၍ လိုအပ်သောလျှပ်စစ်မီးအား ရယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20 /

ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

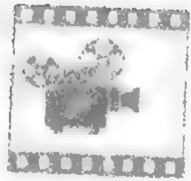
၁။ Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ(၂၅၆)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ Theatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံ တည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါ ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြုထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား (၁၀၀%) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် လုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည်နိုင်ငံတော်အတွက် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်လုပ်ဆောင်သော အခြေခံစီးပွားရေးအဆောက်အအုံကိုအထောက်အကူပြုသောလုပ်ငန်းအပြင် အများပြည်သူအပန်းဖြေရန်လိုအပ်သောဖျော်ဖြေရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက်လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်၍လည်းကောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ်နှင့်ပတ်သက်၍ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်သွားမည့်အပြင် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ် မှုအတွက်လည်းစီမံချက်များချမှတ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ချမှတ်ထားသောဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများနှင့်အညီအကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO
CINEMAS

(ဃ) Paradiso Cinemas Co., Ltd.သည် ပြည်ပမှစက်ပစ္စည်းများဝယ်ယူတင်သွင်းရာ၌ဈေးနှုန်းနှင့် အရည်အသွေး ကောင်းမွန်သောပစ္စည်းများကိုသာတင်သွင်း၍ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

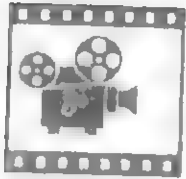
(င) လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာမှ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ရရှိသော ဝင်ငွေများရှိခဲ့ပါက မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ် (သို့မဟုတ်) မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) နိုင်ငံခြားငွေများကို တရားဝင် ရောင်းဝယ် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိထားသော ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များ၌နိုင်ငံခြားငွေစာရင်းဖွင့် လုစ်၍မပျက်မကွက် ပေးသွင်းသွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(စ)ကုမ္ပဏီ၏နိုင်ငံခြားငွေစာရင်း၌ပေးသွင်းထားရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေများကိုနိုင်ငံတော်မှသတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသည့် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ခြင်းဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် အခါအားလျော်စွာပြဌာန်းထား သောအမိန့်ညွှန်ကြားချက်များ အတိုင်းလဲလှယ်ပြီးလုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သည့် အသုံးစရိတ်များနှင့် လုပ်အားခများအားပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) ထို့အပြင် ကျွန်ုပ်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd.သည် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှပြဌာန်းထားသောဥပဒေများ၊ နည်း ဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် စည်းကမ်းများအား တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင် ရွက်၍မိမိတို့၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအားတိုးတက်ကြီးပွားရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းထပ်ဆင့် ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20/

ရက်စွဲ ။

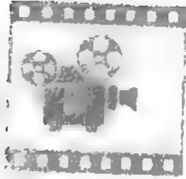
အကြောင်းအရာ။ ။ လူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု(CSR) အတွက်ကတိခံဝန်ချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ Theatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံ တည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြုထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့ပြီးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါကလုပ်ငန်း၏အဓိကမောင်းနှင်အားဖြစ်သည့်ကုမ္ပဏီ၏ဝန်ထမ်းများနှင့်အလုပ်သမားများအပါအဝင်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသနှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိလူပုဂ္ဂိုလ်များအားလုံးတို့၏အထွေထွေလူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်အတွက်"လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု"(CorporateSocialResponsibility)ကျင့်စဉ်များနှင့်အညီဆောင်ရွက်နိုင်ရန်ကုမ္ပဏီ၏နှစ်စဉ်ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ (၂%)အား"လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"အဖြစ်ထူထောင်ထားရှိ သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

"လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"မှ အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများအတွက်အကျိုးရှိစွာဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

No 20. Pearl Street Golden Valley Avenue Bahan Township Yangon Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO

CINEMAS

(၁) ဒေသရှိကျောင်းသားလူငယ်များအတွက် ပညာရေးကူညီထောက်ပံ့ခြင်းအတွက် ၂၀ %

(၂) ဒေသရှိပြည်သူများကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် ၂၀ %

(၃) ဒေသ၏လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးနှင့် စည်ပင်တိုးတက်ရေးအတွက် ၂၀ %

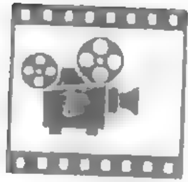
(၄) ဂန်ထမ်းများစွမ်းဆောင်ရည်မြင့်မားရန်အတွက် သင်တန်းများစီစဉ်ပေးခြင်းအတွက် ၂၀ %

(၅) အခြားလုပ်ငန်းများအတွက်အမြဲတမ်းထားရှိမည့်စုဆောင်းရန်ပုံငွေအတွက် ၂၀ %

အကယ်၍ကနဦးနှစ်များ၌လုပ်ငန်းအနေဖြင့်အမြတ်ငွေများမရရှိပါကလည်းကုမ္ပဏီ၏"လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"အားဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့်ငွေသားကိန်းဂဏန်းတရပ်သတ်မှတ်၍ရန်ပုံငွေထူထောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းရန်ပုံငွေခေါင်းစဉ်အောက်မှပတ်ဝန်းကျင်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး၊ကျန်းမာရေး၊ပညာရေးနှင့်လူမှုရေးများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန်အတွက်ထောက်ပံ့ပေးသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအားကတိဝန်ခံချက်ပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

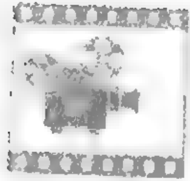
စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20/

ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Paradiso Cinemas Co., Ltd. ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံတည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြ သဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် အသေးစိတ်အစီအစဉ်များရေးဆွဲမည့်အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။

Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ Theatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံ တည် ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် လိုပါသဖြင့်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံ မှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြုထားသည် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

ယင်းစီမံကိန်း နှင့်ပတ်သက်၍လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးစေမှုများ၊ လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့်ကျန်းမာရေးအပေါ် ထိခိုက်စေမှုများမရှိစေရန် (သို့မဟုတ်) နည်းပါးစေရန်အတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (Environmental Impact Accessment-EIA) လုပ်ငန်းနှင့်အဆိုပါဆန်းစစ်လေ့လာတွေ့ရှိချက်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်စီမံချက်များပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) တို့ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၂၀၁၂အရလည်းကောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများ ၂၀၁၄ အရလည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ စည်းမျဉ်းများ ၂၀၁၃အရလည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ ကျွမ်းကျင်သည့်ပညာရှင်များဖြင့် တာဝန်ယူလေ့လာဆန်းစစ်မှုများပြုလုပ်၍အစီရင်ခံတင်ပြသွားရန် ရှိပါသည်။



PARADISO CINEMAS

အစီရင်ခံစာများကို ပြုစုရာတွင်-

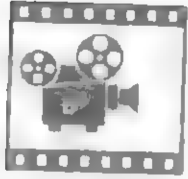
1. အဆိုပြုလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏ နောက်ခံအကြောင်းအရာများ၊ စီမံကိန်း၏အနီးပန်းကျင်ရှိ ရုပ်ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာအကြောင်းအချက်များ၊ သက်ရှိဇီဝဆိုင်ရာအကြောင်းအချက်များ၊ လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာအကြောင်းအရာများကိုကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
2. ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း GIS နည်းပညာအသုံးပြု၍မြေပုံထုတ်ခြင်း၊ မြေဆီလွှာနှင့်ရေနမူနာများ ယူ၍စစ်ဆေးခြင်းများကိုပြုလုပ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
3. သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်သက်ရောက်နိုင်မှုနှင့် ထိခိုက်နိုင်မှုဆန်းစစ်လေ့လာရာတွင်လည်းအကြိုတည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့်လုပ်ငန်းရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍လုပ်ငန်းအဆင့်အသီးသီးအလိုက်ယင်းစီမံကိန်း၏ ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့် ကျန်းမာရေးအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်နိုင်မှုများကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသောသတ်မှတ်ချက်များကို အခြေခံ၍အသေးစိတ်လေ့လာဆန်းစစ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
4. ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များရေးဆွဲရာတွင်လည်းအကြိုတည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်း၊တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်း ရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍လုပ်ငန်းအဆင့်အသီးသီးအလိုက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်များ၊ အရေးပေါ်အစီအစဉ်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှချမှတ်ထားသောသတ်မှတ်ချက်များကို အခြေခံ၍အသေးစိတ်ရေးဆွဲဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) အစီရင်ခံစာအပြည့်အစုံကိုပြုစု၍ ပေးပို့တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.

1. 95-1-549478 95-1-541411 95-1-54 167



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20 /

ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။Paradiso Cinemas Co., Ltd.လုပ်ငန်း၏သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan)။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ ယင်း Theatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံ တည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြု ထားသည် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

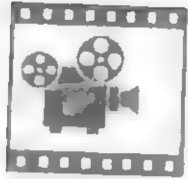
ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ရုံတည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းအား ဒေသနေပြည်သူများ၏ အပန်းဖြေမှုလူနေမှုပုံစံအခြေအနေပေါ်တွင်မူတည်၍ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) လုပ်ငန်းစီမံချက်အားဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ဤကဲ့သို့ Theatre-1 ထိုင်ခုံ (၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် (Double Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁)ရုံ နှင့် Theatre-2 ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည် (Double Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံတည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း အားလုပ်ဆောင်ရာ၌ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်သတ်မှတ်ချက်များ အားလည်းပြည့်ဝစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည့် အပြင်မိမိတို့လုပ်ငန်း၌လည်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မှုနှင့် လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာထိခိုက်မှုမပေါ်ပေါက်လာစေရန်လိုအပ်သည့် လုပ်ငန်းစီမံချက်များကိုအောက်ပါအတိုင်းချမှတ် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက်

(၁) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်

(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့်စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

(၃) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ/မရှိစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်



PARADISO CINEMAS

(၄) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မည့်အစီအစဉ်

(၅)ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့ပေါ့ရေးဆောင်ရွက်မှုအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေသတ်မှတ်ထားခြင်းအစီအစဉ်

<u>(၁) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်</u>

(က) စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများအားကုမ္ပဏီမှရေး ဆွဲထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီစဉ်အားကျေညက်စွာ သိရှိရန်သင်တန်းများပို့ချပေးရန်။

(ခ) လိုအပ်ပါကပြင်ပရှိသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်သည့် ပညာရှင်များအားဖိတ်ခေါ်၍သင်တန်းပို့ချပေးရန်။

(ဂ) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေစဉ်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုများရှိလာနိုင်ပါက သက်ဆိုင်ရာတာဝန်ရှိသည့်အဖွဲ့အစည်းများနှင့်ပေါင်းစပ်လုပ်ကိုင်၍လည်းကောင်း၊ ပြုပြင်လုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

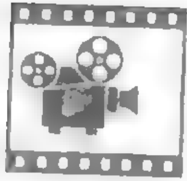
(ဃ) လုပ်ငန်းခွင်တွင်အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ကားများပြသ၍ ဖျော်ဖြေမှုများပေးမည့် အပြင်ရုပ်ရှင်ရုံတည်ရှိရာခြံဝင်းအတွင်းတွင်လည်း အပန်းဖြေရန်ပန်းခြံ (၁) ခုအား သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့်ထားရှိစီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င) မိုးရာသီကာလအတွင်းမိုးများအဆက်မပြတ်ရွာသွန်းမည်ဆိုပါက ရုပ်ရှင်ရုံအပါအဝင် ဒေသရေလွှမ်းမိုးမှုနည်းပါးစေရန်အတွက် ရေနုတ်မြောင်းများဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လမ်းမြေသားများထပ်မံဖို့ခြင်းစသည်တို့အားဆောင်ရွက် ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ) ရုပ်ရှင်ပြသချိန်၊ နားသည့်အချိန်ဖြစ်သောလုပ်ငန်းများရပ်နားထားစဉ်ကာလအတွင်းရုပ်ရှင်ရုံသန့်ရှင်းရေး အပါအဝင် စက်များကြံ့ခိုင်ရန်အတွက် အင်ဂျင်နီယာများမှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရင်း၊ သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနသို့ ဆက်သွယ်၍သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးစီးပွားရေးဘဝများထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်းသင်တန်းများအား အလှည့်ကျဝန်ထမ်းစေလွှတ်ခြင်းစနစ်ဖြင့် ပေးပို့၍သင်ကြားစေမည်ဖြစ်ပါသည်။

<u>(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်။</u>

(က) ကုမ္ပဏီ၏ရုပ်ရှင်ရုံအတွင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ပြည်သူအပေါင်းမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သောအမှိုက်များအား စနစ်တကျသိမ်းဆည်း၍ ပြည်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီသော်လည်းကောင်း၊ အပါတ်စဉ် ပုံမှန်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများဖြင့် ယင်းအမှိုက်များအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်သွား မည်ဖြစ်ပါသည်။



(ခ) ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိသတ်များ၏ နေ့စဉ်စွန့်ပစ်ခဲ့သောမိလ္လာအညစ်အကြေးများအား သက်ဆိုင်ရာ ပြည်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ရေနှင့်မိလ္လာဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်အရရင်းတို့ဌာနမှ မိလ္လာသယ် ကားများအားငှားရမ်း၍ ပုံမှန် စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်ကားများနှင့် မီးစက်မှ စွန့်ပစ်ရည်နှင့် အသုံးပြုပြီးသည့်အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင်အဟောင်းများအားပုံးများဖြင့်သိုလှောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ထို့နောက်အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင်အဟောင်းဈေးကွက်သို့လုပ်ငန်းအဖနဖြင့်အခြားဝင်ငွေရရှိစေရန်ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ယာဉ်စက်ယန္တရားဆေးကြောခြင်းမှထွက်ရှိသည့်ရေများအား ရေမြောင်းများအတွင်းသို့လည်းကောင်း စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

<u>(၃) လုပ်ငန်း၏ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ၊မရှိစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်</u>

(က) လုပ်ငန်း၏ပင်မတည်နေရာသည်မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲကျေးရွာ၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (ဂ.၃၃)ဧကတွင် တည်ရှိသဖြင့်မိမိတို့လုပ်ငန်းသည်ပတ်ဝန်းကျင်အားထိခိုက်မှုရှိရန်ခဲယဉ်းပါသည်။

(ခ) သို့ရာတွင်လုပ်ငန်းအနေဖြင့်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့်နေရာဒေသရှိ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ၊ မရှိအားစောင့်ကြည့်လေ့လာရန်ကုမ္ပဏီတွင်စောင့်ကြည့်လေ့လာရေး အဖွဲ့ငယ်အားဖွဲ့စည်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) အဆိုပါစောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်သည်ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်ပြည်သူများ၏ ပြောင်းလဲလာသောစိတ်နေစိတ်ထားနှင့် ရုပ်ရှင်ရုံမှစွန့်ပစ်သောအမှိုက်တို့ကြောင့် မိမိအသုံးပြုနေသောလုပ်ငန်းသုံး ကားများကြောင့်အလုပ်လုပ်ကိုင်နေသည့်ဒေသပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပျက်စီးမှုများရှိ၊မရှိအားလည်းကောင်းကိုယ်တိုင်သွားရောက်လေ့လာ၍ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ထံအစီရင်ခံစာတင်ပြရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ကုမ္ပဏီ၏စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်၏ အစီရင်ခံစာအရထိုဒေသတွင်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ခြင်း၊ဒေသဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၊ရပ်မိရပ်ဖများနှင့်ကျွမ်းကျင်သူများနှင့်ပူးပေါင်းကာသင့်တော်သည့်နည်းစနစ်များဖြင့်ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င) ဤကဲ့သို့ပြန်လည်ဆောင်ရွက်ပြီးသည့်တိုင်စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့သည် ရပ်ရွာရှိလူမှုရေးအဖွဲ့များနှင့်ပူးပေါင်း၍ဆက်လက်စောင့်ကြည့်စေမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ) အကယ်၍လိုအပ်လာပါကပြင်ပကျွမ်းကျင်သူအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ချိတ်ဆက်၍သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အားပြန်လည်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်း၊လူမှုရေးနှင့်စီးပွားရေးနစ်နာမှုများအားပြန်လည်ထူထောင်ပေးခြင်းများပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။



PARADISO
CINEMAS

(ဆ) လုပ်ငန်းသွားရောက်လုပ်ကိုင်ရာဒေသအတွင်းပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုစီးပွားထိခိုက်မှုမရှိစေကာမူလုပ်ငန်း အနေဖြင့်လိုအပ်သောဒေသဆိုင်ရာပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုစီးပွားအတွက်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန်လိုအပ်ချက်များရှိနေ ကြောင်း စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်ကအစီရင်ခံတင်ပြလာပါကလုပ်ငန်းအနေဖြင့်သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့များနှင့်ပူးပေါင်းကာဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မည့်အစီအစဉ်များကို အောက်ပါအတိုင်းစီစဉ် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်း၏ပတ်ဝန်းကျင်တွင်စိမ်းလန်းသာယာမှုရှိစေရန်သစ်ပင်၊ပန်းမာန်များစိုက်ပျိုးခြင်း။

(ခ) လုပ်ငန်းနေရာပတ်ဝန်းကျင်တွင်လုပ်ငန်းကြောင့်မြောင်းပိတ်၊ချောင်းပိတ်မဖြစ်စေရန်အတွက် ရေစီးရေလာကောင်းအောင်ဆောင်ရွက်ပေးထားခြင်း။

(ဂ) ရုပ်ရှင်ရုံသုံးမီးစက်အကြီးစားယန္တရားကြီးများအား အမြဲမပြတ်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း၊ထိန်းသိမ်းခြင်းများပုံမှန်ပြုလုပ်ခြင်းအားဖြင့်စက်ယန္တရားကြီးများမှထွက်ရှိမည့်ကာဗွန်ဒိုင်အောက်ဆိုဒ်မီးခိုးများထွက်ရှိမှုနည်းအောင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဃ) အခါအားလျော်စွာသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့များ၏ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုဖြင့်လည်းကောင်း၊သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏လမ်းညွှန်မှုဖြင့်လည်းကောင်းသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းအားပူးပေါင်းလုပ်ကိုင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

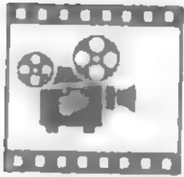
(၅)သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မှုအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေသတ်မှတ်ခြင်း။

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားအပါအဝင်ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့နည်းစေရန်အတွက်ရည်ရွယ်၍ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ရင်းအတွက်အသုံးစရိတ်ရန်ပုံငွေတစ်ရပ်သီးခြားထားရှိဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းရန်ပုံငွေသည်ကုမ္ပဏီ၏အမြတ်ငွေမှ(၂%)ရာခိုင်နှုန်းဖြင့်သီးသန့်ရန်ပုံငွေထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းရန်ပုံငွေမှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးလုပ်ငန်းစဉ်တစ်ခုတည်းကိုသာသုံးစွဲဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.

Tel: 95-1-549478 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2019-20 /

ရက်စွဲ ။

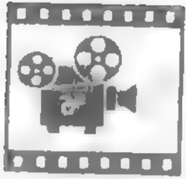
အကြောင်းအရာ။ ။ ရုပ်ရှင်ပြသခြင်းလုပ်ငန်းမှထွက်ရှိလာသောအမှိုက်များ (Wastes) များအားသိမ်းဆည်းမည့် အစီအစဉ်။

၁။ Paradiso Cinemas Co.,Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၃-A)၊ ရွာဘဲအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ရှိမြေဧရိယာ (၀.၃၃) ဧကတွင်မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် Theatre-1 ထိုင်ခုံ(၄၄၈)ခုံပါရှိသည့် ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် Theatre-2 တွင် ထိုင်ခုံ (၂၅၆) ခုံပါရှိသည့်ရုပ်ရှင်ရုံတို့ဖြစ်သည်။ ယင်းTheatre (1,2)အတွက် ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံ တည ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်လိုပါ သဖြင့်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံ မှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတည်ပြုထားသည် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက်လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်ရာ၌ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းသာယာရေးနှင့် ကျန်းမာသော ပတ်ဝန်းကျင်ထူထောင်ရေးအတွက် အဓိကအကြောင်းအရာအချက်တစ်ခုဖြစ်သောရုပ် ရှင်ရုံပြသခြင်းလုပ်ငန်းမှ နေ့စဉ်ထွက်ရှိလာမည့် အမှိုက်များ (ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိသတ်များမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သောစားကြွင်းစားကျန်များ၊ မုန့်များထုပ်ပိုးသောပလပ်စတစ်များ၊ စက္ကူများ) အားစနစ်တကျ စွန့်ပစ်နိုင်ရန်အတွက် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အမှိုက်များအား စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရုပ်ရှင်ရုံအတွင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ပြည်သူအပေါင်းမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သောအမှိုက်များအနက် စားကြွင်းစားကျန်များအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ ရောင်းချပေးသော အစိမ်းနရောင်အမှိုက်အိတ် များဖြင့် နေ့စဉ်ပွဲချိန်ပြီးဆုံးချိန်တိုင်း ထုပ်ပိုးသိမ်းဆည်း၍ အမှိုက်ကန်နေရာတွင်စနစ်တကျ စုစည်းထားရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

No 20, Pearl Street Golden Valley Avenue Bahan Township Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO

CINEMAS

(၂)　ယင်းစားကြွင်းစားကျန် အမှိုက်အိတ်များအားသက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများလှည့်လည်အမှိုက်သိမ်းသည့်အချိန်တွင် ယင်းကားများဖြင့် စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အကယ်၍ အမှိုက်သိမ်းကားများလှည့်လည်ခြင်းအခက်အခဲများရှိပါကသက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ လမ်းညွှန် ချက်ဖြင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရမည့်နေရာသို့ ကုမ္ပဏီမှ မိမိအစီအစဉ်ဖြင့် နေ့စဉ်သွားရောက်စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(၃)　နေ့စဉ်ရုပ်ရှင်ပြသချိန်များမှထွက်ရှိလာသည့် ပလပ်စတစ်ထုပ်ပိုးခွံများအားစနစ်တကျ အိတ်ကြီးများ ဖြင့်သိမ်းဆည်း၍ ပလပ်စတစ်လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် လုပ်ငန်းများအသုံးပြုရန်အတွက် ပြန်လည်ရောင်းချရန် စုဆောင်းထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ပလပ်စတစ်အမှိုက်အဟောင်းများရောင်းရငွေသည်လုပ်ငန်း၏ အခြားပင်ငွေအဖြစ်ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄)　နေ့စဉ်ရုပ်ရှင်ပြသချိန်များမှထွက်ရှိလာသည့် မုန့်ထုပ်ပိုးသောစက္ကူအိတ်ခွံများ၊ စက္ကူစများအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ ရောင်းချပေးသော အစိမ်းနရောင်အမှိုက်အိတ်များဖြင့် စနစ်တကျ သိမ်းဆည်း၍သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများ လှည့်လည်အမှိုက် သိမ်းသည့်အချိန်တွင် ယင်းကားများဖြင့် စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အကယ်၍ အမှိုက်သိမ်းကားများ လှည့်လည်ခြင်းအခက်အခဲများရှိပါကသက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ လမ်းညွှန်ချက်ဖြင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရမည့်နေရာသို့ ကုမ္ပဏီမှ မိမိအစီအစဉ်ဖြင့် နေ့စဉ်သွားရောက်စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(၅)　ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်ကားများမှစွန့်ပစ်ရသည့် ၎င်းကားများ၌အသုံးပြုသည့် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင် အဟောင်းများဖြစ်၍ ယင်းတို့ကိုအသစ်ဖြင့်လဲလှယ်ပြီးပါကပလပ်စတစ်ပုံးများဖြင့်သိုလှောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့နောက် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့် ဂီယာဝိုင်အဟောင်းဈေးကွက်သို့ လုပ်ငန်းအနေဖြင့်အခြားဝင်ငွေရရှိစေရန် ရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၆)ယာဉ်စက်ယန္တရားဆေးကြောခြင်းမှထွက်ရှိသည့်ရေများအားရေမြောင်းများအတွင်းသို့လည်းကောင်း စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Investment Structure

Sr. No.		Particulars	Total Investment Amount			
			Original Investment (US$)	Converted Foreign Currency (MMK'000)	Original Investment (MMK '000)	Total Investment Amt. (MMK'000)
1		**Total proposed Investment for Pyay Cinema Project**				
	1	Building Cost with Electrical and Water Supply			177,040	177,040
	2	Building Interiors Cost			15,163	15,163
	3	Building Decoration & Installation			9,800	9,800
	4	Cinema Chairs	194,376	301,283		301,283
	5	DCP projector	204,000	316,200		316,200
	6	Sound System	87,180	135,129		135,129
	7	Screen (Silver)	25,476	39,488		39,488
	8	Office Machinery:	48,000	74,400		74,400
	9	Office Equipments (Local Purchase)			8,983	8,983
	10	Air Condition			8,580	8,580
	11	Cash			50,000	50,000
			559,032	866,500	269,566	1,136,066

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,550 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

LIST OF BOARD OF DIRECTORS

စဉ်	အမည်	နိုင်ငံ/မှတ်ပုံတင်	အလုပ်အကိုင်	လိပ်စာ
၁	ဦးတင်မောင်ဝင်း	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၇၈၄၉	ကုန်သည်	အမှတ်(၃၃)၊ပတ္တမြားလမ်း၊မြန်မာ့ဂုဏ်ရည်အိမ်ရာ၊ သံသုမာလမ်း၊တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
၂	ဦးမိုးလွင်	မြန်မာ ၁၂/မဟန(နိုင်)၀၇၉၆၅၅	ကုန်သည်	အမှတ်(၆၃)၊ အောင်မင်းကောင်းလမ်း၊ဝင်ဒါမီယာ၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ရန်ကုန်။
၃	ဦးသူရ	မြန်မာ ၁၂/ရကန(နိုင်)၀၁၈၀၁၃	ကုန်သည်	အမှတ်(၃၄)၊ဗဓေလမ်း၊တာမွေကြီး(ခ)ရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

List of Share-holders

စဉ်	အမည်	နိုင်ငံ/မှတ်ပုံတင်	အလုပ်အကိုင်	အစုရှယ်ယာ	လိပ်စာ
	Maze Company Limited			1000	
၁	ဦးတင်မောင်ဝင်း	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၁၃၇၈၄၉	ကုန်သည်		အမှတ်(၃၃)၊ပတ္တမြားလမ်း၊မြန်မာ့ဂုဏ်ရည်အိမ်ရာ၊ သံသုမာလမ်း၊တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
၂	ဦးမိုးလွင်	မြန်မာ ၁၂/မဟန(နိုင်)၁၇၉၆၅၅	ကုန်သည်		အမှတ်(၆၃)၊ ဒေါင်မင်းကောင်းလမ်း၊ဟင်ဒါမီယာ၊ ကမာရွတ်မြို့နယ
၃	ဦးသုရ	မြန်မာ ၁၂/ရကန(နိုင်)၁၀၈၀၁၃	ကုန်သည်		အမှတ်(၃၄)၊၁၆၆လမ်း၊တာမွေကြီး(ခ)ရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Building , Inteior & Decoration Investment Table

(Local Purchase Items)

Sr. No.		Description	Model	Accounting Unit	Qty	Unit Cost (Kyat)	Amount (Kyat)
1		**Building with Electrical & Water**					
	1	Foundation		U	2	11,000,000	22,000,000
	2	Steel Structure		U	2	33,000,000	66,000,000
	3	Walling & Step Flooring		U	2	12,500,000	25,000,000
	4	Ceilling (Textile)		U	2	1,200,000	2,400,000
	5	Painting (Outside)		U	2	1,500,000	3,000,000
	6	Painting (Inside)		U	2	1,700,000	3,400,000
	7	Tile (Flooring)		U	2	400,000	800,000
	8	Panel Board		U	2	2,000,000	4,000,000
	9	Wall Glass		U	2	4,650,000	9,300,000
	10	Wall Frame		U	2	350,000	700,000
	11	Toilet (Sanitary)		U	2	3,000,000	6,000,000
	12	Tile (Front of cinema)		U	2	2,500,000	5,000,000
	13	Fire Alarm		U	2	1,000,000	2,000,000
	14	Water & Electrical		U	2	3,300,000	6,600,000
	15	Labour		U	2	10,420,000	20,840,000
					30		177,040,000
2		**Interiors**					
	1	Carpet Theater (12'x80'= 4 Rolls)		U	214	48,000	10,272,000
	2	Service Carpet Fitting		U	214	6,500	1,391,000
	3	Curtain (4'x7' from Pro1		U	4	25,000	100,000
	4	CCTV		U	2	1,700,000	3,400,000
					434		15,163,000.00
3		**Decoration**					
	1	Concession Table		U	2	650,000	1,300,000
	2	Concession Sign		U	10	150,000	1,500,000
	3	Ticket Sales Table		U	2	650,000	1,300,000
	4	Lobby Waiting Chairs		U	20	50,000	1,000,000
	5	Movie Poster Frames		U	10	180,000	1,800,000
	6	Posts and Velvet/Velour Ropes		U	12	50,000	600,000
	7	Digital Signage		U	4	400,000	1,600,000
	8	Outdoor Vinyl Frame		U	2	350,000	700,000
					62		9,800,000
					526		202,003,000

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyay Cinema Project)

Required Machinery List

(To be Imported Items)

Sr. No.		Description	Accounting Unit	Qty	Unit Cost (US$)	Amount(US$)
1		**Cinema Chairs**				
	1	SD 22 H	U	1,164	74	86,136
	2	SD 22 H	U	84	74	6,216
	3	SD 22 HJ	U	1,212	78	94,536
	4	SD 22 HJ	U	96	78	7,488
		Sub Total		**2,556**		**194,376**
2	A	**DCP Projector**				
	1	Digital Projector	U	6	33,000	198,000
	2	Projector Lamp (ASL Lamp)	U	6	1,000	6,000
		Sub Total		**12**		**204,000**
3		**Silver Screen**				
		Silver Screen	U	6	4,246	25,476
		Sub Total		**6**		**25,476**
4		**Sound System**				
	1	Enpar Cinema Processor DCP 1000	U	6	1,900	11,400
	2	Screen Speaker System Enpar CPS 4218C (Consist of CP 4218. CP 4255)	U	18	950	17,100
	3	Amplifier Enpar CP 940 (Screen Channel)	U	18	720	12,960
	4	Subwoofer System Enpar CPS 4242	U	12	650	7,800
	5	Amplifier Enpar CPA 2400 (Subwoofer Channel)	U	12	700	8,400
	6	Surround Speaker System Enpar CPS 4284	U	72	200	14,400
	7	Amplifier enpar CPA 800 (Surround Channel)	U	6	800	4,800
	8	Sound Ruck	U	6	470	2,820
	9	Audio Monitor	U	6	1,250	7,500
		Sub Total		**156**		**87,180**
5		**Machinery**				
	1	LONGKAI 66 KVA Generator LG 50 C	U	6	8,000	48,000
		Sub Total		**6**		**48,000**
Total ($)				**2,736**		**559,032**
Total Amount (MMK'000)						**866,500**

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,550 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Office Equipment List (To be Local Purchased items)

Sr. No.	Particulars	Qty.	Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Remarks
1	Air-Con (Standing Type)3.0HP	8	750,000	6,000,000	
2	Air-Con (Stplit Type) 1.5HP	4	450,000	1,800,000	
3	Installation (Materials & Service)	12	65,000	780,000	
				8,580,000	
4	Computer PC	4	750,000	3,000,000	
5	Office Printer (Epson)	2	182,000	364,000	
6	Office Table	4	208,000	832,000	
7	Office Chair	8	104,000	832,000	
8	Office Locker	2	192,400	384,800	
9	Pop Corn machine	2	182,000	364,000	
10	Refrigerator	2	455,000	910,000	
11	Cash Register	2	505,310	1,010,620	
12	Cash Register' Paper Roll	20	2,600	52,000	
13	Metel Deductor	4	32,500	130,000	
14	Ticket Printer	2	447,850	895,700	
15	Ticket Printer's Paper Roll	20	2,600	52,000	
16	Vacuum Cleaner	2	78,000	156,000	
				8,983,120	
	Total Amount			**17,563,120**	

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,550 Kyat (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Required Manpower Statement for Pyay Cinema

Local Staff Employment

Sr.No.	Post	Nos of Person
A	**Permanent Staff**	
1	Cinema Manager	2
2	Cinema Assistant Manager	2
3	Sales Staff	8
5	Security Staff	8
	Total Manpower Required Quantity (Monthly Staff)	**20**
B	**Daily Wages Workers (Per Day Rtae Ks. 5,000-00)**	
2	Daily Wages Cleaning Worker	8
	Total Manpower Required Quantity (Daily Wages Worker)	**8**
	Total Manpower Quantity	**28**

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Salary & Wages Expenditures Forecast Statement for Pyay Cinema Staff

(LOCAL EMPLOYEE)

(Expressed in MMK)

SR.NO.		DEPARTMENT/POST	Year - 1			Year - 2			Year -3		
			M/P Qty.	Rate	Amount	M/P Qty.	Rate	Amount	M/P Qty.	Rate	Amount
1		**PART (A)**									
	1	Cinema Manager	2	500,000	1,000,000	2	525,000	1,050,000	2	551,250	1,102,500
	2	Cinema Assistant Manager	2	350,000	700,000	2	367,500	735,000	2	385,875	771,750
	3	Sales Staff	8	200,000	1,600,000	8	210,000	1,680,000	8	220,500	1,764,000
	4	Security Staff	8	160,000	1,280,000	8	168,000	1,344,000	8	176,400	1,411,200
		Total Payment For One Month	20		4,580,000	20		4,809,000	20		5,049,450
		Total Payment For One Year MMK'000			54,960			57,708			60,593
2		**PART (B)**	**Year - 4**			**Year - 5**			**Year -6 to 10**		
	1	Cinema Manager	2	1,130,063	2,260,125	2	1,186,566	2,373,131	2	1,245,894	2,491,788
	2	Cinema Assistant Manager	2	791,044	1,582,088	2	830,596	1,661,192	2	872,126	1,744,251
	3	Sales Staff	8	231,525	1,852,200	8	243,101	1,944,810	8	255,256	2,042,051
	4	Security Staff	8	185,220	1,481,760	8	194,481	1,555,848	8	204,205	1,633,640
		Total Payment For One Month	20		7,176,173	20		7,534,981	20		7,911,730
		Total Payment For One Year MMK'000			86,114			90,420			94,941
3		**PART (C)**	**Year - 11 to 20**								
	1	Cinema Manager	2	1,308,189	2,616,377						
	2	Cinema Assistant Manager	2	915,732	1,831,464						
	3	Sales Staff	8	268,019	2,144,153						
	5	Security Staff	8	214,415	1,715,322						
		Total Payment For One Month	20		8,307,317						
		Total Payment For One Year MMK			99,688						

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,550 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Statement of Fixed Assets (Depreciation Expenses)

(Expressed in Kyat'000)

Sr. No.	Year	Description	Original Cost	Additional / (Disposal)	Total Fixed Assets Cost	Depn: %	Depreciation			Net book Value of Fixed Assets
							Opening Balance	During the Yr.	Closing Balance	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1	Operation Fixed Assets	-	884,063	884,063	10%	-	88,406	88,406	795,657
		Administrative Fixed Assets	-	202,003	202,003	10%	-	20,200	20,200	181,803
		Total	-	1,086,066	1,086,066		-	108,607	108,607	977,459
	2	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	88,406	88,406	176,813	707,250
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	20,200	20,200	40,401	161,602
		Total	1,086,066	-	1,086,066		108,607	108,607	217,213	868,853
	3	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	176,813	88,406	265,219	618,844
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	40,401	20,200	60,601	141,402
		Total	1,086,066	-	1,086,066		217,213	108,607	325,820	760,246
	4	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	265,219	88,406	353,625	530,438
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	60,601	20,200	80,801	121,202
		Total	1,086,066	-	1,086,066		325,820	108,607	434,426	651,640
	5	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	353,625	88,406	442,032	442,032
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	80,801	20,200	101,002	101,002
		Total	1,086,066	-	1,086,066		434,426	108,607	543,033	543,033
	6	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	442,032	88,406	530,438	353,625
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	101,002	20,200	121,202	80,801
		Total	1,086,066	-	1,086,066		543,033	108,607	651,640	434,426
	7	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	530,438	88,406	618,844	265,219
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	121,202	20,200	141,402	60,601
		Total	1,086,066	-	1,086,066		651,640	108,607	760,246	325,820
	8	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	618,844	88,406	707,250	176,813
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	141,402	20,200	161,602	40,401
		Total	1,086,066	-	1,086,066		760,246	108,607	868,853	217,213
	9	Operation Fixed Assets	884,063		884,063	10%	707,250	88,406	795,657	88,406
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	161,602	20,200	181,803	20,200
		Total	1,086,066	-	1,086,066		868,853	108,607	977,459	108,607
	10	Operation Fixed Assets	884,063	-	884,063	10%	795,657	88,306	883,963	100
		Administrative Fixed Assets	202,003	-	202,003	10%	181,803	20,100	201,903	100
		Total	1,086,066	-	1,086,066		977,459	108,407	1,085,866	200

Note : Operation Fixed Assets is cinema using fixed assets

Administrative Fixed Assets is head-office using fixed assets

Note : Exchange Rate : 1 US$: 1,550.00 Kyat (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Estimated Income Statement (Based on 4 Shows Plan A Day)

Sr.No.		Particulars	Sales Income %	Type of Seats Class				Total Ticket Sales Income	Food & Beverage Sale Income 25 %	Adv Ticket Sale Income 40%	Total Income MMK '000
				Grade-4	Grade-3	Grade-2	Grade-1 (Dual)				
1		Nos of Seats		92	266	306	40	704	-	-	-
2		Ticket Price Per Seat		1,000	1,500	2,000	5,000		-	-	-
3		Nos of Cinema Show a Day		4	4	4	4		-	-	-
4		Ticket Sales Income (Per Day)	100	368,000	1,596,000	2,448,000	800,000	5,212,000	-	-	-
5		Ticket Sales Income (Per Month)	100	11,040	47,880	73,440	24,000	156,360	-	-	-
6		Yearly Income ('000)	100	**134,320**	**582,540**	**893,520**	**292,000**	**1,902,380**	-	-	-
7	1	Income for Year 1	30	40,296	174,762	268,056	87,600	570,714	142,679	228,286	941,678
8	2	Income for Year 2	30	40,296	174,762	268,056	87,600	570,714	142,679	228,286	941,678
9	3	Income for Year 3	30	40,296	174,762	268,056	87,600	570,714	142,679	228,286	941,678
10	4	Income for Year 4	30	40,296	174,762	268,056	87,600	570,714	142,679	228,286	941,678
11	5	Income for Year 5	30	40,296	174,762	268,056	87,600	570,714	142,679	228,286	941,678
12	6	Income for Year 6	40	53,728	233,016	357,408	116,800	760,952	190,238	304,381	1,255,571
13	7	Income for Year 7	40	53,728	233,016	357,408	116,800	760,952	190,238	304,381	1,255,571
14	8	Income for Year 8	40	53,728	233,016	357,408	116,800	760,952	190,238	304,381	1,255,571
15	9	Income for Year 9	40	53,728	233,016	357,408	116,800	760,952	190,238	304,381	1,255,571
16	10	Income for Year 10	40	53,728	233,016	357,408	116,800	760,952	190,238	304,381	1,255,571
17	11	Income for Year 11	50	67,160	291,270	446,760	146,000	951,190	237,798	380,476	1,569,464
18	12	Income for Year 12	50	67,160	291,270	446,760	146,000	951,190	237,798	380,476	1,569,464
19	13	Income for Year 13	50	67,160	291,270	446,760	146,000	951,190	237,798	380,476	1,569,464
20	14	Income for Year 14	50	67,160	291,270	446,760	146,000	951,190	237,798	380,476	1,569,464
21	15	Income for Year 15 to 20	50	67,160	291,270	446,760	146,000	951,190	237,798	380,476	1,569,464

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,550 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Operation Expenses Forecast Statement

(Expressed in MMK'000)

SR.NO.	ACCOUNT HEAD	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10	Year-11 to 20
1	Food & Bevrage Expenses	34,100	34,441	34,785	35,133	35,485	35,839	36,198	36,560	36,925	37,295	37,668
2	Film Hiring Expenses	225,395	236,665	248,498	260,923	273,969	287,667	302,051	317,153	333,011	349,661	367,144
3	Repair & Maintenance Exp.	18,000	18,180	18,362	18,545	18,731	18,918	19,107	19,298	19,491	19,686	19,883
4	Land Lease	31,200	32,760	34,320	35,880	37,440	39,000	40,560	42,120	43,680	45,240	47,502
5	Diesel & Oil Expenses	14,250	14,393	14,536	14,682	14,829	14,977	15,127	15,278	15,431	15,585	15,741
6	Communication Expenses	15,000	15,300	15,606	15,918	16,236	16,561	16,892	17,230	17,575	17,926	18,285
7	Electricity Expenses	28,704	29,279	29,864	30,461	31,071	31,692	32,326	32,972	33,632	34,304	34,991
8	Advertising & Promotion Exp.	15,000	15,300	15,606	15,918	16,236	16,561	16,892	17,230	17,575	17,926	18,285
9	Salary Expenses	54,960	57,708	60,593	86,114	90,420	94,941	94,941	94,941	94,941	94,941	99,688
10	Temporary Worker Wages	9,600	9,792	9,988	10,188	10,391	10,599	10,811	11,027	11,248	11,473	11,702
11	Miscellaneous Expenses	10,500	10,710	10,925	15,272	15,700	16,145	16,376	16,613	16,854	17,100	22,602
	Total Cash Expenses	456,709	474,527	493,084	539,034	560,508	582,901	601,281	620,423	640,362	661,138	693,490
	Non - Cash Item											
12	Depreciation	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	-
	Total Non-Cash Item Expenses	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	-
	Total Operation Expenses	545,116	562,933	581,490	627,440	648,914	671,308	689,687	708,829	728,769	749,544	693,490

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Administrative Expenses Forecast Statement

(Expressed in MMK'000)

SR.NO.	ACCOUNT HEAD	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10	Year-11 to 15
1	Office Rental Expenses	32,000	18,624	18,624	18,624	18,624	18,996	19,376	19,764	20,159	20,562	20,974
2	Octane,Petrol & Oil Expenses	15,000	15,150	15,302	15,455	15,609	15,765	15,923	16,082	16,243	16,405	16,569
3	Transportation Expenses	10,000	10,100	10,201	10,303	10,406	10,510	10,615	10,721	10,829	10,937	11,046
4	Communication Expenses	4,500	4,590	4,682	4,775	4,871	4,968	5,068	5,169	5,272	5,378	5,485
5	Office Stationery Expenses	5,500	5,610	5,722	5,837	5,953	6,072	6,194	6,318	6,444	6,573	6,704
6	Entertainment Expenses	2,770	2,798	2,826	2,854	2,882	2,911	2,940	2,970	3,000	3,030	3,060
7	Electricity & Water Expenses	2,400	2,424	2,448	2,473	2,497	2,522	2,548	2,573	2,599	2,625	2,651
8	Salary Expenses	14,600	15,330	16,097	16,901	17,746	18,634	19,565	20,544	21,571	22,649	23,782
10	Miscellaneous Expenses	12,000	12,240	3,699	3,773	3,849	3,926	4,004	4,084	4,166	4,249	4,334
	Total Cash Expenses	98,770	86,866	79,600	80,995	82,439	84,306	86,233	88,225	90,282	92,408	94,606
	Non - Cash Item											
11	**Depreciation**	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	
	Total Non-Cash Item Expenses	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	-
	Total Administrative Expenses	118,970	107,066	99,800	101,195	102,639	104,506	106,434	108,425	110,483	112,609	94,606

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Profit Aand Loss Account Forecast Statement

(Expressed in US$)

Sr. No.		Particulars	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10	Year-11 to 30
1		**Sales Income**											
	1	Movie Show Inocme	941,678	941,678	941,678	941,678	941,678	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,569,464
2		**Less : Operation Expenditures**											
	1	Food & Bevrage Expenses	34,100	34,441	34,785	35,133	35,485	35,839	36,198	36,560	36,925	37,295	37,668
	2	Film Hiring Expenses	225,395	236,665	248,498	260,923	273,969	287,667	302,051	317,153	333,011	349,661	367,144
	3	Repair & Maintenance Exp.	18,000	18,180	18,362	18,545	18,731	18,918	19,107	19,298	19,491	19,686	19,883
	4	Land Lease	31,200	32,760	34,320	35,880	37,440	39,000	40,560	42,120	43,680	45,240	47,502
	5	Diesel & Oil Expenses	14,250	14,393	14,536	14,682	14,829	14,977	15,127	15,278	15,431	15,585	15,741
	6	Communication Expenses	15,000	15,300	15,606	15,918	16,236	16,561	16,892	17,230	17,575	17,926	18,285
	7	Electricity Expenses	28,704	29,279	29,864	30,461	31,071	31,692	32,326	32,972	33,632	34,304	34,991
	8	Advertising & Promotion Exp.	15,000	15,300	15,606	15,918	16,236	16,561	16,892	17,230	17,575	17,926	18,285
	9	Salary Expenses	54,960	57,708	60,593	86,114	90,420	94,941	94,941	94,941	94,941	94,941	99,688
	10	Temporary Worker Wages	9,600	9,792	9,988	10,188	10,391	10,599	10,811	11,027	11,248	11,473	11,702
	11	Miscellaneous Expenses	10,500	10,710	10,925	15,272	15,700	16,145	16,376	16,613	16,854	17,100	22,602
	12	Depreciation	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	88,406	-
3		**Total Operation Expenditures**	545,116	562,933	581,490	627,440	648,914	671,308	689,687	708,829	728,769	749,544	693,490
4		**Gross Profit / (Loss)**	396,563	378,745	360,188	314,238	292,764	584,263	565,883	546,742	526,802	506,026	875,973
5		**Less : Administrative Expenditures**											
	1	Office Rental Expenses	32,000	18,624	18,624	18,624	18,624	18,996	19,376	19,764	20,159	20,562	20,974
	2	Octane,Petrol & Oil Expenses	15,000	15,150	15,302	15,455	15,609	15,765	15,923	16,082	16,243	16,405	16,569
	3	Transportation Expenses	10,000	10,100	10,201	10,303	10,406	10,510	10,615	10,721	10,829	10,937	11,046
	4	Communication Expenses	4,500	4,590	4,682	4,775	4,871	4,968	5,068	5,169	5,272	5,378	5,485
	5	Office Stationery Expenses	5,500	5,610	5,722	5,837	5,953	6,072	6,194	6,318	6,444	6,573	6,704
	6	Entertainment Expenses	2,770	2,798	2,826	2,854	2,882	2,911	2,940	2,970	3,000	3,030	3,060
	7	Electricity & Water Expenses	2,400	2,424	2,448	2,473	2,497	2,522	2,548	2,573	2,599	2,625	2,651
	8	Salary Expenses	14,600	15,330	16,097	16,901	17,746	18,634	19,565	20,544	21,571	22,649	23,782
	9	Miscellaneous Expenses	12,000	12,240	3,699	3,773	3,849	3,926	4,004	4,084	4,166	4,249	4,334
	10	Depreciation	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	20,200	
6		Total Administrative Expenditures	118,970	107,066	99,800	101,195	102,639	104,506	106,434	108,425	110,483	112,609	94,606
7		Net Profit / (Loss) before Tax	277,592	271,679	260,388	213,043	190,125	479,757	459,450	438,316	416,320	393,418	781,367
8		Less : 5% Commercial Tax	44,842	44,842	44,842	44,842	44,842	59,789	59,789	59,789	59,789	59,789	74,736
9		Net Profit / (Loss) Before Income Tax	232,750	226,837	215,546	168,201	145,283	419,968	399,660	378,527	356,530	333,629	706,631
10		Less : 25% Corporate Tax	58,188	56,709	53,886	42,050	36,321	104,992	99,915	94,632	89,133	83,407	176,658
		Net Profit / (Loss) After Income Tax	174,563	170,128	161,659	126,151	108,962	314,976	299,745	283,895	267,398	250,222	529,973
11		Less : 2 % CSR Fund	3,491	3,403	3,233	2,523	2,179	6,300	5,995	5,678	5,348	5,004	10,599

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Cash Flow Statement

(Expressed in MMK'000)

Particulars	Pre-operating Period	Commercial Business Implementing Period										
		Yr-1	Yr-2	Yr-3	Yr-4	Yr-5	Yr-6	Yr-7	Yr-8	Yr-9	Yr-10	Year-11 to 20
Inflow of Cash												
Owned Share Capital	1,136,066											
Sales Income		941,678	941,678	941,678	941,678	941,678	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,569,464
Total In-Flows of cash	1,136,066	941,678	941,678	941,678	941,678	941,678	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,255,571	1,569,464
Less : Out-flow of Cash												
Machine & Equipment (Local)	17,563											
Machine & Equipment (Imported)	866,500											
-Office Equipment												
(Local Purchase)												
- Furniture & Fixture	-											
(Local Purchase)												
Building and Others	202,003											
(Local Purchase)												
Others	-											
(Local)												
Salary & wages		54,960	57,708	60,593	86,114	90,420	94,941	94,941	94,941	94,941	94,941	99,688
Operation Direct Overhead	-	401,749	416,819	432,491	452,920	470,088	487,961	506,340	525,482	545,422	566,197	593,803
Administrative Expenses		98,770	86,866	79,600	80,995	82,439	84,306	86,233	88,225	90,282	92,408	94,606
Commercial Tax		44,842	44,842	44,842	44,842	44,842	59,789	59,789	59,789	59,789	59,789	74,736
Income Tax		58,188	56,709	53,886	42,050	36,321	104,992	99,915	94,632	89,133	83,407	176,658
CSR Fund Contribution		3,491	3,403	3,233	2,523	2,179	6,300	5,995	5,678	5,348	5,004	10,599
Total Out-Flows of cash	1,086,066	662,000	666,346	674,645	709,444	726,288	838,288	853,214	868,747	884,914	901,747	1,050,090
Surplus + (or) (-) Deficit	50,000	279,678	275,332	267,033	232,234	215,390	417,283	402,357	386,824	370,656	353,824	519,374
Bank Loan Payback		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Statu for the Year		279,678	275,332	267,033	232,234	215,390	417,283	402,357	386,824	370,656	353,824	519,374
Accumulated Cash Status	50,000	329,678	605,010	872,043	1,104,277	1,319,667	1,736,950	2,139,307	2,526,131	2,896,788	3,250,611	3,769,985

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,550 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Statement of Tax Contribution To The State

(Expressed in MMK'000)

Sr. No.	Financial Year	Commercial Tax	Corporate Tax	Remarks
1	1	4	5	6
1	YR.1	44,842	58,188	
2	YR.2	44,842	56,709	
3	YR.3	44,842	53,886	
4	YR.4	44,842	42,050	
5	YR.5	44,842	36,321	
6	YR.6	59,789	104,992	
7	YR.7	59,789	99,915	
8	YR.8	59,789	94,632	
9	YR.9	59,789	89,133	
10	YR.10	59,789	83,407	
11	YR.11	74,736	176,658	
12	YR.12	74,736	176,658	
13	YR.13	74,736	176,658	
14	YR.14	74,736	176,658	
1[redacted]	YR.15	74,736	176,658	
16	YR.16	74,736	176,658	
17	YR.17	74,736	176,658	
18	YR.18	74,736	176,658	
19	YR.19	74,736	176,658	
20	YR.20	74,736	176,658	
Total Amount	-	1,270,518	2,485,810	

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Financial Evaluation Indicators

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b. The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

(1) OPERATION RATIO

Financial Year	Income (US$)	Expenditure (US$)	Operating Ratio	Net Profit (US$)	Net Profit Ratio
1	2	3	4	5	6
YR.1	941,678	664,086	70.52	277,592	29.48
YR.2	941,678	669,999	71.15	271,679	28.85
YR.3	941,678	681,290	72.35	260,388	27.65
YR.4	941,678	728,635	77.38	213,043	22.62
YR.5	941,678	751,553	79.81	190,125	20.19
YR.6	1,255,571	775,814	61.79	479,757	38.21
YR.7	1,255,571	796,121	63.41	459,450	36.59
YR.8	1,255,571	817,254	65.09	438,316	34.91
YR.9	1,255,571	839,251	66.84	416,320	33.16
YR.10	1,255,571	862,153	68.67	393,418	31.33
YR.11	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.12	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.13	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.14	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.15	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.16	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.17	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.18	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.19	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
YR.20	1,569,464	788,096	50.21	781,367	49.79
Average	26,680,880	15,467,122	57.97	11,213,758	42.03

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Financial Evaluation Indicators

(2) BREAK EVEN POINT

INVESTMENT AMOUNT : **1,136,066** **(MMK'000)**

(Expressed in MMK)

Financial Year Pre operating period	Profit after tax	Plus	Depreciation	Preliminary Expenses		Yearly Total	Accumulated Cash Total
YR.1	174,563	+	108,607	-	=	283,169	283,169
YR.2	170,128	+	108,607	-	=	278,735	561,904
YR.3	161,659	+	108,607	-	=	270,266	832,170
YR.4	126,151	+	108,607	-	=	234,757	**1,066,927**
YR.5	108,962	+	108,607	-	=	**217,569**	1,284,496
YR.6	314,976	+	108,607	-	=	423,582	1,708,079
YR.7	299,745	+	108,607	-	=	408,352	2,116,431
YR.8	283,895	+	108,607	-	=	392,502	2,508,933
YR.9	267,398	+	108,607	-	=	376,004	2,884,937
YR.10	250,222	+	108,607	-	=	358,828	3,243,765
YR.11	529,973	+	-	-	=	529,973	3,773,739
YR.12	529,973	+	-	-	=	529,973	4,303,712
YR.13	529,973	+	-	-	=	529,973	4,833,685
YR.14	529,973	+	-	-	=	529,973	5,363,658
YR.15	529,973	+	-	-	=	529,973	5,893,631
YR.16	529,973	+	-	-	=	529,973	6,423,604
YR.17	529,973	+	-	-	=	529,973	6,953,577
YR.18	529,973	+	-	-	=	529,973	7,483,550
YR.19	529,973	+	-	-	=	529,973	8,013,523
YR.20	529,973	+	-	-	=	529,973	8,543,496

Different MMK : **69,138**

69,138x 12	**3.81**
217,569	

BEP of Company : **(4) years and (4) months including pre-operating period**

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Pyay Cinema Project

Financial Evaluation Indicators

(3) Calculation of IRR

INVESTMENT AMT. 1,136,066 (MMK'000)

(Exchange Rate is 1-00 US$ is equal to MMK 1,550-00)

	(MMK)	Discount 28%	Net Present Value 28%	Discount 29%	Net Present Value 29%
INVESTMENT	1,136,066	0.7813	887,551	0.7752	880,671
Project period	**Surplus Cash**				
YR.1	279,678	0.6104	170,702	0.6009	168,066
YR.2	275,332	0.4768	131,289	0.4658	128,259
YR.3	267,033	0.3725	99,477	0.3611	96,429
YR.4	232,234	0.2910	67,589	0.2799	65,010
YR.5	215,390	0.2274	48,974	0.2170	46,740
YR.6	417,283	0.1776	74,124	0.1682	70,194
YR.7	402,357	0.1388	55,838	0.1304	52,468
YR.8	386,824	0.1084	41,940	0.1011	39,103
YR.9	370,656	0.0847	31,396	0.0784	29,045
YR.10	353,824	0.0662	23,414	0.0607	21,493
YR.11	519,374	0.0517	26,851	0.0471	24,457
YR.12	519,374	0.0404	20,977	0.0365	18,959
YR.13	519,374	0.0316	16,389	0.0283	14,697
YR.14	519,374	0.0247	12,804	0.0219	11,393
YR.15	519,374	0.0193	10,003	0.0170	8,832
YR.16	519,374	0.0150	7,815	0.0132	6,846
YR.17	519,374	0.0118	6,105	0.0102	5,307
YR.18	519,374	0.0092	4,770	0.0079	4,114
YR.19	519,374	0.0072	3,726	0.0061	3,189
YR.20	519,374	0.0056	2,911	0.0048	2,472
			857,093		817,073
			30,458		63,599

$$IRR\ r1 \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = \frac{30,458}{30,458 \quad - \quad 63,599} \times 1$$

$$IRR = \frac{30,458}{30,458 \quad + \quad (63,599)} \times 1$$

$$IRR = \frac{30,458 \times 1}{(33,141)}$$

IRR = 28 -0.92 %

IRR = 27.08 %

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ၊ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ
(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း.................ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း
(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း ....၀.၃၃ (ဧက)
(ဂ) တည်နေရာ..........ဦးပိုင်အမှတ်(၃၅-ဓ)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁၃-A)၊ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ပြည်ခရိုင်၊ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး။
(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ(မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း).......၁၀ (နှစ်)
(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ......(ဖော်ပြခဲ့ခြင်းမရှိပါ)
(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူက သဘောတူ/မတူ ....သဘောတူပါသည်
(ဆ) မြေအမျိုးအစား ....အိမ်ယာမြေ

၂။ အငှားချထားသူ
(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ....ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း
(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ....၇/ပမန(နိုင်)၁၀၇၄၄၈
(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ ...အမှတ် (၁၀၃)၊ဦးဝင်းမြလမ်း၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ပြည်မြို့ ၊ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ
(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ....ဦးတင်မောင်ဝင်း
(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်...၁၂/ဘဟန(နိုင်) ဝ၇၇၈၄၉
(ဂ) နိုင်ငံသား..........မြန်မာ
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ...အမှတ် (၃၃)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ မြန်မာ့ဂုဏ်ရောင်အိမ်ယာ၊ သံသုမာလမ်း တာမွေမြို့နယ်၊ရန်ကုန်။

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ
(က)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား-**ရုပ်ရှင်ရုံတည်ဆောက်ခြင်းနှင့်ရုပ်ရှင်ပြသသည့်လုပ်ငန်း**

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)၊

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး)
ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ခရိုင်၊ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲကျေးရွာ၊

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၀. ၃၃ (ဧက)

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် (28'-6" x 85'-3")၊ (၁)

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား(စက်မှုဇုန်မှ အပ)၊ မြေပုံနှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ-

☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီ အစိုးရဌာန၊ အစိုးအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ အသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသော ပုဂ္ဂိုလ်

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)
(Ks 23,363 per Square meter x 1335.45 Square meter) =Ks 31,200,000

၈။ မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး (Land Use Premium - LUP) (အစိုးရဌာန/ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)
တစ်ဧကနှုန်း

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ သဘောတူပါသည်၊
ငှားရမ်းရန် သဘောတူ/မတူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ် ၁၀ နှစ်
အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန်
အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ
အတွင်းရှိ မြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်)

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်
အမည် ဦးတင်မောင်ဝင်း
ရာထူး Managing Director/ CEO
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Paradiso Cinemas Co.,Ltd

Application form for Land Rights Authorization

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.
Date.

Subject: **Application for Land Lease or Land Rights Authorization to be invested**

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116: -

1. Particulars relating to Owner of land / building
   (a) Name of owner/organization........ Daw Khin Than Win
   (b) Area........ 0.33 acre
   (c) Location........ Holding No (35-H),Plot No.(13-A),Ywarbe Ward,Pyay Township,Pyay Distrist, Bago Rigion.

(d) Initial period permitted to use the land (Validity of land grant)........ (10) Years
   (e) Payment of long term lease as equity Yes ( ) No (✓)
   (f) Agreed by Original Lessor Yes (✓) No ( )
   (g) Type of Land .... for Building Land

2. Lessor
   (a) Name / Company's name / Department / organization........ Daw Khin Than Win
   (b) National Registration Card No. .... 7/PaMaNa(N)107448
   (c) Address .... No.(103), U Win Mya Street, Pyay Township, Pyay Distrist , Bago Rigion.
   ....

3. Leese
   (a) Name / Company's name / Department / organization........ U Tin Maung Win
   (b) National Registration Card No. / Passport No. .... 12/BaHaNa (N) 037849
   (c) Citizenship .... Myanmar
   (d) Address .... No.(33), Padamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.

4. Particulars of the proposed Land Lease
   (a) Type of Investment .... Construction of Cinemas and Operation of Movies Show.
   (b) Investment Location(s) ....
   (c) Location (Ward, Township, State / Region) .... Bago Rigion, Pyay Distrist, Pyay Township,Ywarbe Village
   (d) Area of Land .... 0.33 Areas
   (e) Size and Number of Building (s) .... (28'-6" x 85'-3"), Buildingt (1)

5. To enclose land ownership and Land Grant, ownership evidences (except Industrial Zone), Land map and Land Lease Agreement (Draft)

6. Whether it is sub-leased form the following person in regarding to Land Lease or not-
   - ☐ Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws.
   - ☐ Authorized Person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land / Building lease rate (per square meter per year) ....

(Ks 23,363 per Square meter x 1335.45 Square meter) =Ks 31,200,000

8. Land Use Premium - (LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department / Organization, the LUP shall be paid in cash by the lessee.)
Rate per Acre: ....

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not. agreed by original land lessor

10. Proposed land or building use/lease period .... 10 years

11. Whether it is the land located in the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (To describe Zone) ....

Signature..

Name of Investor ....U Tin Maung Win

Designation.......... Managing Director/ CEO

Department/Company........ Paradiso Cinemas Co.,Ltd

(Seal/Stamp)

12



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

2016- 021892

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေ... သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

DATE

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

၄၀၀ ကျပ် K 400 K 400

တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် - ပြည်	
မြို့နယ် / မြို့နယ်ခွဲ ပြည်	
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု ဒွာဘ	
ကွင်း / အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၃ A - ဒွာဘဲအရှေ့ကွက်	
ဦးပိုင်အမှတ် / မြေကွက်အမှတ် ၃၄ + ၃၅ + ၃၇ + ၃၈	

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်ထည်အကြွင်းခံရသော / ပိုင်ရှင် / ကရန်ရှင် / အငှားချထားရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၃၄	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဖြ	လယ်မြေ	၀.၁၀၅	
၃၅	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဖြ	လယ်မြေ	၂.၇၀၇	
၃၇	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဖြ	လယ်မြေ	၂.၄၂၅	
၃၈	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဖြ	လယ်မြေ	၀.၁၇၁	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၇.၇.၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ 10/8/16

ရုံးတံဆိပ်

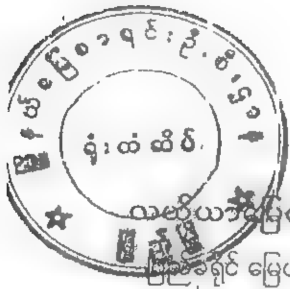
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - 10.8.16

(မှန်ကန်ကြောင်းတွေ့ရပါသည်)

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ



ပုံစံ - ၃၃
နည်းဥပဒေ ၈၃

မိတ္တူမှန်

လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချရန် ဆင့်ဆိုသောအမိန့်

ပြည်ခရိုင် မြေယာကော်မတီသည် ၁၉၅၃ ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေ နိုင်ငံပိုင် ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေ၏ပုဒ်မ ၃၉ဖြင့် အပ်နှင်းထားသည့် အာဏာများကို သုံးစွဲလျက်၊ နောက်ပါဇယားတွင် ဖော်ပြသော လယ်ယာမြေကို၊ ဇယားကွက် (၈)၌ ဖော်ပြသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း၊ အသုံးချရမည်ဟု ပြည်ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ် ---------၅ ၁ဘ--------- ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ နေ ---ဦး ခင် မြ------- အား ဆင့်ဆိုလိုက်သည်။

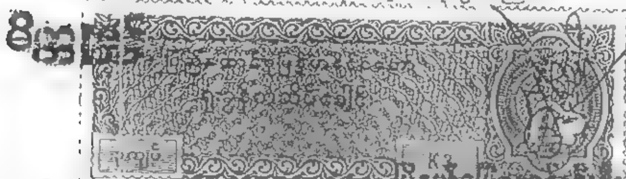
ခရိုင်	မြို့နယ်	ကျေးရွာ/ ရပ်ကွက်	ကွင်း/အကွက်		ဦးပိုင်		အသုံးချရမည့် နည်းလမ်း	အကြောင်း အရာ
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
(၁)	(၂)	(၃)	(၄)	(၅)	(၆)	(၇)	(၈)	(၉)
ပြည်	ပြည်	၅ ၁ဘ	၁၃ အေ	၅ ၁ဘ	၃၂	.၂၄၄	သီးဝယ ၁	
				အ	၃၃	.၂၆၁	မြေ	
				နေ ၁ဏီ	၃၄	.၃၀၉	အဖြစ်	
					၃၅	၄.၉၇၁	အသုံးပြုရန်	
					၃၇	၂.၄၂၅		
					၃၈	.၂၄၆		

မှတ်ချက်။ (၁) ဤဇယားတွင်ဖော်ပြသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်းဌာနစာရင်းတွင် အိမ်ယာမြေအဖြစ် လွှဲပြောင်းရန်၊ ၁၉၅၄ ခုနှစ် လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ (၈၄)အရ ခွင့်ပြုသည်။

(၂) ဇယားကွက် (၈)၌ ဖော်ပြသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်ယာမြေကို အသုံးမချလျှင် ဤအမိန့်ကို အက်ဥပဒေ၏ ပုဒ်မ (၃၅)အရ ပယ်ဖျက်မည့်ပြင်၊ ဤအမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူသည် အက်ဥပဒေ၏ ပုဒ်မ (၄၈)အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

(၃) အထက်ဖော်ပြပါ ဦးပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို၊ ၁၉၅၇၊ ၁၉၅၈ ခုနှစ် နောက်ဆက်တွဲ မြေပုံနှင့်စာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

မိတ္တူမှန်



(ပုံ)ဘအောင်

ဥက္ကဋ္ဌ

နေ့စွဲ။ ၃ - ၁၀ - ၅၄

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး
ပြည်မြို့

ခရိုင်မြေယာကော်မတီ၊ ပြည်မြို့

ဌ

မြေအရင်းပုံစံ-၁၀၆

ဦးပိုင်တစ်ခုချင်း ရာဇဝင်

ခရိုင်---မြစ်ကြီးနား---မြို့နယ်---မြစ်ကြီးနား---မြေတိုင်းစာရင်းအုပ်စု ၁၅၊ (မြို့ရပ်ကွက်) ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၁၊ ဆွာလောင်...

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်ထမ်းဆောင်ရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင်/အငှားချထားသူ	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	နှစ်တော်သင့်ငွေ (မြေခွန်အပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည်ညွှန်ပြချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	
၂၀၁၆	၃၄ ခ	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဗ	မြို့မြေ	၀.၁၉၅	-	မြည်ရုံး- စာအမှတ် ၁၃၄/၂၀၁၆ အရ နှင့် အမည်ပြောင်း အမှုတွဲ အမှတ် - ၆၆/အမည်ပြောင်း/၂၀၁၆ (မြည်) အရ ပြောင်းသည့် ဦးပိုင် (၃၄ ခ + ၃၅ က + ၃၇ + ၃၈ ခ) တို့ အတွက်။	K 400 / K 400
	၃၅ က	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဗ	မြို့မြေ	၂.၃၀၇	-		
	၃၇	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဗ	မြို့မြေ	၂.၄၂၅	-		
	၃၈ ခ	ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း	ဗ	မြို့မြေ	၀.၁၇၁	-		

လျှောက်ထားသူအမည်- ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ- ၇-၇-၂၀၁၆
လျှောက်သူသို့လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ-
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာတွဲကို သာ ...)

အထက်ပါရေးကူးချက်သည် ... အကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၆ ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ်နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်း ... တွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံပါသည်။
အမှုထမ်းထိန်း/ ... ရေးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ-
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေး ... ပါသည်။
... လက်မှတ်-
နေ့စွဲ-

၁၀/၈/၁၆

(ခင်ဝင်း)
... (မြို့နယ်)
... မြေစီမံခန့်ခွဲမှုနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
မြစ်ကြီးနား

၁၈၀'

၈၀'

ဒါးရှမ်းသည့်မြေရာ
၈၀'x၁၈၀'

ရှိုက်ကျင်းသို့

မြို့သို့

နေရာသည် အလိုရှိသောနေရာဖြစ်ပြီး

ဝဝဓေါ်ကြ (၅၄၈) ဧက ရှိပါသည်။

၁၀.၈.၁၆



Paradiso Cinemas Co., Ltd ရုပ်ရှင်ရုံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် နှစ်ဦးသဘောတူ

မြေကွက်ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်

ဤသဘောတူစာချုပ် ကို ၂၈ ရက် နိုဝင်ဘာ လ ၂၀၁၈ ခုနှစ်တွင် ပြည်မြို့၌ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံ အက်ဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေများနှင့်အညီ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော Paradiso Cinemas Co,Ltd. ၏ CEO ဖြစ်သူ ဦး တင်မောင်ဝင်း နိုင်ငံသား စီစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ် ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၇၈၄၉ (နောင်တွင် ဤစာချုပ်၌ ငှားရမ်းသူဟုသုံးစွဲမည်)

နှင့်

အမှတ် (၁၀၃) ဦးဂင်းမြ လမ်း၊ပြည် မြို့နယ်၊ ပြည်မြို့၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးတွင် နေထိုင်သော ဒေါ် ခင်သန်းဂင်း နိုင်ငံသား စီစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ် ၇/ပမန(နိုင်)၁၀၇၄၄၈ ကိုင်ဆောင်သူ (နောင်တွင် ဤစာချုပ်၌ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူဟု သုံးစွဲမည်)။

တို့သည်

၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံနှင့် အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသူများ ဆက်စပ်ပါဝင်သည်ဟု သိရှိထားပြီး ပြင်ပစည်းရုံးလှုံ့ဆော်မှု ပယောဂတစ်စုံတရာမပါဘဲ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့တွင် ဤစာချုပ်ဖေါ်ပြပါ အကြောင်းအရာများကို ဖတ်ရှုကျေနပ်လက်ခံပြီး နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီ၍ ကတိစာချုပ်ပါနေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

၁။ စာချုပ်အကြောင်းအရာ

အထက်ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူမှ ပိုင်ဆိုင်သည်ဟုဆိုအပ်သော ပဲခူးတိုင်း ဒေသကြီးပြည် ခရိုင်၊ ပြည် မြို့နယ်၊ ရွာဘဲရပ်ကွက်၊ မြေကွက်အမှတ် ၆၃-A ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ဟု ခေါ်တွင်သော ဧရိယာ(၀.၃၃)ဧကရှိသည့်မြေကွက်နှင့်မြေကွက်ပေါ်ရှိခံစားခွင့်အပေါ်ကိုအောက်ဖော်ပြပါသဘောတူညီ ချက်များနှင့်အညီငှားရမ်းသူမှအဆောက်အဦးများဆောက်လုပ်၍ ရုပ်ရှင်ရုံနှင့် ဖျော်ဖြေ ရေးလုပ်ငန်းများ၊ အဆိုပါလုပ်ငန်းကို အထောက်အကူပြုသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ဆောင်ရန် (၁၀)နှစ်တိတိ နှစ်ဦးသဘောတူ မြေကွက်ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဓိပ္ပါယ် ဖွင့်ဆိုချက်များ

နိုင်ငံ - ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်။

အစိုးရ - ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ။



ဥပဒေ - ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တည်ဆဲ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ။

အခွန် - နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ သတ်မှတ်သော အခွန်အမျိုးအစားများ။

ရုပ်ရှင်ရုံ - စာချုပ်ပါ မြေကွက်တွင် တည်ဆောက်မည့် ရုပ်ရှင်ရုံ။

ငှားရမ်းသည့်မြေကွက် - ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည် ခရိုင်၊ ပြည်မြို့နယ်၊ ရွာဘဲကျေးရွာ ၊ မြေကွက်အမှတ် ၁၃-A ၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၅-ဇ) ဟု ခေါ်တွင်သော ဧရိယာ (၀.၃၃)ဧကရှိသည့်မြေကွက်။

(ပူးတွဲပါမြေပုံ/ မြေရာဇဝင်မိတ္တူများ)

(က) (၁၈.၈.၂၀၀၆)ရက်နေ့တွင် ထုတ်ပေးသော မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) / (၁၀၆)
(ခ) ဘိုးဘွားပိုင်မြေ အမျိုးအစား

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -ငှားရမ်းသည့်မြေကွက်ပေါ်တွင် ငှားရမ်းသူမှအဆောက်အဦများဆောက်လုပ်၍နိုင်ငံတော်ဥပဒေအရတရားဝင်လုပ်ဆောင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော ရုပ်ရှင်ရုံနှင့်ဖျော်ဖြေ ရေးလုပ်ငန်းများ၊ အဆိုပါလုပ်ငန်းကို အထောက်အကူပြုသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရန်။

ငှားရမ်းကာလ - ၂၈ , ၁,၂၀၁၉ မှ ၂၈ , ၁ ,၂၀၂၉ ထိ (၁၀နှစ်) တိတိဖြစ်ပါသည်။။

အာမခံ - ဝယ်ယူသည့်သူကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိပြီး အာမခံဝယ်ယူသည့် ကုမ္ပဏီ၏ ပေါ်လစီအတိုင်းဖြစ်သည်။

၃။ ငှားရမ်းသည့်နှစ်အလိုက် ငှားရမ်းခနှုန်းများကို အောက်ပါအတိုင်းသတ်မှတ်ပါသည်-

(က) ငှားရမ်းကာလ (၂၈- ၁ - ၂၀၁၉)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၀)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ် ၂,၆၀၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် ၊ တစ်နှစ်စာအတွက်စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေကျပ် ၃၁,၂၀၀,၀၀၀တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ခ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၀)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၁)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ် ၂,၇၃၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၃၂,၇၆၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ဂ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၁)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၂)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျ ပ် ၂,၈၆၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၃၄,၃၂၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ဃ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၂)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၃)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ်

၂,၉၇၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၃၅,၆၄၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(င) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၃)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၄)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ် ၃,၁၂၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၃၇,၄၄၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(စ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၄)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၅)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ်၃,၂၅၀,၀၀၀ တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၃၉,၀၀၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ဆ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၅)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၆)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ် ၃,၃၈၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၄၀,၅၆၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ဇ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ -၁ - ၂၀၂၆)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၇)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ်၃,၅၁၀,၀၀၀ တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၄၂,၁၂၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ဈ) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၇)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၈)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ်၃,၆၄၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၄၃,၆၈၀,၀၀၀ တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

(ည) ငှားရမ်းကာလ (၂၈ - ၁ - ၂၀၂၈)ရက်နေ့မှ (၂၇ - ၁ - ၂၀၂၉)နေ့အထိ (တစ်နှစ်)အတွက်ငှားရမ်းခငွေမှာ(၁)လလျှင် ငွေကျပ် ၃,၇၇၀,၀၀၀တိတိနှုန်းထားဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ၄၅,၂၄၀,၀၀၀တိတိဖြင့် လည်းကောင်း။

အထက်ဖော်ပြပါငှားရမ်းခတွင်ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူမှ နိုင်ငံတော်သို့ပေးသွင်းရန်ရှိသော အခွန်အခများပါဝင်ပြီး ဖြစ်သည်ဟုယူဆရမည်။

၄။ ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းခငွေကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် တစ်နှစ်စာ ကြိုတင်ပေးချေရမည်။ ကျန်နှစ်များအတွက်လည်း စတင်ပေးချေသည့်ရက်အတိုင်း နှစ်လကြို၍ တစ်နှစ်စာစီ ကြိုတင်ပေးချေရမည်။

၅။ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူသည်ငှားရမ်းသူ၏ ပြင်ဆင်ချိန်ကာလအဖြစ်(၂၈-၁၁-၂၀၁၈) ရက်မှ(၂၇-၁-၂၀၁၉)ရက်အထိ (၂)လကို ငှားရမ်းသူ၏ ပြင်ဆင် ချိန်ကာလအဖြစ်သတ်မှတ်၍ ငှားရမ်းခအား ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပေးရမည်။

၆။ ငှားရမ်းကာလကိုအထက်အပိုဒ်(၅)ပါပြင်ဆင်ချိန်ကာလပြီးသည့်ရက်မှ စတင်သတ်မှတ်ပါမည်။

၇။ စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ခွင့်တရားဝင်ရရှိရေး တင်ပြဆဲကာလတွင် ငှားရမ်းသူမှငှားရမ်းမြေပေါ်တွင်အကြိုဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ဆောင်ခွင့်ရှိသည်။ အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်ရာတွင်မလွတ်ကင်းသည့် သစ်ပင်များအားငှာရမ်းသူမှရှင်းလင်းခုတ်ထွင်ခွင့် ရှိသည်။

၈။ ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းမြေပေါ်ရှိမြေနှင့်အဆောက်အဦ၊ရေမီးစသည့် မူလတည်ရှိပြီးသော အရာများကို တရားဝင်သုံးစွဲပိုင်ခွင့်ရှိပါသည်။

၉။ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူသည် ငှားရမ်းသည့်မြေကွက်ပေါ်တွင် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းအတွက် အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်ခွင့်နှင့်လုပ်ငန်းလုပ်ပိုင်ခွင့်များတင်ပြရာတွင် မြေရှင်ဖက်မှဆောင်ရွက်ပေးရမည့်ကိစ္စရပ်များ၊လက်မှတ်ထိုးရန်ကိစ္စရပ်များအတွက် ဆောင်ရွက်ပေးရန် တာဝန် ရှိသည်။ ထို့ပြင်ထပ်မံတိုးချဲ့တပ်ဆင်မည့်လျှပ်စစ်မီးနှင့်ရေသုံးစွဲခွင့်ရရှိရေးနှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်များရရှိရေးအတွက်ငှားရမ်းသူ၏စရိတ်ဖြင့်ပါဝင်ကူညီဆောင်ရွက် ပေးရမည်။

၁၀။ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူသည် ငှားရမ်းသည့်မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ပြီး ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ခွင့်ရှိသည့် မြေအမျိုးအစားဖြစ်ရန် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၁၁။ ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းကာလမစေ့ရောက်မီ မိမိဆန္ဒဖြင့် ဆက်လက်အသုံးမပြုလျှင် ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူထံမှ မည်သည့်ငွေကြေးတစ်စုံတစ်ရာမျှ ပြန်လည်တောင်းခံခြင်းမပြုပါဟု ငှားရမ်းသူမှ သဘောတူပါသည်။ သို့ရာတွင် ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူအား (၆ လ) ကြိုတင်၍ တရားဝင် အကြောင်းကြားရမည် ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူသို့ နစ်နာကြေး အဖြစ် အဆိုပါကာလငှားရမ်းခ၏ တစ်နှစ်စာကို ငှားရမ်းသူက ပေးလျော်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၁၂။ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူသည် ငှားရမ်းမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုပြဿနာကြောင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မှုကို အနှောင့် အယှက် တစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပွားလာပါက အဆိုပါကိစ္စကို အလုံးစုံဖြေရှင်းတာဝန်ယူ၍ ငှားရမ်းသူဖက်မှ တင်ပြလာသောနစ်နာဆုံးရှုံးမှုများ ကို ချွင်းချက်မရှိတာဝန်ယူပေးလျော်ရမည်။

၁၃။ ငှားရမ်းသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်း၍ ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်းအပေါ် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင် သည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူမှ ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်းမပြုလိုပါက ငှားရမ်းကာလသက်တမ်းမကုန်မီ (၆)လ ကြိုတင်အကြောင်းကြားရမည်။

၁၄။ စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံး၍ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူမှ ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်း၊ လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်ခြင်းမပြုတော့ပါက ငှားရမ်းမြေပေါ်မှအဆောက်အဦနှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများကို ငှားရမ်းသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် လိုအပ်သလို ဖျက်သိမ်းရယူပိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၅။ ယခုအငှားချထားခြင်းအတွက် ငှားရမ်းခြင်းဝင်ငွေခွန်ကို အငှားချထားသူမှ ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပြီး ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်၊ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်တို့ကို အငှားယူသူမှ ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ ငှားရမ်းသူသည် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထပ်မံဆောက်လုပ်သည့် အဆောက်အဦးများအတွက် ကုန်ကျသော ရေခွန်၊ မီးခွန်၊ အိမ်ခွန်၊ ဖုန်းခွန်၊ လုပ်ငန်းခွန် အစရှိသည့် အခွန်အခများကို ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း ပေးချေပေးရမည်။ ငှားရမ်းခြင်းကာလပြီးဆုံးချိန်တွင် ကြွေးကျန်မရှိစေ ရန် တာဝန်ယူရှင်းလင်းပေးရမည်။

၁၇။ ငှားရမ်းသူက ငှားရမ်းထားသည့် ကာလအတွင်း ဤစာချုပ်ပါ သဘောတူစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အသုံးပြုနေစဉ် ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူမှ အေးချမ်းစွာအသုံးပြုခွင့်ပေးရန် သဘောတူပါသည်။

၁၈။ ဥပစာငှားရမ်းသူသည်ငှားရမ်းထားသည့်ဥပစာတစ်ခုလုံးကို အခြားလုပ်ငန်းပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်ခြင်း၊ အခြားသူ(သို့မဟုတ်)အဖွဲ့အစည်းတစ်ရပ်ရပ်အပါအဝင် မည်သူကိုမျှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း အပါအဝင် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့်ကိုလွှဲပြောင်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရပါ။သို့ရာတွင် ATMစက်နှင့် Coffee shopကဲ့သို့သော်လည်းကောင်း ရုပ်ရှင်ရုံလုပ်ငန်းကို အထောက်အကူပြုသည့်လုပ်ငန်းအငယ်များကို ငှားရမ်းခွင့်ရှိသည်။

၁၉။ ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း ငှားရမ်းသူမှ ဥပဒေနှင့် မလွတ်ကင်းသည့်လုပ်ငန်း တစ်စုံတစ်ရာပြုလုပ်ခြင်းကြောင့် ငှားရမ်းသည့်မြေကွက်နှင့်အဆောက်အဦအား သက်ဆိုင်ရာမှ ချိတ်ပိတ်ခြင်း၊ သိမ်းဆည်းခြင်း၊ အစရှိသည်တို့ ပြုလုပ်ခြင်းခံရပါက ထိုသို့ပြုလုပ်ခြင်းကြောင့်ပေါ်ပေါက်လာသည့် နစ်နာဆုံးရှုံးမှု အတွက် မြေကွက်၏ ကာလတန်ဘိုးအပြင် နစ်နာကြေးငွေကိုပါတစ်ပါတည်း ငှားရမ်းသူမှ ငှားရမ်းခွင့်ပြုသူ သို့ ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂၀။ ငှားရမ်းထားသည့်မြေကွက်တွင် ယာယီသန်းခေါင်စာရင်း(သို့မဟုတ်) သန်းခေါင်စာရင်းဖြင့် နေထိုင်ခြင်း လုံးဝခွင့်မပြုပါ။ ဧည့်စာရင်းဖြင့်သာ နေထိုင်ခွင့်ပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂၁။ လျှို့ဝှက်သိုသိပ်ခြင်း

ဤစာချုပ်နှင့်ပူးတွဲပါအချက်အလက်များ၊ အစိတ်အပိုင်းများကို တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်၏ တရားဝင်စာဖြင့် ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်ကိုမှ ပေးဆောင်ခြင်းမပြုရ။

၂၂။ စာချုပ်ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ခြင်း

ဤသဘောတူစာချုပ်ကို စာချုပ်ဝင်များ၏သဘောတူညီမှုမရရှိဘဲ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက် ခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။ သို့ရာတွင်ကြိုတင်မျှော်မှန်း၍မရနိုင်ခဲ့သော ခိုင်မာသည့်ကိစ္စတစ်ရပ်ရပ် ကြောင့် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန်လိုအပ်ပါက စာချုပ်ဝင်များ၏စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ရယူ၍ လိုအပ်သလို ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်နိုင်သည်။

၂၃။ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းဆောင်ရွက်ခွင့်

ဤသဘောတူစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း (သို့မဟုတ်) ပြဋ္ဌာန်းချက်တစ်ရပ်ရပ်သည် တရားမဝင်ဖြစ်လာလျှင်၊ ပျက်ပြယ်လျှင် (သို့မဟုတ်) စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသည့်တရားရုံးမှ တရားမဝင်၊ ပျက်ပြယ်သည်ဟုဆုံးဖြတ်ခံရလျှင် ထိုအစိတ်အပိုင်း (သို့မဟုတ်) ပြဋ္ဌာန်းချက်ကို စာချုပ်မှ ပယ်ဖျက်ခြင်းအားဖြင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးဦး၏ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စီးပွားရေးဦးတည်မျှော်မှန်းချက်တစ်ရပ်ကို အရင်းအမြစ်မှထိခိုက်ခြင်းမဖြစ်စေလျှင် ထိုအစိတ်အပိုင်း (သို့မဟုတ်) ပြဋ္ဌာန်းချက် ကို စာချုပ်မှပယ်ဖျက်ကာ စာချုပ်၏ကျန်အစိတ်အပိုင်းများနှင့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၄။ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

ဤသဘောတူစာချုပ်သည် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းတစ်ရပ်ရပ်ပေါ်ပေါက်လာပါက ရပ်စဲသွားစေရမည်-

(က) ဤသဘောတူစာချုပ်အရ စာချုပ်သက်တမ်းပြီးဆုံးသည့်အတွက် ရပ်စဲခြင်း။

(ခ) စာချုပ်ကိုရပ်စဲရန် စာချုပ်ဝင်အားလုံး သဘောတူသည့်အတွက် ရပ်စဲခြင်း၊

၂၅။ အနညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်း

ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ ထိုသို့ဖြေရှင်း၍မရပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တစ်ဖက်စီကတစ်ဦးစီခန့်ထားသော ခုံလူကြီးနှစ်ဦးဖြင့်ဖြေရှင်းရမည်။ ခုံလူကြီးနှစ်ဦးက မဖြေရှင်းမဆုံးဖြတ်နိုင်လျှင် ခုံလူကြီးနှစ်ဦးက ရွေးချယ်ခန့်ထားသော သမာဓိလူကြီး၏ အဆုံးအဖြတ်ကိုခံယူရမည်။ ခုံလူကြီးနှစ်ဦး (သို့မဟုတ်) သမာဓိလူကြီး၏ ဆုံးဖြတ်ချက်သည် အပြီးအပြတ်ဖြစ်စေရမည့်အပြင် ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ရှုံးနိမ့်သူက အနညာတရုံးစရိတ်ကို ကျခံရမည်ဖြစ်ပြီး နှစ်ဖက်အမှုများသည်များအပေါ် အတည်ဖြစ်စေရမည်။ အနညာတ စီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံ အနညာတဥပဒေ (မြန်မာနိုင်ငံ အက်ဥပဒေအမှတ် ၅/၂၀၁၆) နှင့် နောက်ပိုင်းပြင်ဆင်ချက်များနှင့်အညီ ဖြစ်စေရမည်။

၂၆။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ

(က) ဤသဘောတူစာချုပ်အရ ဆောင်ရွက်ရမည့် တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်နေစဉ်အတွင်း နိုင်ငံတော်မှတရားဝင်သတ်မှတ်သော မလွန်ဆန်နိုင်သည့် ဖြစ်ရပ်တစ်ခုခုပေါ်ပေါက်ပါက ထိုဖြစ်ရပ်ကြောင့် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေ၊ လုံးဝဖြစ်စေ၊ မထမ်းဆောင်နိုင်လျှင် စာချုပ်ဝင်က အခြားစာချုပ်ဝင်များသို့ (၁၅)ရက်အတွင်း ထိုမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်ကြောင်းကို အသေးစိတ်စာဖြင့် ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ အခြားစာချုပ်ဝင် လက်ခံ

အတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်နေစဉ်ကာလအတွင်း ဆိုင်းငံ့ထားနိုင်သည်။ ထိုမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ကြန့်ကြာမှုအတွက် မည်သူ့တွင်မှ တာဝန်မရှိစေရ။

(ခ) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ - မိမိပယောဂကြောင့်မဟုတ်သော သဘာဝဘေးဒုက္ခများ၊ လျှပ်စစ်လျှပ်ပြတ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း၊ ပိတ်ဆို့မှုများ၊ သူပုန်ထခြင်း၊ အဓိကရုဏ်းဖြစ်ခြင်း၊ အရပ်ဖက် နှောင့်ယှက်ဖျက်ဆီးခြင်း၊ ပေါက်ကွဲမှုဖြစ်ခြင်း၊ မီးလောင်ခြင်း၊ ရေကြီးခြင်း၊ မုန်တိုင်းတိုက်ခတ်ခြင်းနှင့် အခြားအလားတူအကြောင်းများဖြစ်ပြီး စာချုပ်ဝင်၏ ထိုက်သင့်သော ဂရုပြုမှု၊ ဖွဲ့၊ လုံ့လတို့နှင့် ထိန်းချုပ်၍မရဘဲ ကျော်လွှားရန်မစွမ်းဆောင်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များကို ဆိုလိုပါသည်။

(ဂ) မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များကြောင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသူ တစ်ဦးဦးကသော်လည်းကောင်း၊ ဤစာချုပ်ကိုစွန့်လွှတ်လျှင် (သို့မဟုတ်) ဤစာချုပ်မှနုတ်ထွက်လျှင် (သို့မဟုတ်) ဥပဒေနှင့်အညီ လွှဲပြောင်းပေးခဲ့လျှင် ကျန်စာချုပ်ဝင်များက ဤအကျိုးတူလုပ်ငန်းကို စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည်အထိ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်သည် (သို့မဟုတ်) ဥပဒေနှင့်အညီ လွှဲပြောင်းခံရသူနှင့်အတူ ကျန်စာချုပ်ဝင်များက ဤစာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည်အထိ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၇။ စာချုပ်၏အစိတ်အပိုင်းများ

ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်း တစ်ရပ် ဖြစ်စေရမည်။

၂၈။ စာချုပ်အတည်ဖြစ်ခြင်း

ဤသဘောတူစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်များ လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး သည့်နေ့တွင်အတည်ဖြစ်သည်။

၂၉။ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာနှင့် ဖုန်းနံပါတ်

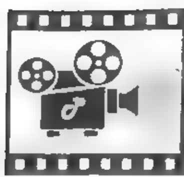
စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးသည် တရားဝင်ဆက်သွယ်မှုများဆောင်ရွက်ရန် စာချုပ်ပါလိပ်စာ၊ အီးမေးလ် လိပ်စာ နှင့် ဖုန်းနံပါတ်များကို အသုံးပြုရမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းဆက်သွယ်မှုတိုင်းကိုလည်း ချက်ချင်း အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

ငှားရမ်းသူ	ငှားရမ်းခွင့်ပြု သူ
လက်မှတ်	လက်မှတ်
အမည် ဦးတင်မောင်ဝင်း	အမည် ဒေါ်ခင်သန်းဝင်း
လိပ်စာ အမှတ် ၂၀ ပုလဲလမ်း၊ရွှေတောင်ကြား ဗဟန်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်	လိပ်စာ ၁၀၃ကရွာဘဲအနောက်၊ပြည်
မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၇၈၄၉	မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/ပမန(နိုင်)၁၀၇၄၄၈
ဖုန်းနံပါတ် 095004385	ဖုန်းနံပါတ် 09450723674

အသိသက်သေများ

အမည် ဦးသန့်ဇော်ဝင်း	အမည် ဦးသိန်းဇော်အေး
လိပ်စာ အမှတ် ၃၅၀-ကကြြယ်တာရာလမ်း၊ ၁၃ရပ်ကွက်၊လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ရန်ကုန်	လိပ်စာ ၈၀၁၊ဗိုလ်ချုပ်လမ်း၊ဆံတော်ရပ်ကွက်၊ပြည်မြို့
မှတ်ပုံတင်အမှတ်၁၂/လသယ(နိုင်)၀၃၂၂၅၁	မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/ပမန(နိုင်)၀၉၈၆၂၇
ဖုန်းနံပါတ် 09795233788	ဖုန်းနံပါတ် 09263881625





PARADISO CINEMAS

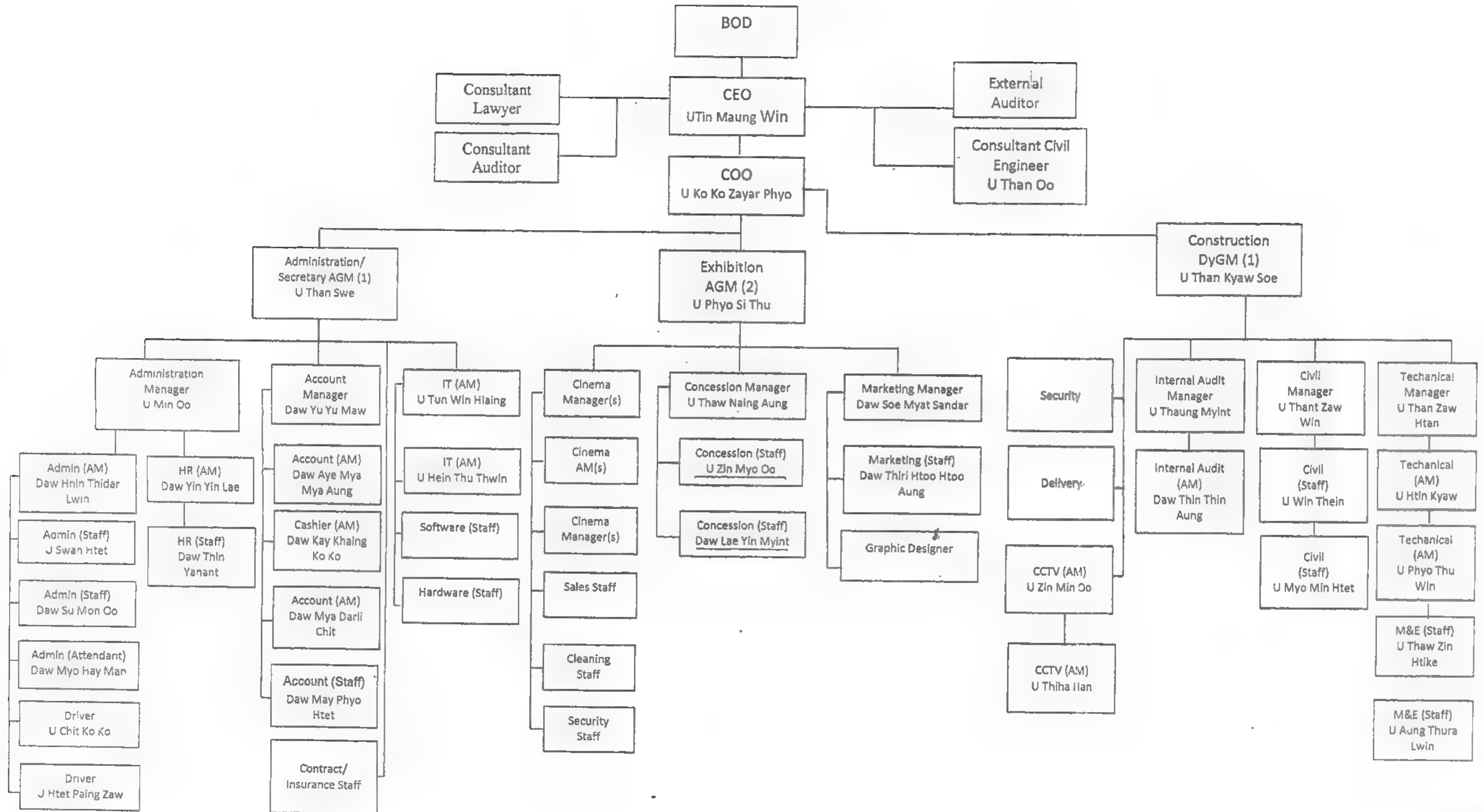
ကုမ္ပဏီအမည်(Company Name): Paradiso Cinemas Co.,Ltd.
ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်(Company Registration No.): 104372007
ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၏ လက်မှတ်နမူနာများ
(Director's Photograph & Signature)

NO.	Name	Designation	Adress	Photograph	Signature
1	U Tin Maung Win 12/Bahana(N)037849	Managing Director	N0.33,Badamyar Street Myanmagonyaung HousIng, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.		
2	U Moe Lwin(or)Lwin Moe 6/ Maahya(N)079655	Director	N0.63,Aung min Khaung Street,Windameyar, Kamayut Township, Yangon.		
3	U Thuya (or)Zaganar 12/ Yakana(N)018113	Director	No.34,166th Street,Tamwe Gyi(Kha) Ward,Tamwe Township,Yangon.		
4	U Than Swe 9/Pathaka(N)005702	Secretary	No.42,91st Street,Kantawlay, Minglartaungnyunt Township,Yangon.		



Tin Maung Win

Paradiso Cinemas Co.,Ltd



13/3/2019

March



KANBAWZA BANK
KYUNTAWLAN BRANCH
B1, Junction Square Compound
Sanchaung Tsp, Yangon
Ph: (01) 532406-07-08,
Fax: (01) 515207-08, 515213

ACCOUNT NO. : 05710905702335001 (USD) -
NAME : PARADISO CINEMAS CO.,LTD
NRC : , 12/BAHANA(N)037849, 15FV05241, 6/MAAHYA(N)079655,
ADDRESS : NO.20,PEARL ST,SHWE TAUNG GYAR QTR , BAHAN TSP,YANGON DIVISION, 01-549478,01-541411,01-541167

PHONE : ,

Date : 02 April, 2019

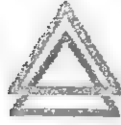
Statement Of Transaction For The Date Between 01/03/2019 and 31/03/2019

Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
01/03/2019	Opening Balance - - - - - -			292.73
05/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - CHARGES FOR OR-206FTOG190590001 - - - -	60.00		232.73
05/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - CHARGES FOR OR-206FTOG190590002 - - - -	60.00		172.73
3/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - CHARGES FOR OR-206FTOG190592001 - - - -	60.00		112.73
05/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - CHARGES FOR OR-206FTOG190594001 - - -	60.00		52.73
19/03/2019	To Transfer - COMMISSION - - - - - - -	2.00		50.73
19/03/2019	By Transfer - FOREIGN EXCHANGE TRANSFER - - - - - - -		65,692.00	65,742.73
21/03/2019	To Transfer - Outward Remittance Charges - - - - SHANGHAI PARADISE SEATING CO.,LTD - OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION - 50 PERCENT ADVANCE PAYMENT FOR PUR - 206FTOG190802003	809.90		64,932.83
21/03/2019	To Transfer - Swift Charges for Outward Remittance - - - - SHANGHAI PARADISE SEATING CO.,LTD - OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION - 50 PERCENT ADVANCE PAYMENT FOR PUR - 206FTOG190802003	10.00		64,922.83
21/03/2019	To Transfer - Total Outgoing Amount - - - - SHANGHAI PARADISE SEATING CO.,LTD - OVERSEA-CHINESE BANKING CORPORATION - 50 PERCENT ADVANCE PAYMENT FOR PUR - 206FTOG190802003	64,792.00		130.83
21/03/2019	To Transfer - COMMISSION - - - - - - -	2.00		128.83
21/03/2019	By Transfer - FOREIGN EXCHANGE TRANSFER - - - - - - -		16,340.00	16,468.83
22/03/2019	To Transfer - Outward Remittance Charges - - - - FUAN LONGKAI POWER CO.,LTD - UNITED OVERSEAS BANK LIMITED - 50 PERCENT ADVANCE PAYMENT FOR PUR - 206FTOG190810001	250.00		16,218.83
2019	To Transfer - Swift Charges for Outward Remittance - - - - FUAN LONGKAI POWER CO.,LTD - UNITED OVERSEAS BANK LIMITED - 50 PERCENT ADVANCE PAYMENT FOR PUR - 206FTOG190810001	10.00		16,208.83
22/03/2019	To Transfer - Total Outgoing Amount - - - - FUAN LONGKAI POWER CO.,LTD - UNITED OVERSEAS BANK LIMITED - 50 PERCENT ADVANCE PAYMENT FOR PUR - 206FTOG190810001	16,000.00		208.83
26/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - CHARGES FOR OR-206FTOG190802003 - - - -	60.00		148.83
26/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - CHARGES FOR OR-206FTOG190810001 - - - -	59.93		88.90
31/03/2019	Closing Balance			88.90
No. of Debit	: 14	Debit Total	82,235.83	
No. of Credit	: 2	Credit Total		82,032.00

Thank You For Banking With KYUNTAWLAN BRANCH

Please report any discrepancies found on your statement immediately.
N.B – Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Now introducing the KBZPay app for mobile wallet and mobile payments
For more information please visit kbzpay.com or facebook.com/kbzpay



KANBAWZA BANK
KYUNTAWLAN BRANCH
B1, Junction Square Compound
Sanchaung Tsp, Yangon
Ph: (01) 532406-07-08,
Fax: (01) 515207-08, 515213

ACCOUNT NO. : 05710305702335001 (MMK) -
NAME : PARADISO CINEMAS CO.,LTD
NRC : , 12/BAHANA(N)037849, 15FV05241, 6/MAAHYA(N)079655,
ADDRESS : NO.20,PEARL ST,SHWE TAUNG GYAR QTR , BAHAN TSP,YANGON DIVISION, 01-549478,01-541411,01-541167

Date : 02 April, 2019

PHONE : ,

Statement Of Transaction For The Date Between 01/03/2019 and 31/03/2019

Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
01/03/2019	Opening Balance - - - - - -			52,553,876.91
01/03/2019	To Transfer - COMMISSION - - - PAYROLL TRANSFER - - - -	10,000.00		52,543,876.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction YE LWIN SOE,MLM-2 - - - - - -		506,000.00	53,049,876.91
3/2019	To Cash - Cheque Withdrawal by Cash 20000360 021,KAY KHINE KO KO - - - - - -	26,000,000.00		27,049,876.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U THAN HTIKE,09441466693,PMN-2 - - - - - -		517,100.00	27,566,976.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,09444468766 - - - - - -		200,100.00	27,767,076.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MIN KHANT KYAW,MUB - - - - - -		278,000.00	28,045,076.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction DAW PHYU MAR THWEL,ATY - - - - - -		267,200.00	28,312,276.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U CHAN THAR,09799183770,YMT - - - - - -		436,400.00	28,748,676.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT SEIN,TTN-2 - - - - - -		147,400.00	28,896,076.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction myat min aung - - - - - -		438,100.00	29,334,176.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - - -		247,500.00	29,581,676.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OUKKAR MG,09970071424,MWA-4 - - - - - -		471,950.00	30,053,626.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,JIM ME AUNG,09772941622 - - - - - -		598,600.00	30,652,226.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U SOE KYAW OO - - - - - -		175,350.00	30,827,576.91
0'03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO ZAW MYINT SOE,094440182,KLY1 - - - - - -		487,500.00	31,315,076.91
1/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction PPN, U AUNG KO MIN,09250003866 - - - - - -		656,300.00	31,971,376.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction DAW MOH MOH KYAW - - - - - -		2,386,395.00	34,357,771.91
01/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 050KPD,U AYE MIN,C/O MA SEIN HTAY - - - - - -		70,100.00	34,427,871.91
01/03/2019	To Transfer - GOV: STAMP DUTY FEE - - - - - - -	250.00		34,427,621.91
04/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYINT SEIN,TTN-2,T3,09450168756 - - - - - -		971,200.00	35,398,821.91
04/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO SOE KYAW OO - - - - - -		748,600.00	36,147,421.91
04/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MIN HTIKE,09441466693,PMN-2 - - - - -		3,574,723.00	39,722,144.91
04/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - - -		2,124,950.00	41,847,094.91
04/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction myat min aung - - - - - -		1,007,300.00	42,854,394.91
04/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U CHAN THAR,09799183770,YMT 2 - -		1,170,100.00	44,024,494.91

Now introducing the KBZPay app for mobile wallet and mobile payments.
For more information please visit kbzpay.com or facebook.com/kbzpay

Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
06/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,ABN - - - - - -		235,300.00	35,506,894.91
06/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 050KPD,MA SEIN HTWE,092220225 - - - - - -		47,000.00	35,553,894.91
06/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 32409798401709,PARADISO CINEMAS CO.,LTD - - - - - -		665,800.00	36,219,694.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SOE KYAW OO,09778200208 - - - - - -		54,600.00	36,274,294.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U HAN ZAW TUN,09441466693,PMN-2 - - - - - -		589,200.00	36,863,494.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,ABN - - - - - -		100,000.00	36,963,494.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - - -		100,650.00	37,064,144.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SAN MIN OO(MUB BR) - - - - - -		160,600.00	37,224,744.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U YE LWIN SOE,MLM-2 - - - - - -		177,500.00	37,402,244.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U CHAN THAR,09799183770,YMT 2 - - - - - -		128,500.00	37,530,744.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD050,U AYE MIN,C/O MA SEIN HTAY - - - - - -		8,300.00	37,539,044.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OAKKAR MG,KS KO PYAE PHYO KYAW,09970071424,MWA-4 - - - - - -		95,300.00	37,634,344.91
3/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,JIM MEE AUNG - - - - - -		493,800.00	38,128,144.91
07/03/2019	By Transfer - A/C Transfer 05710305702335001 - MA K KHINE KO KO 021 - - - - - -		100,000,000.00	138,128,144.91
07/03/2019	To Cash - Cheque Withdrawal by Cash 20000362 MA K KHINE KO KO 021 - - - - - -	80,000,000.00		58,128,144.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		292,300.00	58,420,444.91
07/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO ZAW MYINT SOE,KLY1 - - - - - -		98,200.00	58,518,644.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction PHYO PA PA TUN,ATY-1 - - - - - -		132,500.00	58,651,144.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction u chan thar.ymt109799183770 - - - - - -		88,900.00	58,740,044.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MIN KHANT KYAW,MUB - - - - - -		211,700.00	58,951,744.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT SEIN,TTN-2 - - - - - -		8,200.00	58,959,944.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO OAKKAR MG,KS KO PYAE PHYO KYAW,09970071424,MWA-4 - - - - - -		203,900.00	59,163,844.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - - -		6,010.00	59,169,854.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction ABN,U TUN MYINT,09444468766 - - - - - -		223,700.00	59,393,554.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - - -		212,650.00	59,606,204.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U HAN ZAW TUN,09441466693,PMN-2 - - - - - -		422,900.00	60,029,104.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U YE LWIN SOE,MLM-2 - - - - - -		316,000.00	60,345,104.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		414,600.00	60,759,704.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SOE KYAW OO,428078174 - - - - - -		112,200.00	60,871,904.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO ZAW MYINT SOE,KLY1 - - - - - -		180,800.00	61,052,704.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,JIM ME AUNG,09772941622 - - - - - -		435,500.00	61,488,204.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AYE MIN C/OMA SEIN HTAY KPD 796903885 - - - - - -		108,300.00	61,596,504.91
08/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT MYAT,HZA-1 - - - - - -		1,237,720.00	62,834,224.91
11/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - - -		590,300.00	63,424,524.91
11/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SAN MIN OO(MUB BR0 - - - - - -		1,499,300.00	64,923,824.91
11/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction DAW PHYU MAR THWAL,ATY-1 - - - - - -		560,450.00	65,484,274.91

Now introducing the KBZPay app for mobile wallet and mobile payments.
For more information please visit kbzpay.com or facebook.com/kbzpay

Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MIN KHANT KYAW(MUB BR) - - - - - -		183,900.00	47,242,749.91
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT SEIN,TTN-2,T-2 - - - - - -		40,700.00	47,283,449.91
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN ,PPN - - - - - -		314,500.00	47,597,949.91
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction ABN,U TUN MYINT,09444468766 - - - - - -		266,300.00	47,864,249.91
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - -		311,300.00	48,175,549.91
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD, U THANT ZIN,050 - - - - - -		90,800.00	48,266,349.91
13/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO OAKKAR MG,KS KO PYAE PHYO KYAW,09970071424,MWA-4 - - - - - -		257,450.00	48,523,799.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction naing tun win,sbo,0945060594 - - - - - -		554,300.00	49,078,099.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SELF,TTN-2,T3 - - - - - -		284,300.00	49,362,399.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		1,450,800.00	50,813,199.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,ABN,09444468766 - - - - - -		511,800.00	51,324,999.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OKKAR MG,09970071424,MWA4 - - - - - -		514,000.00	51,838,999.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SAN MIN OO,MUB - - - - - -		616,600.00	52,455,599.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction HAN ZAW TUN,09441466693,PMN2 - - - -		451,000.00	52,906,599.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction DAW PHYU MAR THWE,09441466691,ATY-1,T4 - - - - - -		348,650.00	53,255,249.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction u chan thar,ymt1.09799183770 - - - - - -		360,300.00	53,615,549.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U SOE KYAW OO MDA - - - - - -		1,157,900.00	54,773,449.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - -		974,800.00	55,748,249.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U YE LWIN SOE,MLM-2,0425318367,T3 - - - - - -		549,500.00	56,297,749.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,09772941622,JIM ME AUNG - - - - - -		653,900.00	56,951,649.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD, U AYE MIN,C/O MA SEIN HTAY,050 - - - - - -		816,900.00	57,768,549.91
14/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MYINT SOE,KLY1 - - - - - -		1,319,000.00	59,087,549.91
15/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - PAYROLL TRANSFER - - - -	31,512,718.00		27,574,831.91
15/03/2019	To Transfer - COMMISSION - - - PAYROLL TRANSFER - - - -	62,200.00		27,512,631.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction ZAW MIN HTIKE,PMN2 - - - - - -		517,100.00	28,029,731.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MIN KHANT KYAW(MUB BR) - - - - - -		150,800.00	28,180,531.91
2019	By Cash - Deposit Cash transaction THANT SIN TUN,09259266605 - - - - - -		245,850.00	28,426,381.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - - -		429,100.00	28,855,481.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - - -		687,900.00	29,543,381.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OAKKAR MG,KS KO PYAW PHYO KYAW,9970071424,MWA-4 - - - - - -		438,700.00	29,982,081.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SOE KYAW OO, - - - - - -		652,000.00	30,634,081.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U CHAN THAR,09799183770,YMT - - - - - -		390,200.00	31,024,281.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT SEIN,TTN-2 - - - - - -		62,100.00	31,086,381.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 050KPD,U AYE MN,C/O KO THET WIN,09796903885 - - - - - -		309,700.00	31,396,081.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction YE LWIN SOE,09425318367,MLM-2,T3 - - - - - -		302,700.00	31,698,781.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		785,300.00	32,484,081.91
15/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,HEIN MOE AUNG,09798401709 - - - - - -		377,800.00	32,861,881.91

Now introducing the KBZPay app for mobile wallet and mobile payments.
For more information please visit kbzpay.com or facebook.com/kbzpay

Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
19/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction AUNG KYAW LIN,09255814561,MLM-2,T3 - - - - - -		1,118,200.00	62,915,716.91
19/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		628,100.00	63,543,816.91
19/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,JIM ME AUNG,09772941622 - - - - - -		1,005,700.00	64,549,516.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT SEIN,TTN-2 - - - - - -		569,700.00	65,119,216.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MIN HTIKE,09441466693,PMN-2 - - - - -		2,765,200.00	67,884,416.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction YE LWIN SOE,MLM-2 - - - - - -		2,475,100.00	70,359,516.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U CHAN THAR,09799183770,YMT 2 - - - - - -		2,040,850.00	72,400,366.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U SOE KYAW OO,MDA - - - - - -		1,450,200.00	73,850,566.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MIN KHANT KYAW(MUB BR) - - - - - -		908,500 00	74,759,066.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,09444468766,ABN - - - - - -		1,409,800.00	76,168,866.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction DAW PHYU MAR THWE,09441466691,ATY-1,T4 - - - - - -		2,213,850 00	78,382,716.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO NAING WIN TUN SBO 09450605094 - - - -		1,587,900.00	79,970,616.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OAKAR MAUNG,09970071424,MWA-4 - - - - - -		2,030,800 00	82,001,416.91
3/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,PPN - - - - - -		1,840,400.00	83,841,816.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,U JIM ME AUNG,09772941622 - - - - - -		2,967,800.00	86,809,616.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD, U AYE MIN,C/O U THET WIN,050 - - - - -		1,466,800.00	88,276,416.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO ZAW MYINT SOE,09444015382,KLY1 - - - - - -		2,230,600.00	90,507,016.91
21/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYAT MIN AUNG,BGLE,09775115889 - - - - - -		1,162,200.00	91,669,216.91
21/03/2019	To Cash - Cheque Withdrawal by Cash 20000366 206-U MIN OO-09782287472 - - - - - -	25,200,000 00		66,469,216.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,ABN - - - - - -		292,800.00	66,762,016.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MIN KHANT KYAW(MUB BR) - - - - - -		173,800.00	66,935,816.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U HAN ZAW TUN,09441466693,PMN2 - - - - - -		630,766.00	67,566,582.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - -		496,800.00	68,063,382.91
22/03/2019	To Cash - Cheque Withdrawal by Cash 20000367 NUA-MA KAY KHAING KO KO,09790696019 - - - - - -	50,000,000.00		18,063,382.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U CHAN THAR,09799783770,YMT - - - - - -		417,600.00	18,480,982.91
3/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		693,200.00	19,174,182.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN,SBO,09450605094 - - - - - -		444,100.00	19,618,282.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction YE LWIN SOE,MLM-2 - - - - - -		595,400.00	20,213,682.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction DAW PHYU MAR TWAL,441466691,ATY-1 - - - - - -		433,150 00	20,646,832.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SELF,TTN-2,T3 - - - - - -		249,600.00	20,896,432.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD050,U AYE LIN C/O U THET WIN,09776881651 - - - - - -		456,300.00	21,352,732.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,U JIM ME AUNG,09772941622 - - - - - -		823,600.00	22,176,332.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OUKKAR MG,09970071424,KS-KO PYAE PHYO KYAW,MWA-4 - - - - - -		575,400.00	22,751,732.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MYINT SOE,0944015382,KLY-1 - - - - - -		554,300.00	23,306,032.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U SOE KYAW OO,778200208 - - - - - -		360,600.00	23,666,632.91
22/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT MYAT,HZA-1 - - - - - -		3,384,700.00	27,051,332 91

Now introducing the KBZPay app for mobile wallet and mobile payments.
For more information please visit kbzpay.com or facebook.com/kbzpay

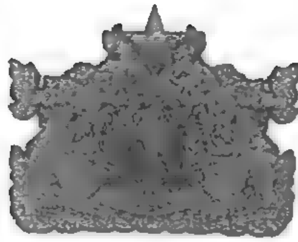
Date_Time	Description	Debit	Credit	Balance
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MA HTET HTET AUNG,ATY-1 - - - - - -		851,700.00	120,394,277.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction SAN MIN OO(MUB BR) - - - - - -		1,998,800.00	122,393,077.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,09444468766 - - - - - -		767,000.00	123,160,077.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN - - - - - -		1,423,300.00	124,583,377.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324HEIN MOE AUNG,09798401709 - - - - - -		2,425,100.00	127,008,477.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OAKAR MAUNG,09970071424,MWA-4 - - - - - -		2,033,400.00	129,041,877.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KYAW ZIN TUN,0944146693,PMN-2 - - - - - -		2,019,600.00	131,061,477.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KO NAING TUN WIN ,SBO09450605094 - - - - - -		2,073,400.00	133,134,877.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - - -		1,012,400.00	134,147,277.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction u chan thar,09799183770,t1 - - - - - -		746,500.00	134,893,777.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD, MA SEIN HTAY,092220225,050 - - - - - -		709,400.00	135,603,177.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U SOE KYAW OO - - - - - -		703,400.00	136,306,577.91
28/03/2019	To Cash - Cheque Withdrawal by Cash 20000370 NUA-DAW K KHINE KO KO,09790696019 - - - - - -	20,000,000.00		116,306,577.91
3/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MYINT SOE,09444015382,KLY1 - - - - - -		2,041,000.00	118,347,577.91
28/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT MYAT ,044-21287,HZA-1 - - - - - -		95,256.00	118,442,833.91
29/03/2019	To Transfer - A/C Transfer - - - PAYROLL TRANSFER - - - -	28,550,902.00		89,891,931.91
29/03/2019	To Transfer - COMMISSION - - - PAYROLL TRANSFER - - - -	70,200.00		89,821,731.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U SOE KYAW OO, - - - - - -		141,100.00	89,962,831.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction YE LWIN SOE,MLM2T3/ - - - - - -		381,500.00	90,344,331.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction UCHAN THAR,YMT09799183770 - - - - - -		4,675.00	90,349,006.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U TUN MYINT,ABN,09444468766 - - - - - -		179,400.00	90,528,406.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MIN HTIKE,09441466693,PMN-2 - - - - - -		193,840.00	90,722,246.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MIN,09250797697,MDY 20 - - - - - -		370,450.00	91,092,696.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT SEIN,09450168756,TTN-2 - - - - -		185,000.00	91,277,696.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U KYAW THET AUNG,ATY-1 - - - - - -		344,000.00	91,621,696.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U MYAT MIN AUNG,09775115889,BGLE - - - - - -		164,350.00	91,786,046.91
/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MIN KHANT KYAW(MUB BR) - - - - - -		138,200.00	91,924,246.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U NAING TUN WIN SBO 09450605094 - - - - - -		354,400.00	92,278,646.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U AUNG KO MIN,09250003866,PPN - - - - - -		501,900.00	92,780,546.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction 324,U PAING MYO LIN,,09697291551 - - - - - -		739,700.00	93,520,246.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction KPD050,U AYE MIN,C/O DAW SEIN HTAY,09220225 - - - - - -		286,400.00	93,806,646.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U ZAW MYINT SOE,KLY1 - - - - - -		480,000.00	94,286,646.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction U OUKKAR MG,09970071424,MWA-4 - - - - - -		148,580.00	94,435,226.91
29/03/2019	By Cash - Deposit Cash transaction MYINT MYAT,HZA-1 - - - - - -		2,031,040.00	96,466,266.91
31/03/2019	Closing Balance			96,466,266.91

No. of Debit	: 17	Debit Total	615,406,270.00	
No. of Credit	: 296	Credit Total		659,318,660.00

96,466,266.91



Now introducing the KBZPay app for mobile wallet and mobile payments.
For more information please visit kbzpay.com or facebook.com/kbzpay



ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Company Registration No. 104372007

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ၁၉၁၄ ခုနှစ် အရ

ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်

အား ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၆ ရက်နေ့တွင်

အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

was incorporated under the Myanmar Companies Act 1914 on 16 August 2016 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

Registrar of Companies

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Directorate of Investment and Company Administration



Former Registration No. 411FC/2016-2017(YGN)

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် ၁၂/မဂတန(နိုင်)၀၁၇၈၄၉

ရက်စွဲ ၁၄ - ၈ - ၂၀၁၄

အမည် ဦးတင်မောင်ဝင်း

အဘအမည် ဦးခင်မောင်ကြီး

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၈ - ၁၂ - ၁၉၆၀

လူမျိုး/ဘာသာ ဗမာ / ဗုဒ္ဓ

အရပ် ၅' ၈" သွေးအုပ်စု [illegible]

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်

အမည် [illegible]

ရာထူး [illegible]

အမှတ်စဉ် V 495595

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် [illegible]

အလုပ်အကိုင် ကုန်သည်

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနမှူးရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ဖျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် [illegible]

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible]

အဖအမည် [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

အရပ် [illegible] သွေးအုပ်စု

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား

ရာထူး [illegible]

အမှတ်စဉ် H031717

သက်ဆိုင်ရာ [illegible] အမှတ် [illegible]

အလုပ်အကိုင် [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

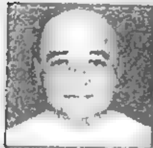
ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံးပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

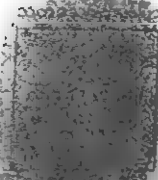
နိုင်-မိ(ဘ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် ၁၂/ဒဂန(နိုင်)၁၀၁၈၁၁၁
ရက်စွဲ ၁-၁၁-၂၀၁၁
အမည် ဦးသုမန
ဖခင်အမည် ဦးအောင်ထိန်
မွေးသက္ကရာဇ် ၂၅-၁-၁၉၆၁
လူမျိုး/ဘာသာ ဗမာ/ဗုဒ္ဓ
ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ် အရပ် ၅'၅" သွေးအုပ်စု [illegible]
အမည် [illegible] ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]
ရာထူး [illegible]

အမှတ်စဉ် R 610991

သက်ဆိုင်ရာ [illegible] အမှတ် [illegible]



အလုပ်အကိုင် [illegible]
နေရပ်လိပ်စာ [illegible]
[illegible]
ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ [illegible] ကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။
၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်းနှင့် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။
၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။ [illegible] ၁၀-၁၁-၂၀၁၁

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် ၉/ဗသက(နိုင်)၁၀၀၀၅၇၀၂

ရက်စွဲ ၂၄.၀၂.၂၀၁၆

အမည် ဦးသန်းဆွေ

ဖခင်အမည် ဦးကျော်တွန်

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၆.၁၀.၁၉၄၉

လူမျိုး/ဘာသာ ဗမာ/ဗုဒ္ဓ

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်

အရပ် ၅'၄" သွေးအုပ်စု

အမည်

သည့်အမှတ်အသား

အမှတ်စဉ် AC 371045

သ... ကတ်ပြားအမှတ်

အလုပ်အကိုင်

နေရပ်လိပ်စာ

ကိုင်ဆောင်သူ၏ လက်မှတ်

...ကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(   )နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။



DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED	ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်	104372007	16/08/[illegible]
Company Type	**Status**	**Foreign Company**	**Small Company**
Private Company Limited by Shares	Registered	No	No

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Name	Type	Nationality	N.R.C. (For Myanmar Citizens)	Effective Date
U THUYA(OR)ZAGANAR	Director	Myanmar	12/YAKANA(N)018113	
U THAN SWE	Secretary	Myanmar	9/PATHAKA(N)005702	
[illegible]IN MAUNG WIN	Director	Myanmar	12/BAHANA(N)037849	
U MOE LWIN(OR)LWIN MOE	Director	Myanmar	6/MAAHYA(N)079655	23/11/2018

Myanmar Companies Online

https://www.myco.dica.gov.mm/Corp/EntityProfile.aspx?id=4fb0f77-f234-4a60-9ee9-a9adc75ba8c4



DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, THAN SWE

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED	ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်	104372007	16-08/2016
Company Type	**Status**	**Foreign Company**	**Small Company**
Private Company Limited by Shares	Registered	No	No

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Document No.	Form/Filing Type	Filing Date	Effective Date
10346360017	B-1 - Application for re-registration of a private company limited by shares	14/09/2018	14/09/2018

s://www.myco.dica.gov.mm/FormControls/=CompanyProfileTabFilingHistory

Myanmar Companies Online

https://www.myco.dica.gov.mm/Corp/EntityProfile.aspx?id=...

DICA DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

HOME MYCO GUIDES COMPANY SEARCH HELP LOGOUT WELCOME, THAN SWE

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED	ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား (စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်	104372007	16/08/2016
Company Type	**Status**	**Foreign Company**	**Small Company**
Private Company Limited by Shares	Registered	No	No

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Principal Place Of Business

Registered Office

PEARL STREET
20
GOLDEN VELLEY WARD/YANGON/BAHAN YANGON Myanmar

Principal Activity

HOME | REGISTER A COMPANY | COMPANY SEARCH | HELP▾ | LOGOUT | WELCOME, THAN SWE

COMPANY PROFILE

REQUEST COMPANY AUTHORITY | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Registration Number
104372007

Registration Date
16/08/2016

Company Type
Private Company Limited by Shares

Status
Registered

Foreign Company
No

Small Company
No

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | **SHAREHOLDINGS** | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | ATTACHMENTS

Total Shares Issued by Company
1000

Currency of Share Capital
MMK

ULTIMATE HOLDING COMPANY

Company Name
MAZE COMPANY LIMITED

Registration Number
1222/2016-2017(YGN)

Jurisdiction of Incorporation
MMR

SHARE CAPITAL STRUCTURE

Share Class	Class Title	Total No. Shares	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD		1,000	100,000,000	0

Myanmar Companies Online

https://www.myco.dica.gov.mm/Corp/EntityProfile.aspx?id=...



DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, THAN SWE

COMPANY PROFILE

NEW FILING | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED	ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမားစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်	104372007	16/08/2016

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	No	No

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Account Number	Account Name	Status	Request Date	Authority Start Date	Authority End Date
101799962	PARADISO CINEMAS CO.,LTD	Active	14/09/2018	14/09/2018	

ENG US 8:52 AM 10/5/2018

171

HOME REGISTER A COMPANY COMPANY SEARCH HELP LOGOUT WELCOME, THAN SWE

COMPANY PROFILE

REQUEST COMPANY AUTHORITY PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED	ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီလီမိတက်	104372007	16/08/2016

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	No	No

FILING HISTORY ADDRESSES OFFICERS SHAREHOLDINGS COMPANY AUTHORITY MEMBERS ATTACHMENTS

Individual Members

Name	Nationality	N.R.C / Passport Number

Corporate Members

Name	Registration Number	Jurisdiction Of Incorporation
MAZE COMPANY LIMITED	1222/2016-2017(YGN)	Myanmar

ပြည်ရုပ်ရှင်ရုံအရှေ့ Car Parking Area တွင်ထားရှိနိုင်မည့်ကား၊ ဆိုင်ကယ်၊ စက်ဘီး အရေအတွက်များမှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

	ကား	ဆိုင်ကယ်	စက်ဘီး
ရုပ်ရှင်ရုံ အရှေ့ Car Parking Area	20	150	50

DRAWING LIST(THEATRE-1)

SHEET NO.	DESCRIPTION	SCALE
00	DRAWING LIST	Not To Scale
01	PYAY CINEMA LOCATION & LAYOUT PLAN	See Drawing
02	GROUND FLOOR PLAN	See Drawing
03	SEAT PLAN	See Drawing
04	STEP FLOOR SECTION	See Drawing
05	STEP FLOOR SECTION FRAME DETAIL	See Drawing
06	FOOTING PLAN	See Drawing
07	RETAINING WALL PLAN	See Drawing
08	COLUMN & PLINTH BEAM PLAN	See Drawing
09	FOOTING & DETAIL	See Drawing
10	CROSS SECTION DETAIL	See Drawing
11	FLOOR CROSS SECTION	See Drawing
12	FRONT VIEW	See Drawing
13	LEFT SIDE ELEVATION	See Drawing
14	RIGHT SIDE ELEVATION	See Drawing
15	BACK VIEW	See Drawing
16	FRONT VIEW DETAIL	See Drawing
17	LEFT SIDE ELEVATION DETAIL	See Drawing
18	RIGHT SIDE ELEVATION DETAIL	See Drawing
19	BACK VIEW DETAIL	See Drawing
20	FRONT VIEW (COLUMN & TIE BEAM)	See Drawing
21	BACK VIEW (COLUMN & TIE BEAM)	See Drawing
22	STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL-1	See Drawing
23	STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL-2	See Drawing
24	STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL-3	See Drawing
25	RIGHT SIDE (COLUMN & TIE)	See Drawing
26	LEFT SIDE (COLUMN & TIE)	See Drawing
27	DETAIL OF BASE PLATE -1	See Drawing
28	DETAIL OF BASE PLATE -2	See Drawing
29	RAFTER TIE BEAM	See Drawing
30	DETAIL OF TIE BEAM	See Drawing
31	DETAIL OF TIE BEAM	See Drawing
32	STEEL COLUMN SCHEDULE	See Drawing
33	STEEL COLUMN SCHEDULE	See Drawing
34	STEEL JOINT DETAIL(J-1)	See Drawing
35	ANCHOR BOLT & BASE PLATE DETAIL(SC-3)	See Drawing
36	DETAIL OF END PLATE	See Drawing
37	DETAIL OF HAUNCH PLATE	See Drawing
38	ROOF PLAN	See Drawing
39	PLAN FOR ROOFING FRAME	See Drawing
40	STEP FLOOR STEEL FRAME PLAN	See Drawing
41	GENERATOR BASE	See Drawing
42	GROUND TANK	See Drawing

ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING

BLOCK NO.	
LOT NO.	

PYAY TOWNSHIP

SUBJECT	DRAWING LIST	
SCALE:		SHEET NO.00
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		

ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

THEATRE – 1

1000 kyats	=	52 seats
1500 kyats	=	156 seats
2000 kyats	=	218 seats
5000 kyats	=	22 seats
		448 seats

THEATRE – 2

1000 kyats	=	40 seats
1500 kyats	=	110 seats
2000 kyats	=	88 seats
5000 kyats	=	18 seats
		256 seats

ပါရာဒီဆို ရုပ်ရှင်ရုံ(ပြည်)အတွက် ရေ၊ မီး ရယူသုံးစွဲမည့် အစီစဉ်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

- ရုပ်ရှင်ရုံအတွက် လျှပ်စစ်မီးအား 50KVA 1လုံးအား ရယူအသုံးပြုပြီး တစ်နေ့လျှင်ယူနစ် 350 ခန့်နှင့် တစ်နှစ်လျှင်ယူနစ်ခန့်မှန်း 127,750 ခန့် အသုံးပြုပါသည်။
- ရုပ်ရှင်ရုံအတွက် မြေအောက်ရေအား အဝီစိတွင်းဖြင့် အသုံးပြုပြီး တစ်နေ့လျှင် 500 ဂါလံခန့်နှင့် တစ်နှစ်အတွက် 500,000 ဂါလံခန့် အသုံးပြုပါသည်။

ARCHITECTURAL & STRUCTURAL DRAWINGS

FOR

PYAY CINEMA PROJECT(THEATRE-1)

N

၃၅ဘ

၃၅ဂ

ဦးဝင်းမြလမ်း

THEATRE-1

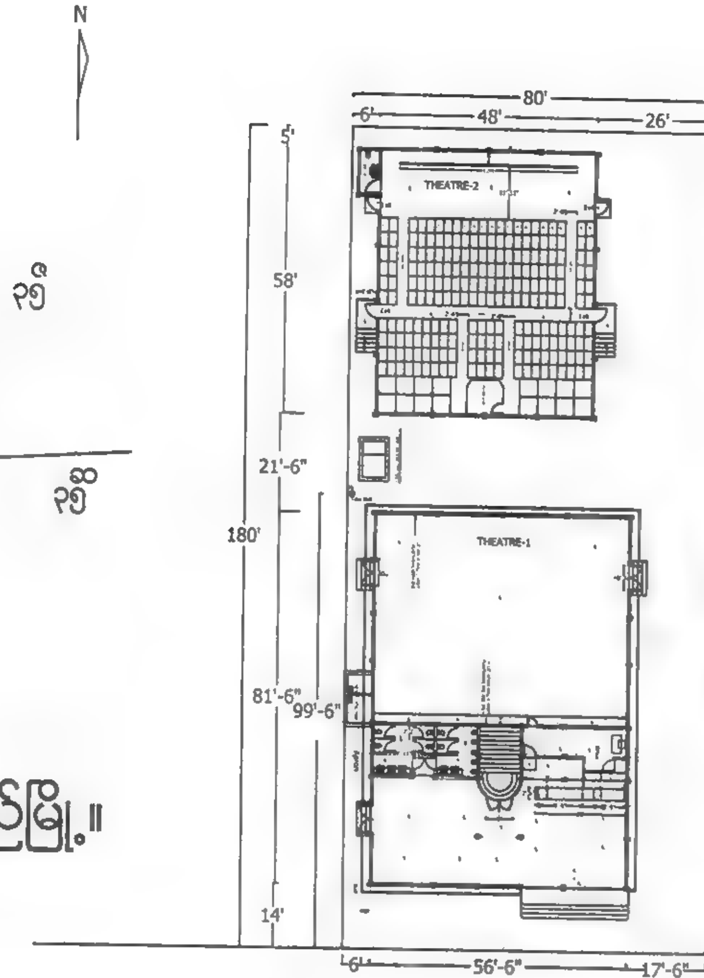
THEATRE-2

၃၅ဝ

၃၅ဆ

၁၃ A- ရှာဘဲ(အနောက်) ပြည်မြို့။

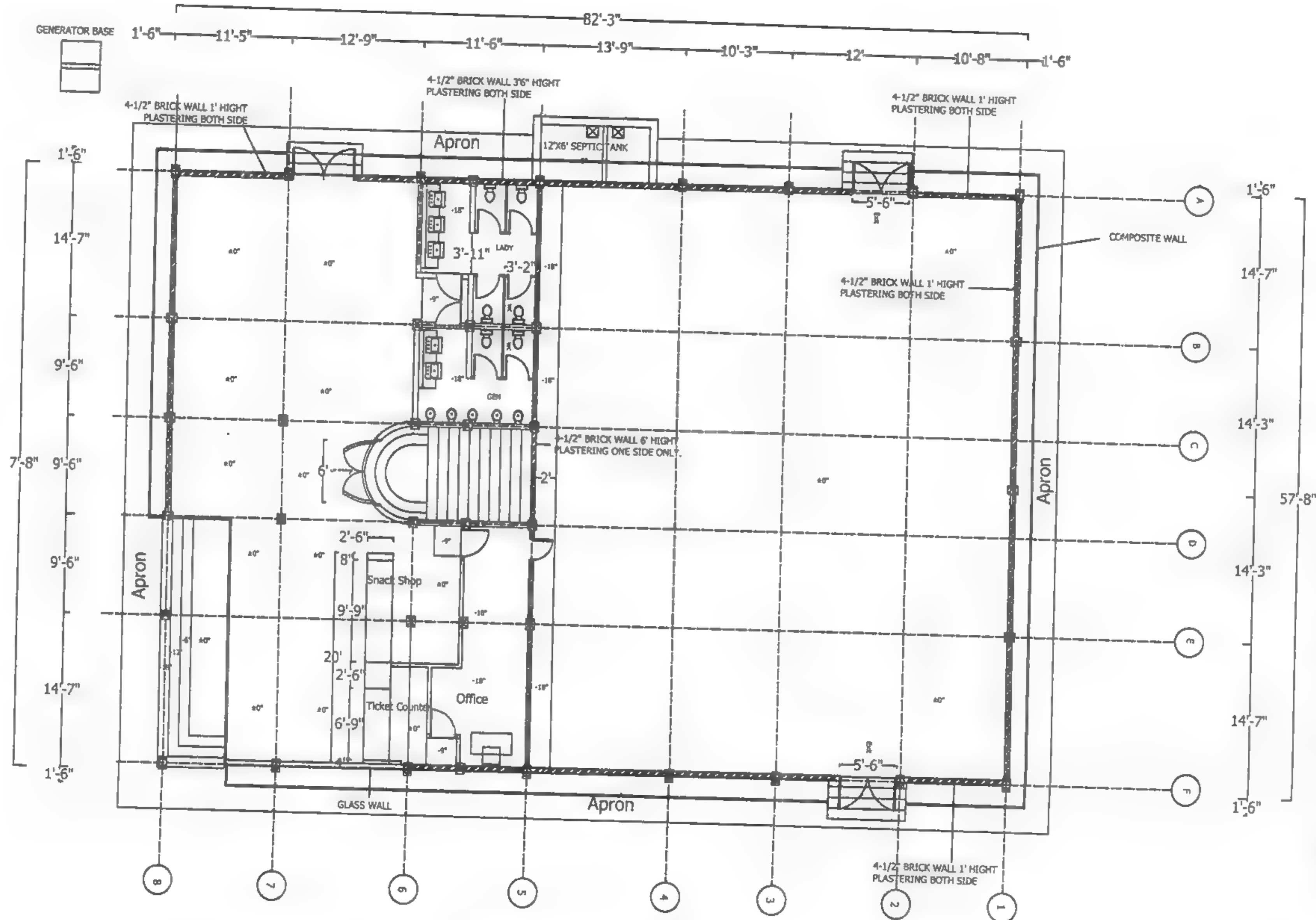
LOCATION PLAN



ဦးဝင်းမြလမ်း

LAYOUT PLAN(PYAY)

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
	BLOCK NO.
	LOT NO.
SUBJECT	LOCATION & LAYOUT PLAN
SCALE:	SHEET NO.01
DATE:	
SUBMITTED BY	



GROUND FLOOR PLAN

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	GROUND FLOOR PLAN
SCALE:	SHEET NO.02
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

SEAT PLAN

82'-3"

11'-5" | 12'-9" | 11'-6" | 13'-9" | 10'-3" | 12' | 10'-8"

57'-8" | 14'-7" | 9'-6" | 9'-6" | 9'-6" | 14'-7"

14'-7" | 14'-3" | 14'-3" | 14'-7" | 57'-8"

PASSAGE WAY

MACHINE ROOM

470 nos
448 seats

40'

12'-11"

4'-9"

2'-7"

2'-11"

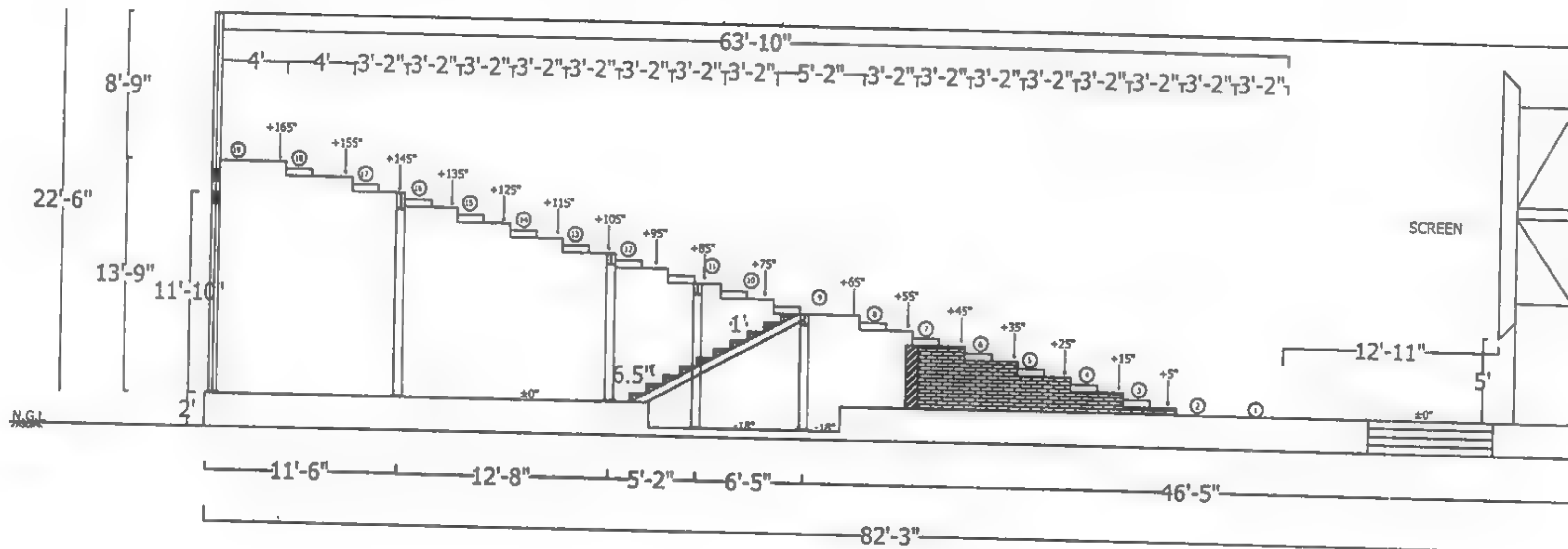
3'-2"

3'-10"

5'-6"

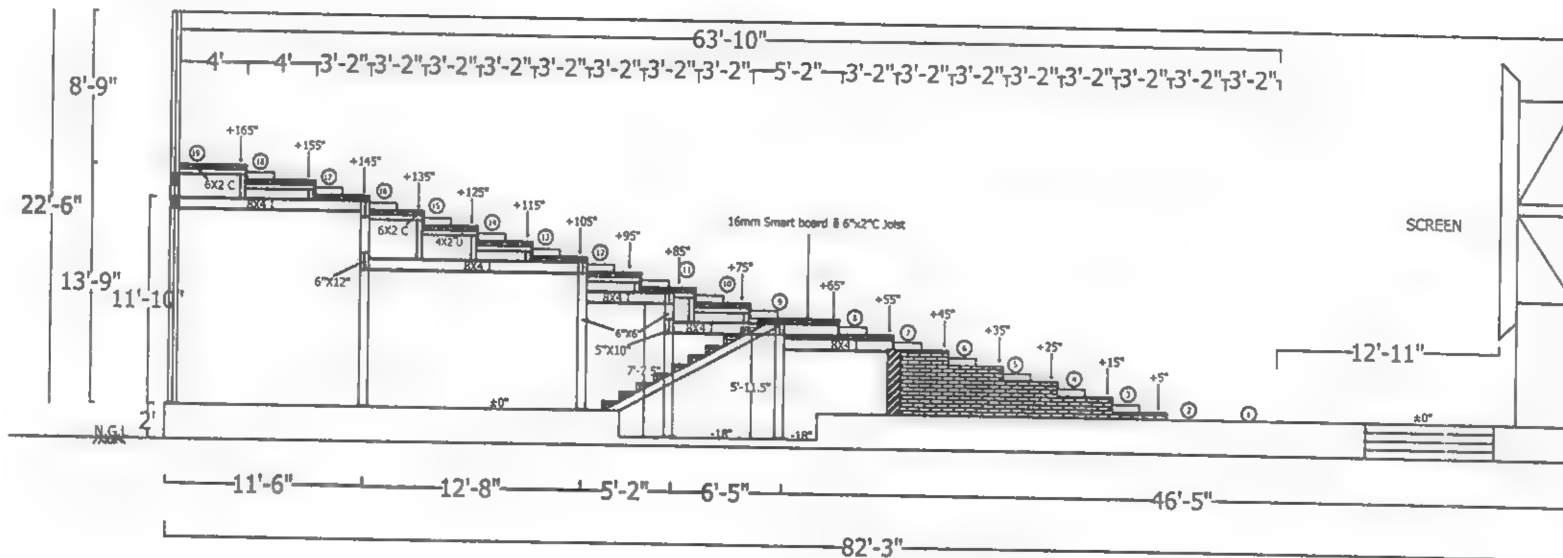
Exit

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	SEAT PLAN		
SCALE:		SHEET NO.03	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			



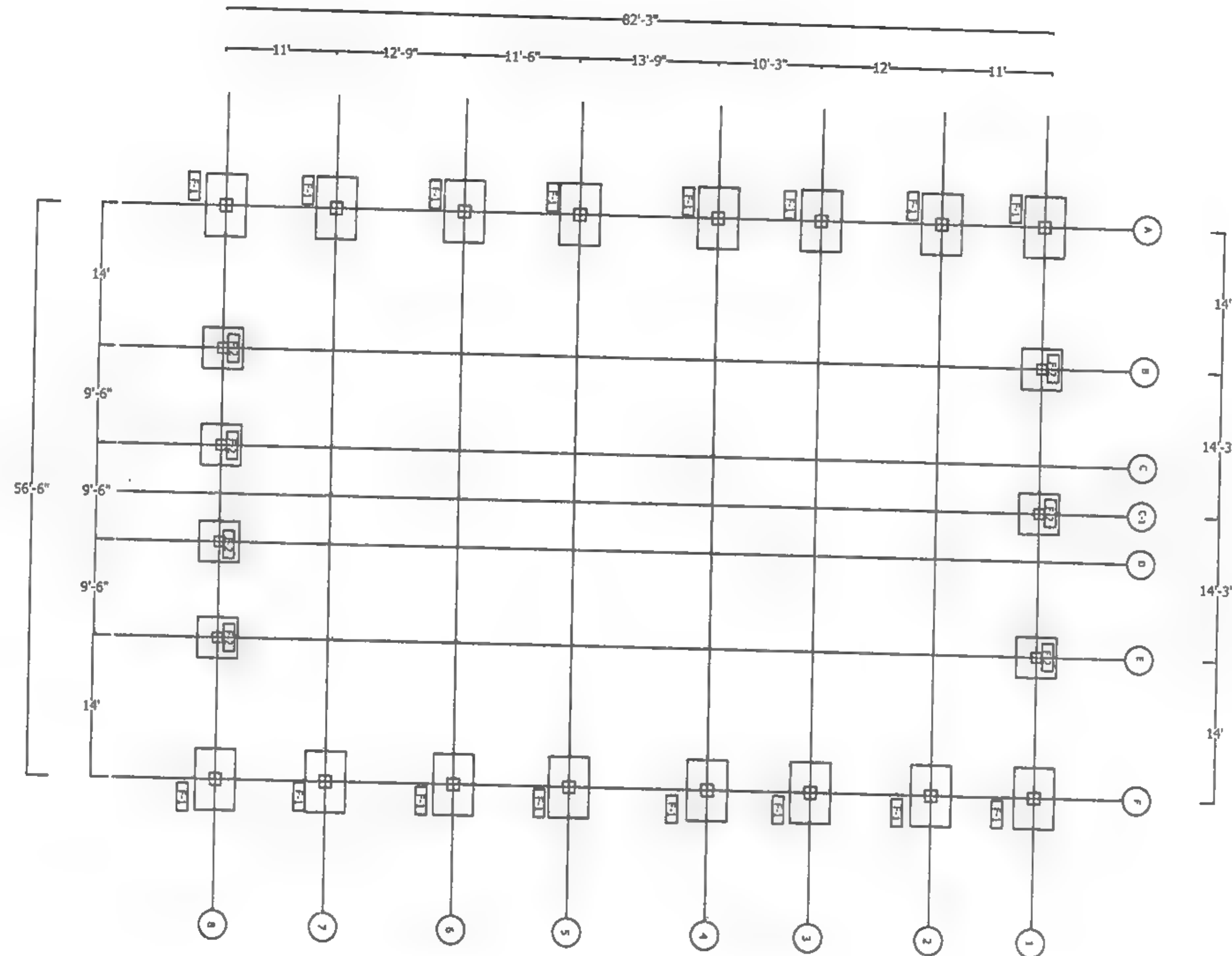
STEP FLOOR SECTION

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	STEP FLOOR SECTION		
SCALE:		SHEET NO.04	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			



STEP FLOOR SECTION FRAME DETAIL

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	STEP FLOOR SECTION FRAME DETAIL		
SCALE:		SHEET NO.05	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			

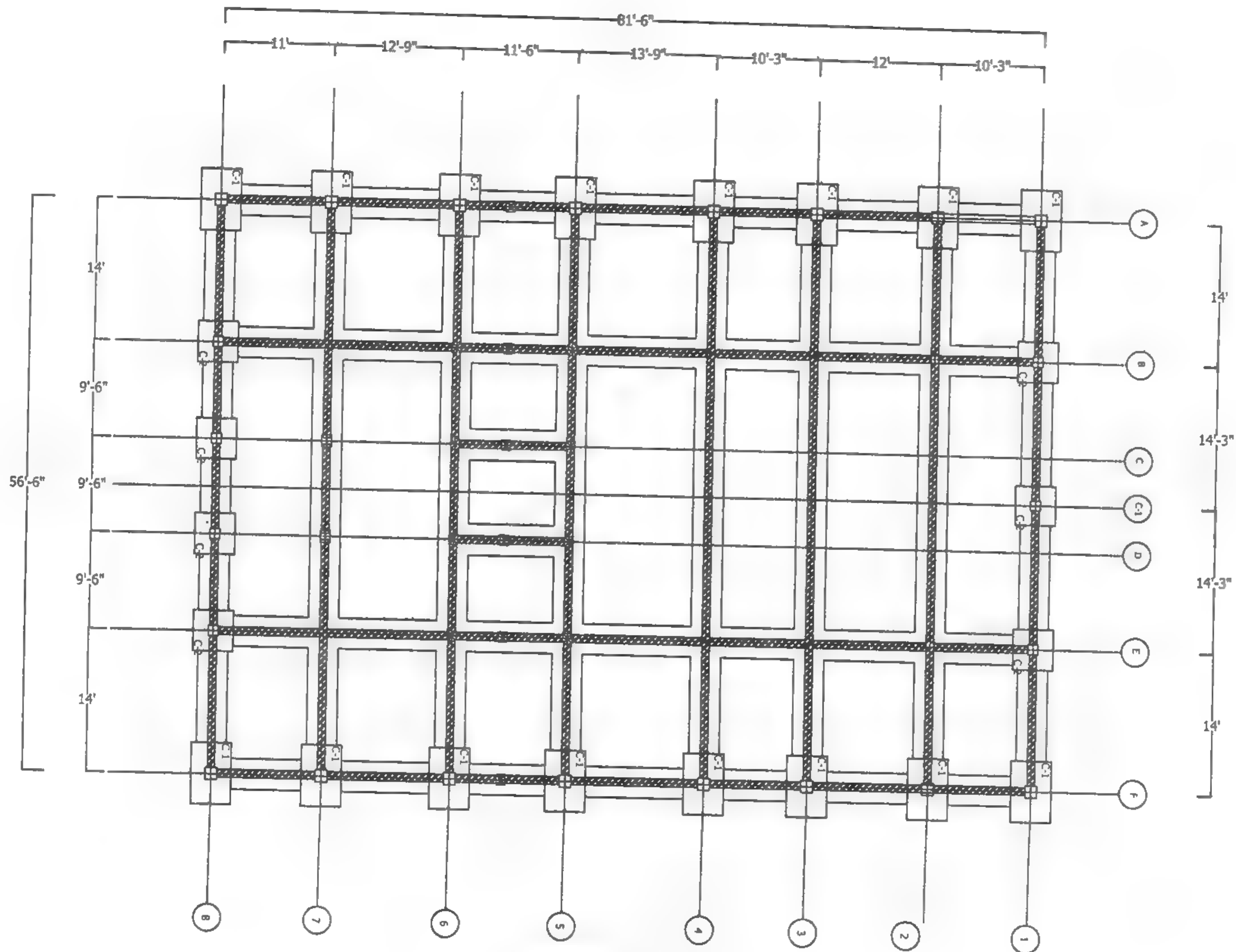


FOOTING PLAN

ISOLATED FOOTING REBAR SCHEDULE

TYPE	SIZE			TOP REINFORCEMENT		BOTTOM REINFORCEMENT		REMARK
	WIDTH	LENGTH	THICKNESS	SHORT DIR	LONG DIR	SHORT DIR	LONG DIR	
F1	6'	4'	9"	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	ISOLATED FOOTING
F2	4'	4'	9"	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	ISOLATED FOOTING

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	FOOTING PLAN
SCALE:	SHEET NO.06
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	



RETAINING WALL PLAN

ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING

BLOCK NO.

LOT NO.

PYAY TOWNSHIP

SUBJECT: RETAINING WALL PLAN

SCALE:

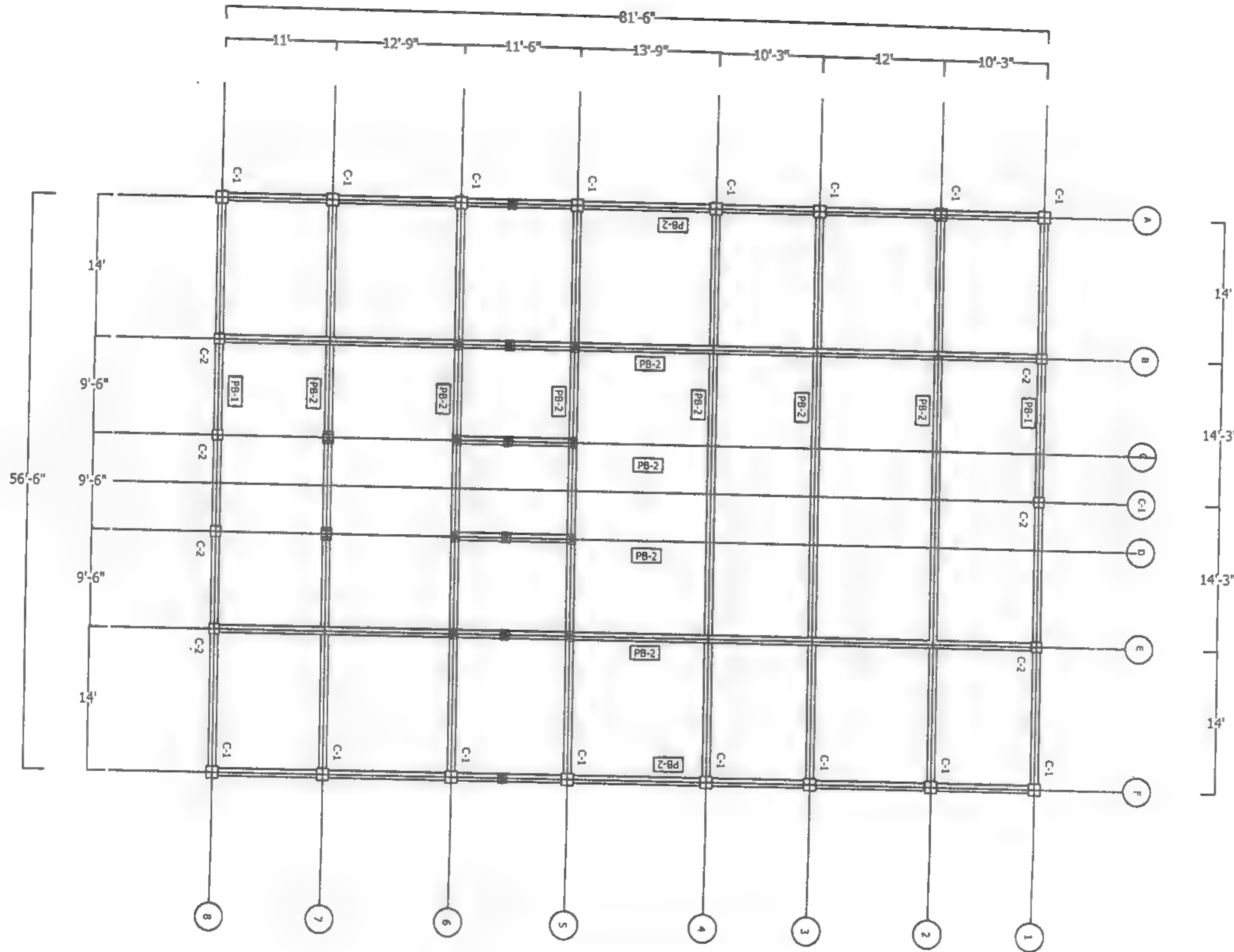
DATE:

SHEET NO.07

PE (CONSTRUCTION)

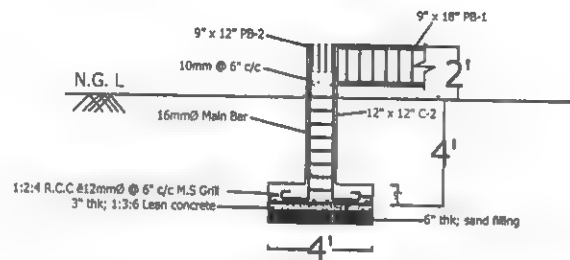
P.E (STRUCTURE)

SLA

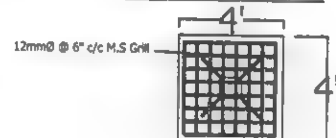


COLUMN & PLINTH BEAM PLAN

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	COLUMN & PLINTH BEAM PLAN
SCALE:	SHEET NO.08
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	



CROSS SECTION DETAIL OF -F2



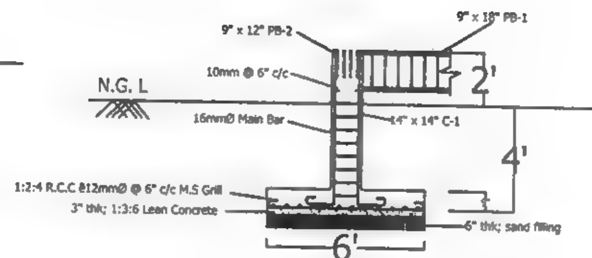
PLAN-F-2



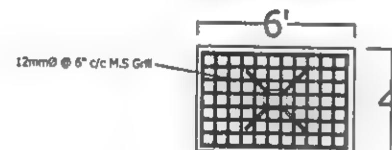
CROSS SECTION PB-2



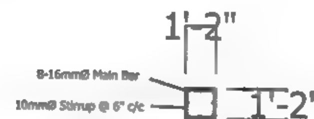
CROSS SECTION PB-1



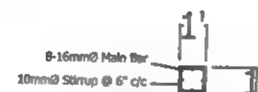
CROSS SECTION DETAIL OF -F1



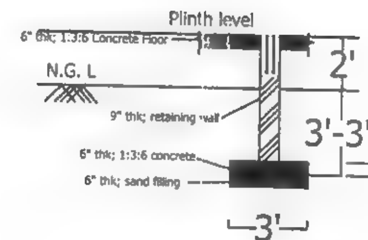
PLAN-F-1



CROSS SECTION C-1



CROSS SECTION C-2



Section Of Retaining Wall

ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING

BLOCK NO.

LOT NO.

PYAY TOWNSHIP

SUBJECT: FOOTING & DETAIL

SCALE:

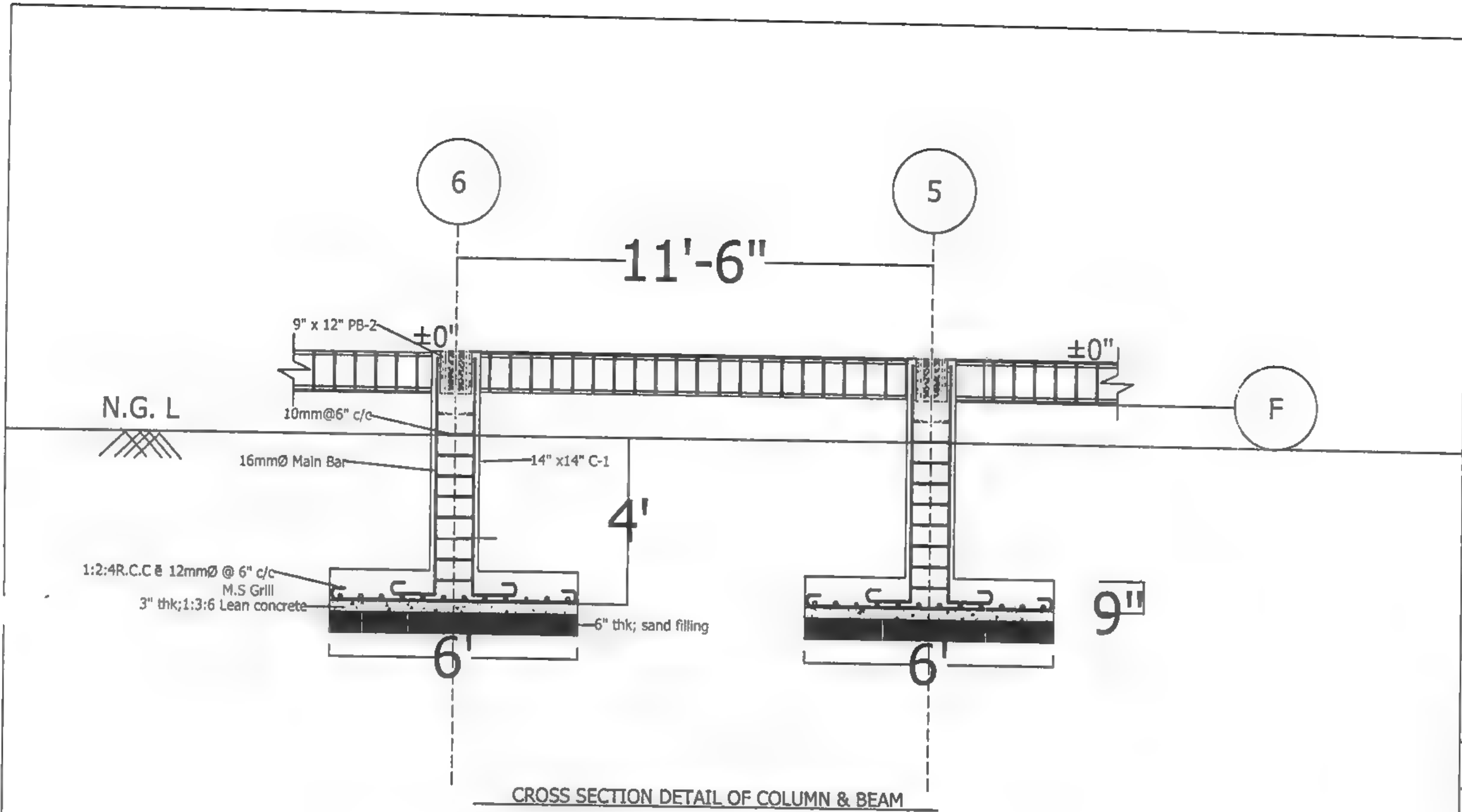
DATE:

SHEET NO.09

PE (CONSTRUCTION)

P.E (STRUCTURE)

SLA

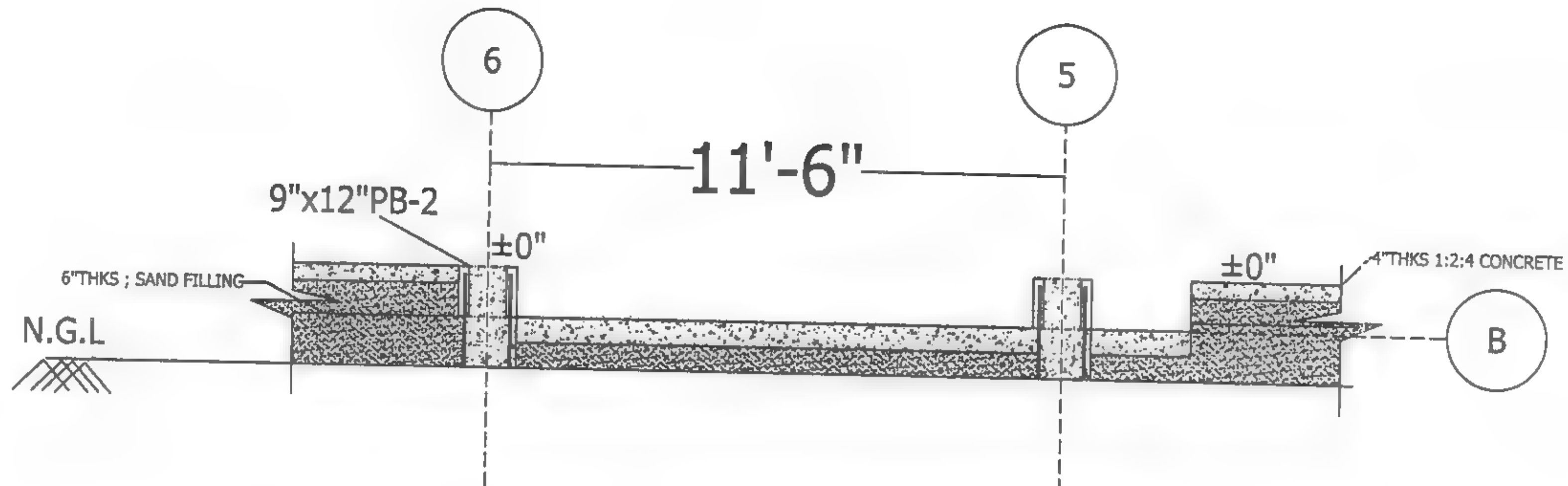


CROSS SECTION DETAIL OF COLUMN & BEAM

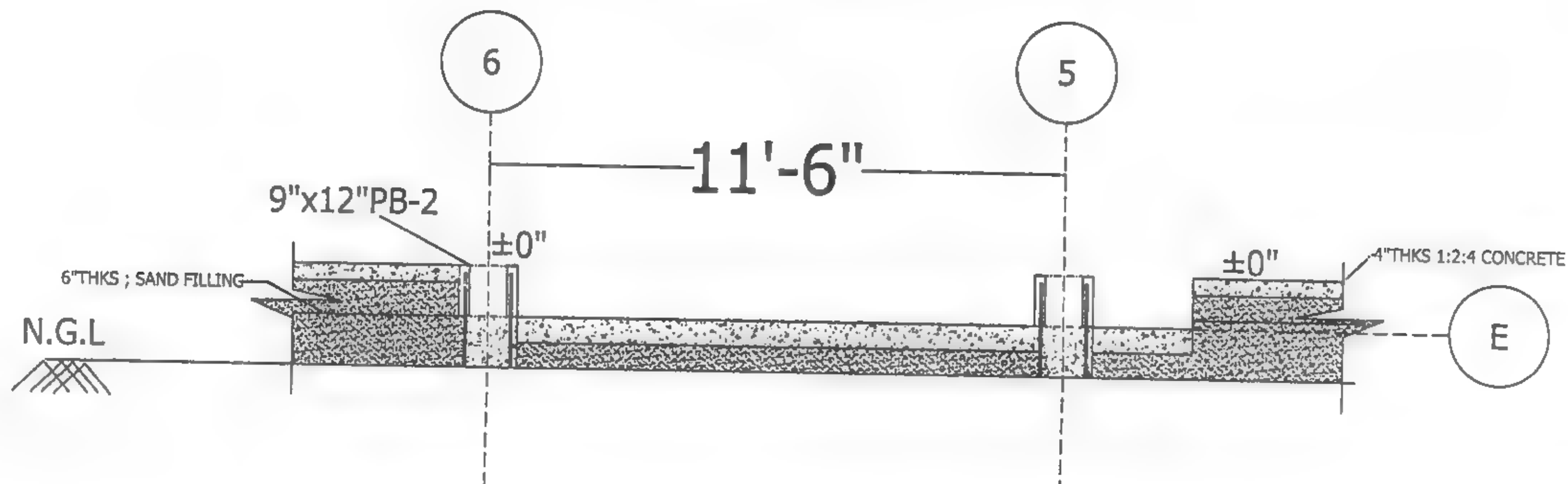
PLINTH BEAM REBAR SCHEDULE

TYPE	PLINTH LEVEL	SIZE		MAIN BAR		STIRRUP		
		B(in)	D(in)	Dia(mm)	No	Dia(mm)	Spacing	set
PB-1	PLINTH LEVEL	9	18	16	6	10	6	1
PB-2	PLINTH LEVEL	9	12	16	4	6.5	6	1

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	CROSS SECTION DETAIL
SCALE:	
DATE:	
SHEET NO.10	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

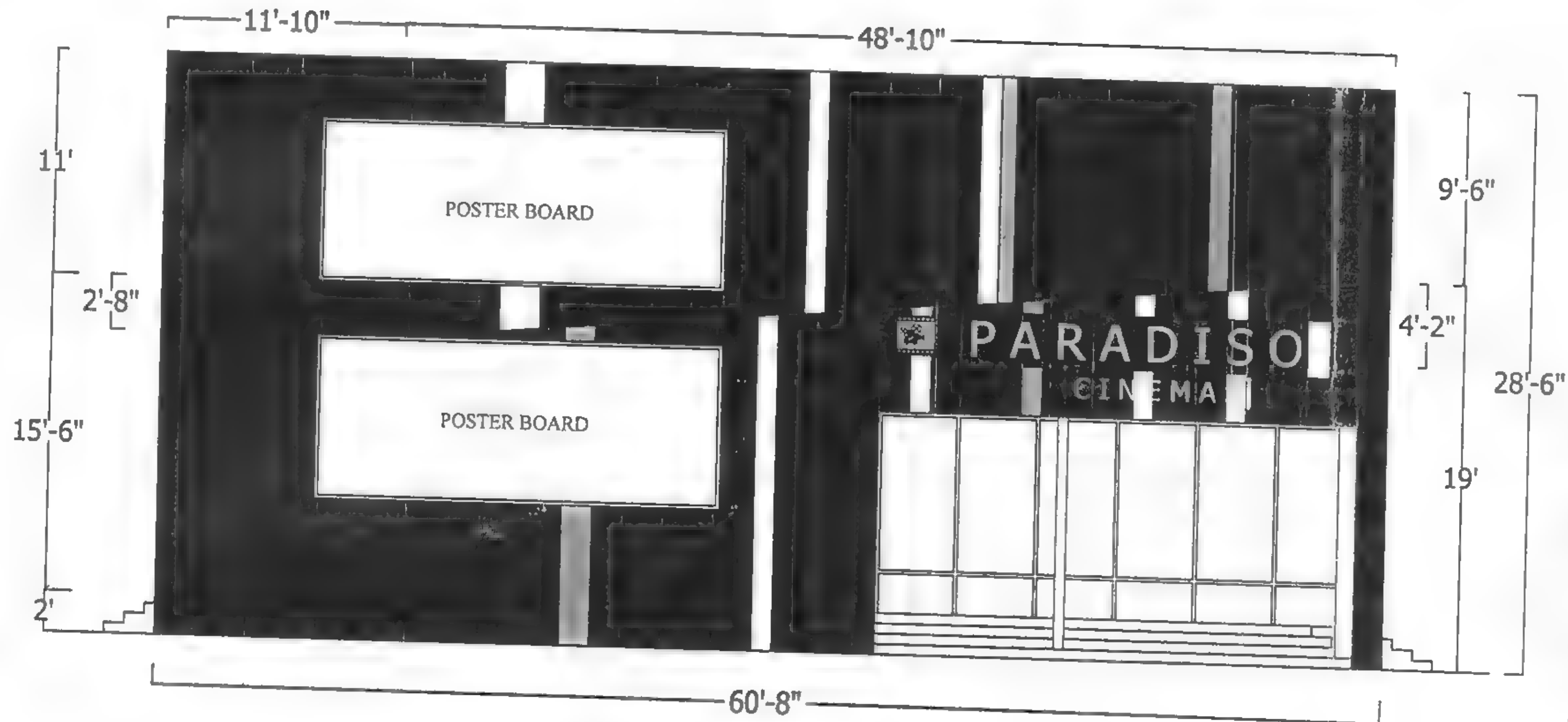


CROSS SECTION DETAIL OF - GRID 6 TO 5
AND GRID B (F-F)



CROSS SECTION DETAIL OF - GRID 6 TO 5
AND GRID E (F-F)

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	FLOOR CROSS SECTION		
SCALE:		SHEET NO.11	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			

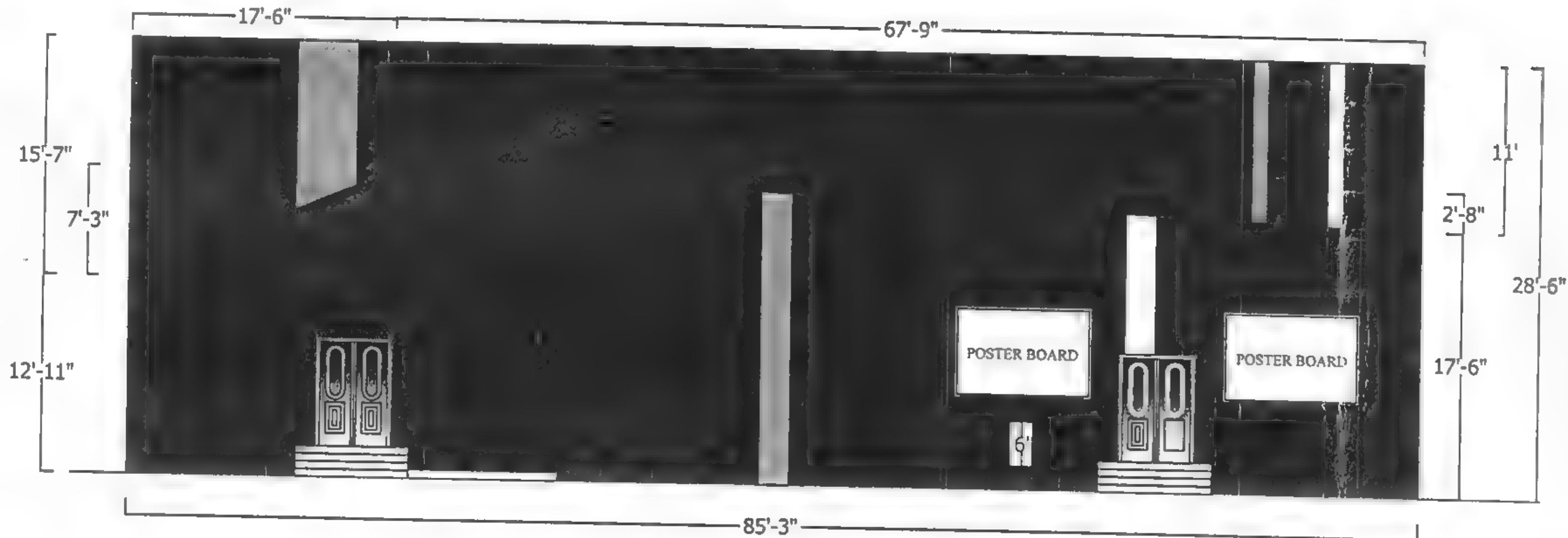


FRONT VIEW

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	FRONT VIEW
SCALE:	SHEET NO.12
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

LIMIT LINE 25' 6"

10' LIMIT LINE



LEFT SIDE ELEVATION

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	LEFT SIDE ELEVATION		
SCALE:		SHEET NO.13	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			



RIGHT SIDE ELEVATION

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	RIGHT SIDE ELEVATION	
SCALE:		SHEET NO.14
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		

LIMIT LINE

6'

17' 6"

LIMIT LINE

14'-2"

1'-5"

14'-4"

15'-7"

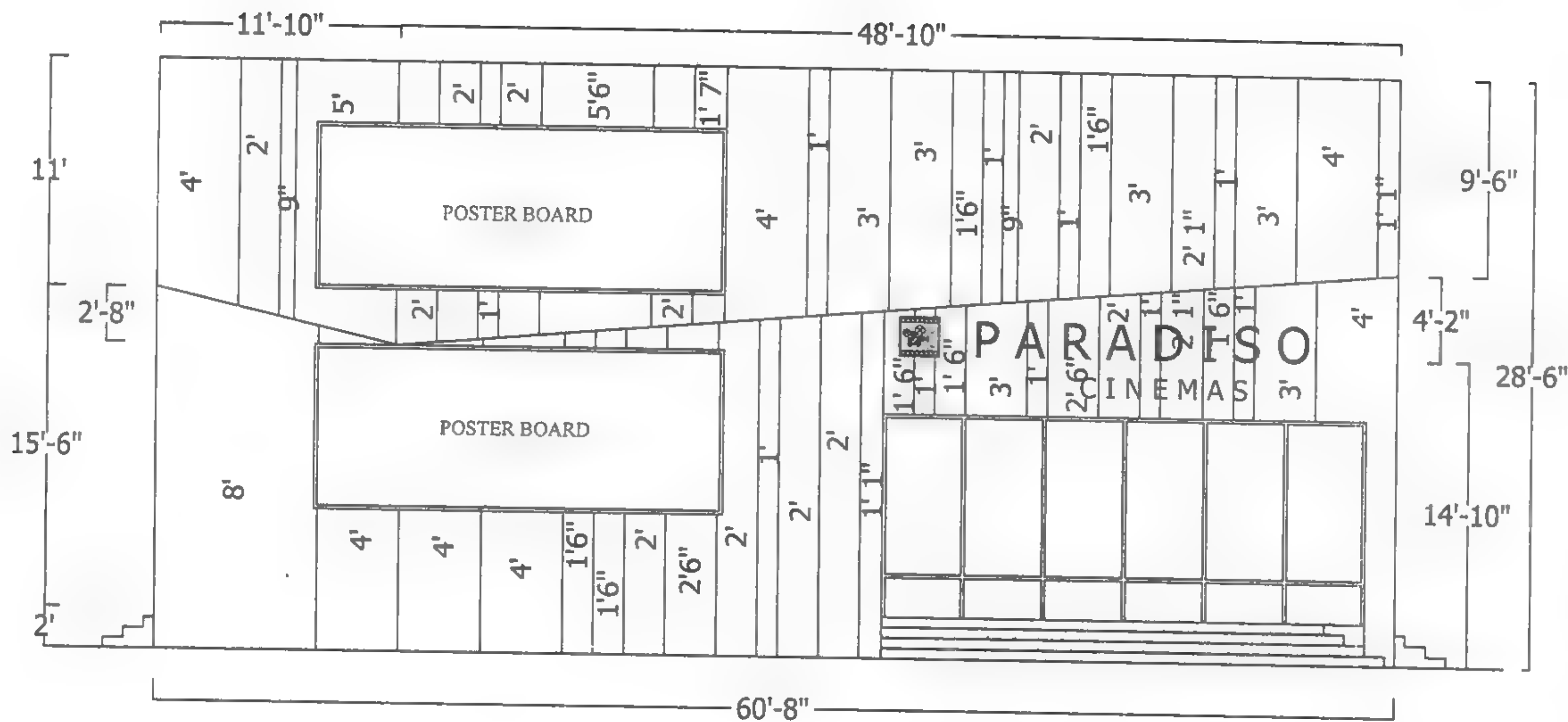
28'-6"

12'-11"

60'-8"

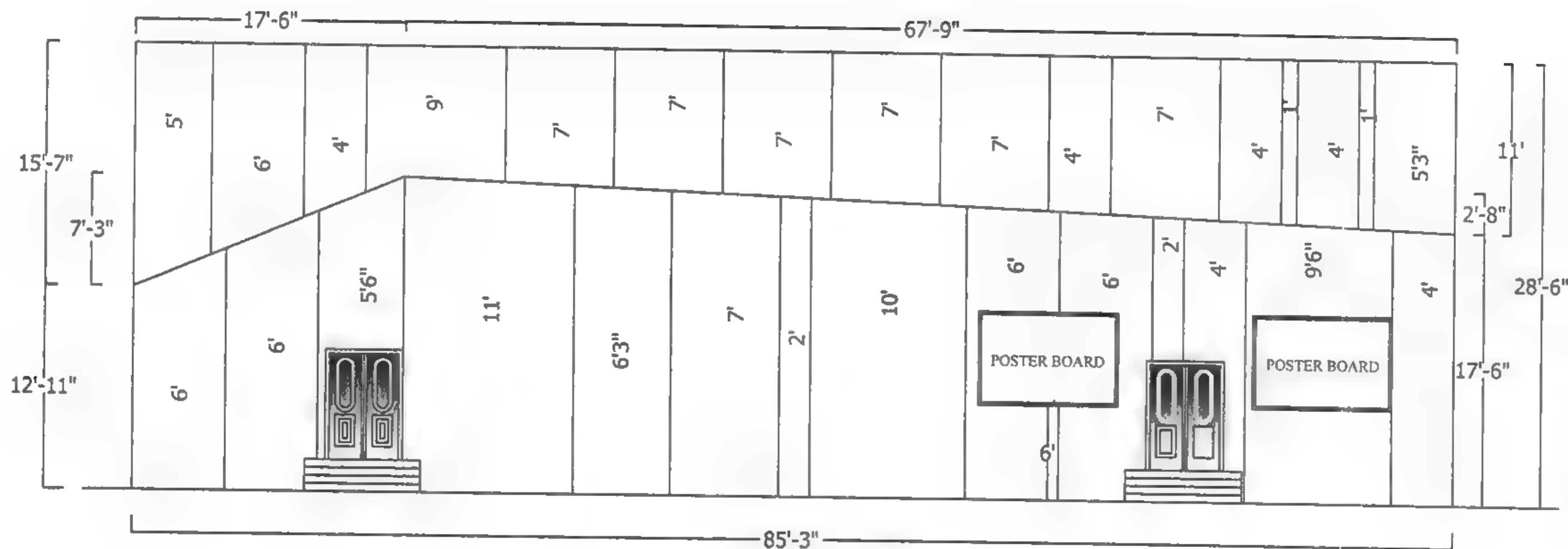
BACK VIEW

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	BACK VIEW	
SCALE:		SHEET NO.15
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		



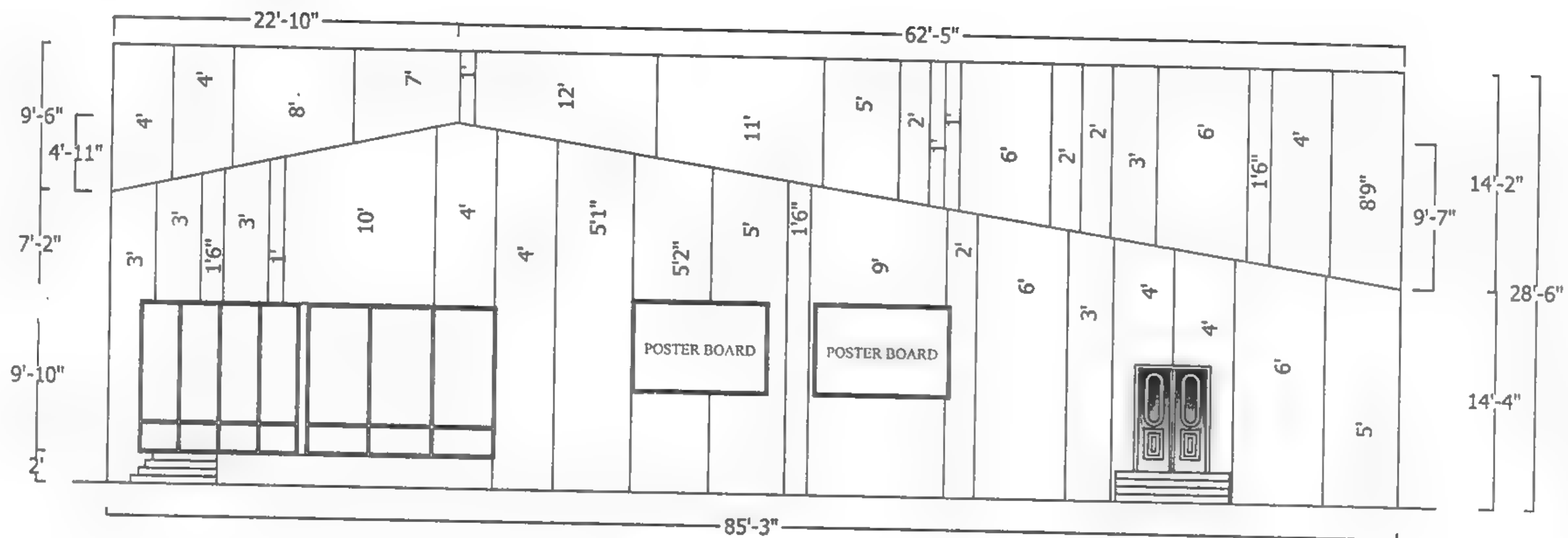
FRONT VIEW DETAIL

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	FRONT VIEW DETAIL	
SCALE:		SHEET NO.16
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		



LEFT SIDE ELEVATION DETAIL

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	LEFT SIDE ELEVATION DETAIL
SCALE:	SHEET NO.17
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	



RIGHT SIDE ELEVATION DETAIL

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	RIGHT SIDE ELEVATION DETAIL
SCALE:	SHEET NO.18
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

14'-2"

1'-5"

14'-4"

4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'
4'8"

15'-7"

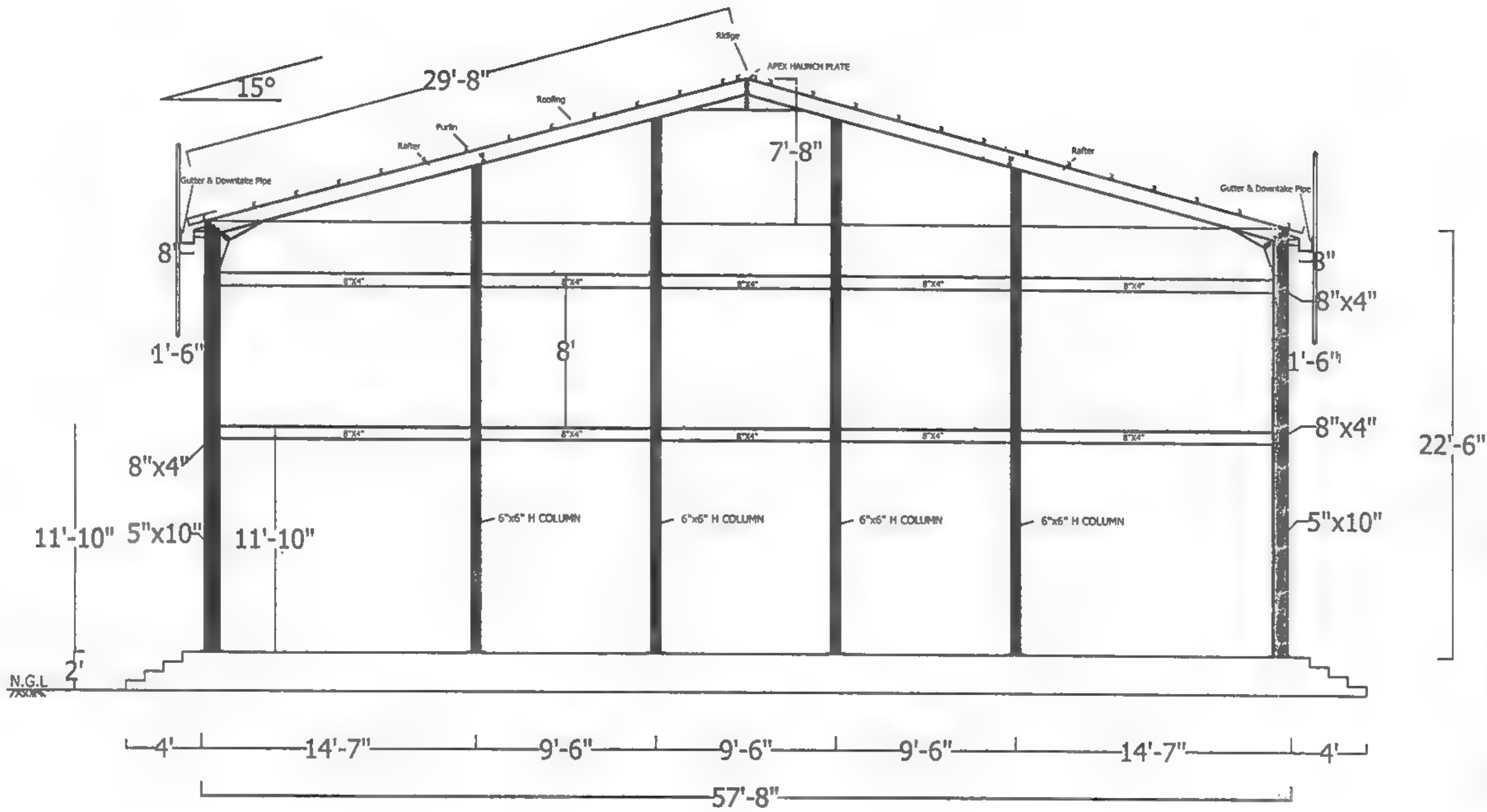
28'-6"

12'-11"

60'-8"

BACK VIEW DETAIL

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	BACK VIEW DETAIL
SCALE:	SHEET NO.19
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

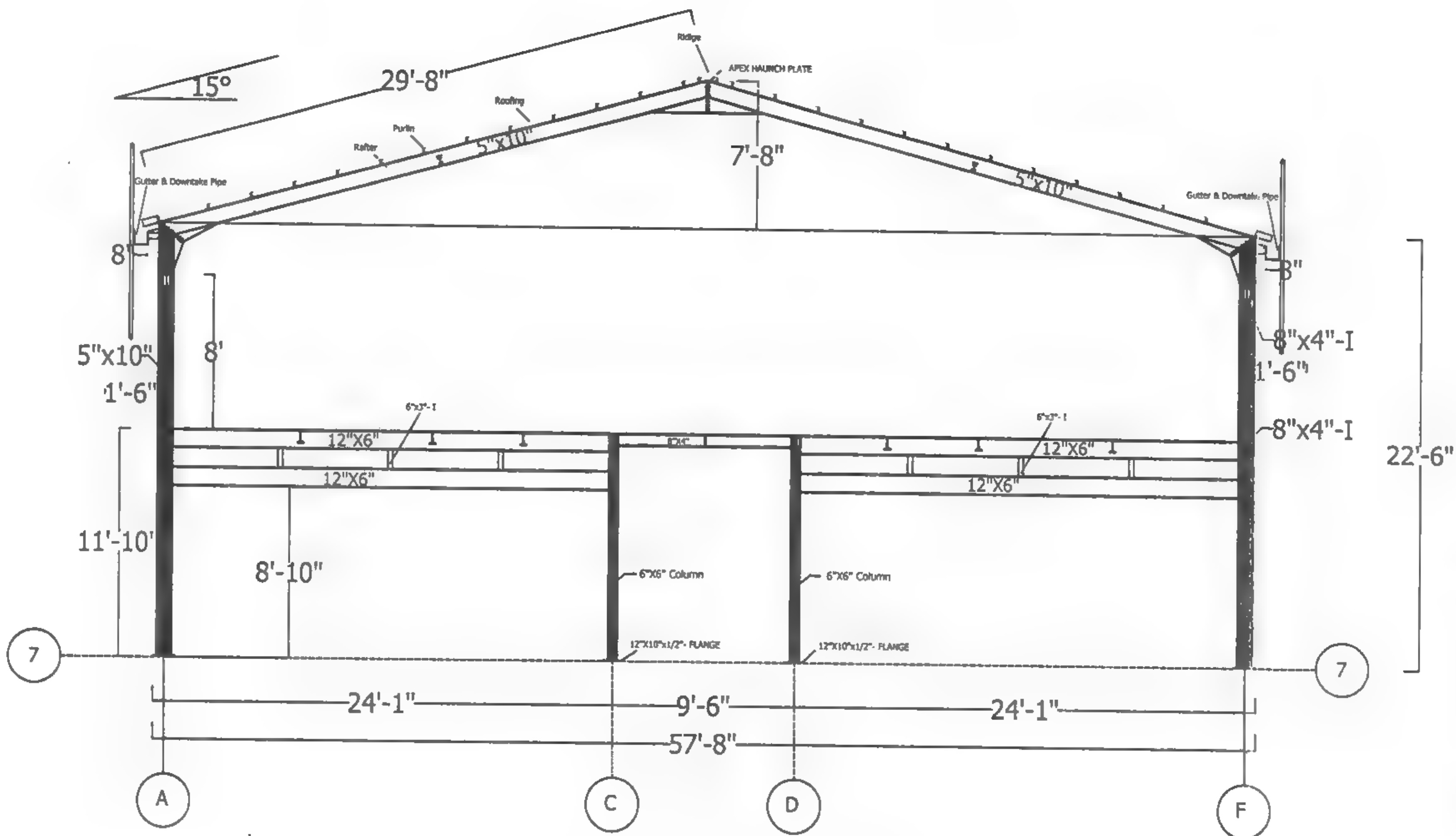


FRONT VIEW (COLUMN & TIE BEAM)

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	FRONT VIEW (COLUMN & TIE BEAM)
SCALE:	SHEET NO.20
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

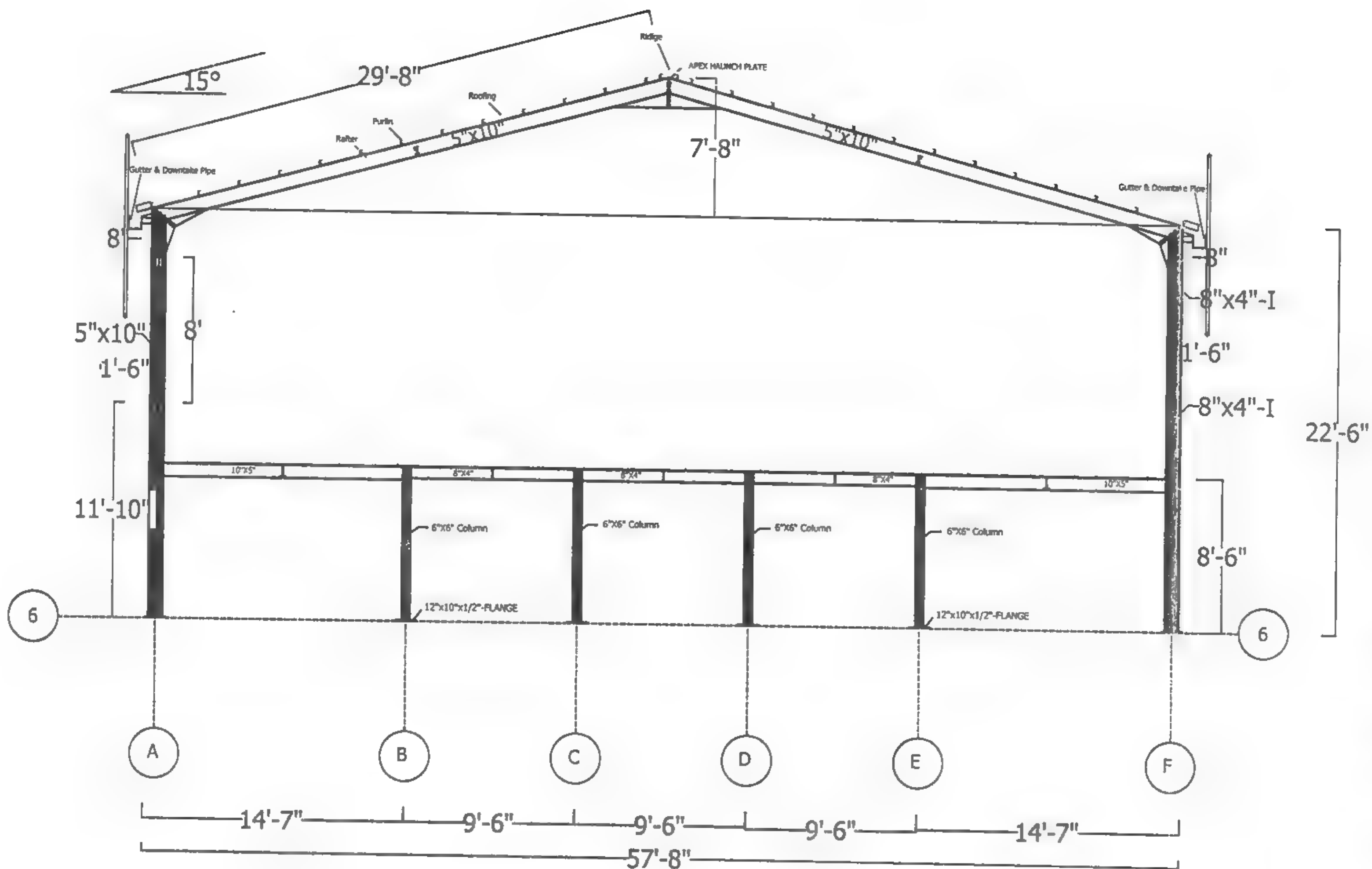
BACK VIEW (COLUMN & TIE BEAM)

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
	BLOCK NO.
	LOT NO.
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	BACK VIEW (COLUMN & TIE BEAM)
SCALE:	SHEET NO.21
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	



STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL ①

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL -1	
SCALE:		SHEET NO.22
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		

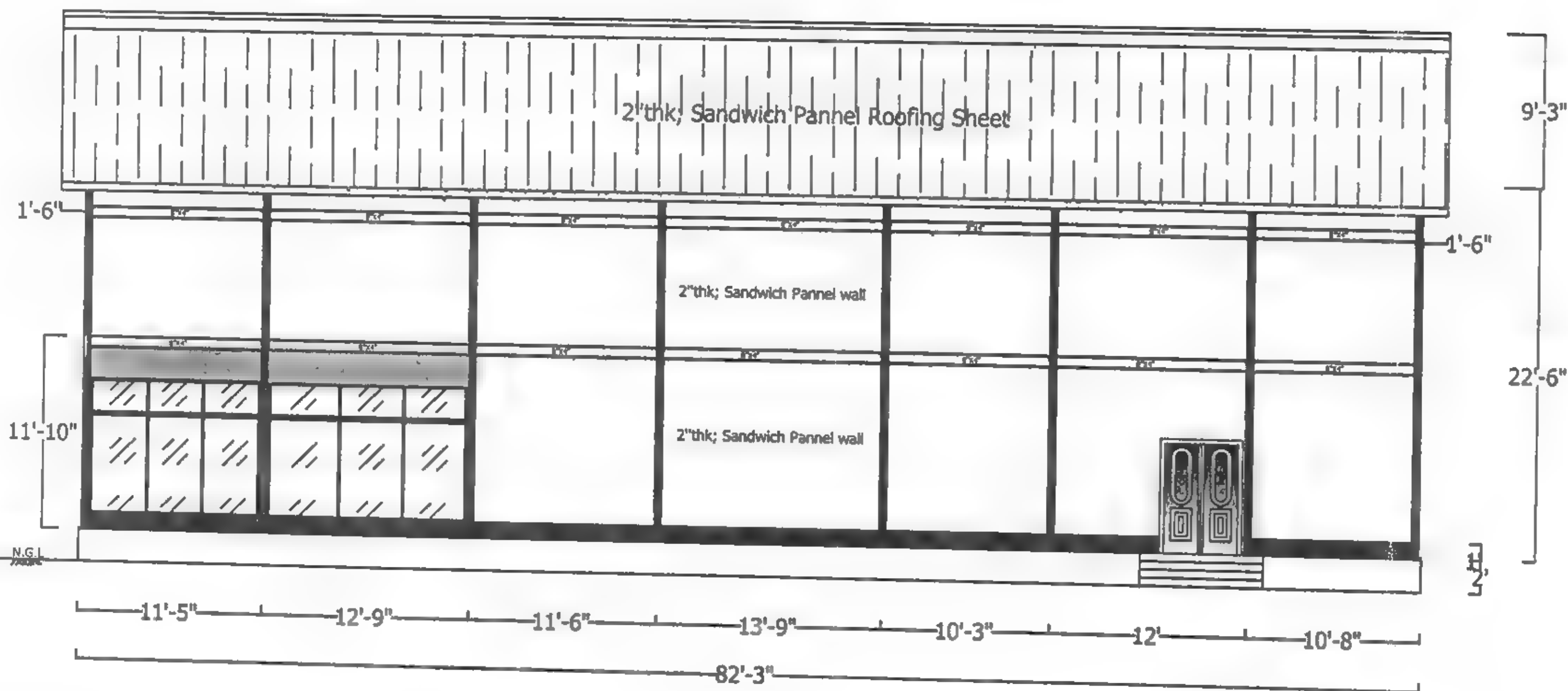


STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL ②

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL-2	
SCALE:		SHEET NO.23
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		

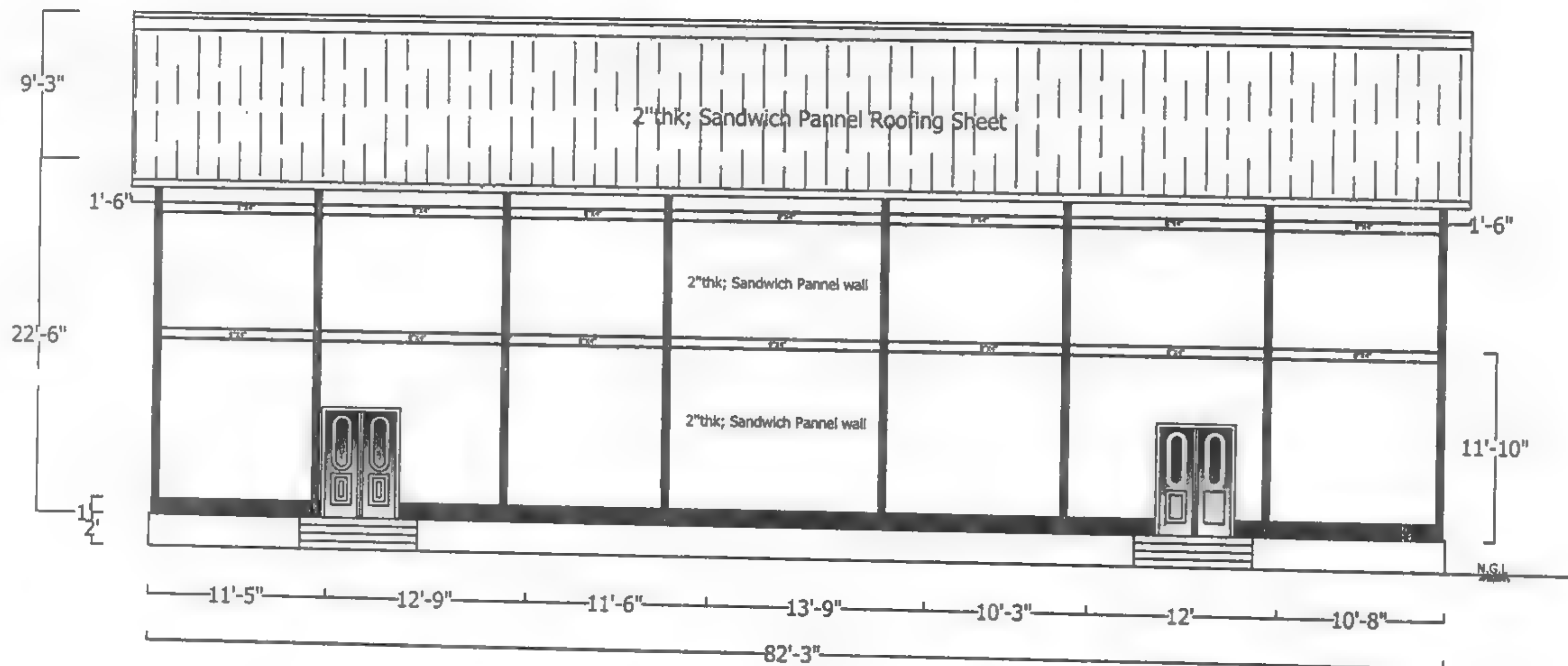
STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL ③

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	STEP FLOOR MAIN BEAM & COLUMN DETAIL-3	
SCALE:		SHEET NO.24
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		



RIGHT SIDE(COLUMN & TIE)

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	RIGHT SIDE (COLUMN & TIE)	
SCALE:		SHEET NO.25
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		



LEFT SIDE (COLUMN & TIE)

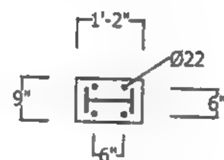
	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	LEFT SIDE (COLUMN & TIE)		
SCALE:		SHEET NO.26	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			

29'-8"

10" X 5"-RAFTER(16-NOS)

22'-6"

10" X 5"-C-1(16-NOS)



DETAIL OF BASE PLATE -1

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	DETAIL OF BASE PLATE-1
SCALE:	SHEET NO.27
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

11'-10"

6" X 6"-C-2(2-NOS) (For Step Floor)

8'-6"

6" X 6"-C-2(4-NOS) (For Step Floor)

6'-2"

6" X 6"-C-2(4-NOS) (For Step Floor)

28'-1"

6"X 6"-C-2(2-NOS)

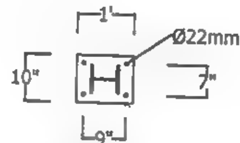
25'-6"

6" X 6"-C-2(4-NOS)

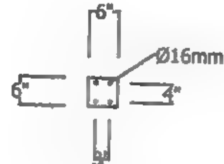
28'-6"

6"X 6"-C-2(1-NOS)

DETAIL OF C -2

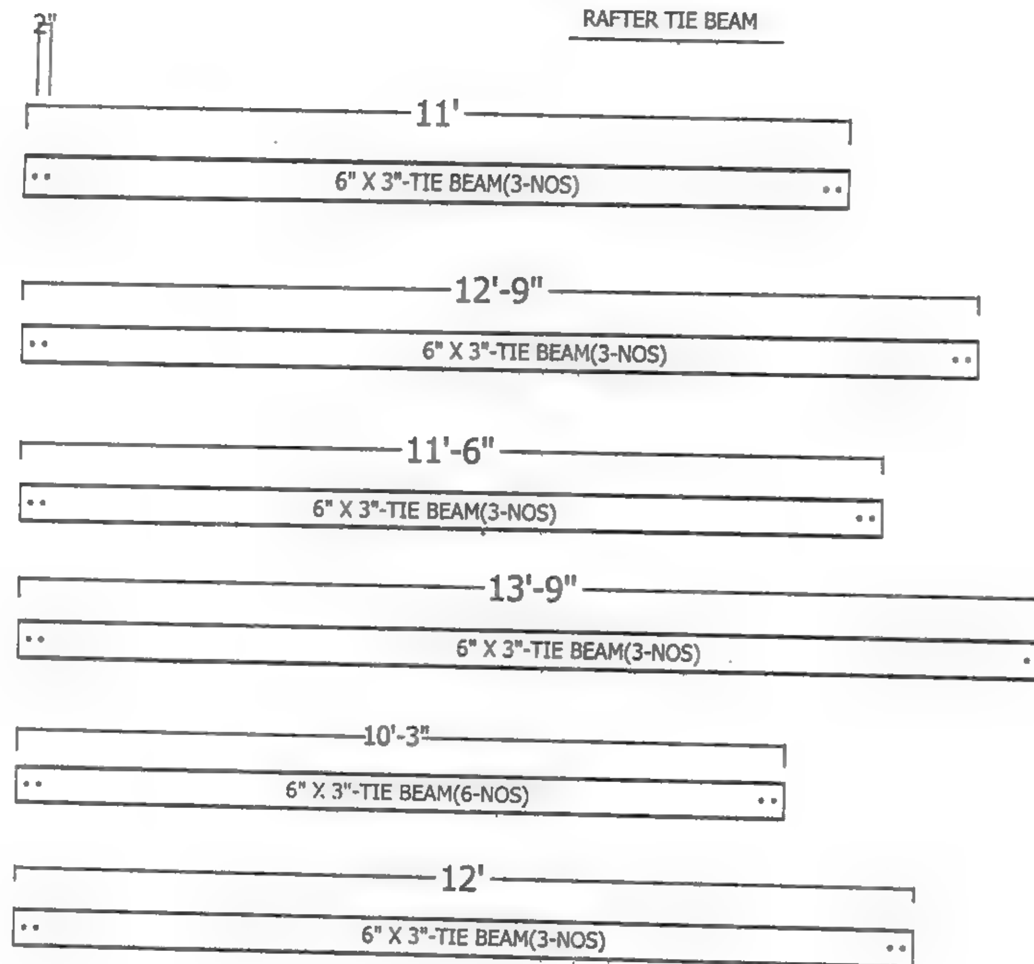


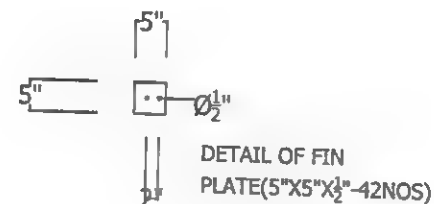
DETAIL OF BASE PLATE -2



DETAIL OF TOP PLATE

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	DETAIL OF BASE PLATE-2		
SCALE:		SHEET NO.28	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			





	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	RAFTER TIE BEAM		
SCALE:		SHEET NO.29	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			

13'-4"

8" X 4" -8NOS

13'-9"

8" X 4"-4NOS

9'

8" X 4"-6NOS

DETAIL OF TIE BEAM

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING		
	BLOCK NO.		
	LOT NO.		
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	DETAIL OF TIE BEAM		
SCALE:		SHEET NO.30	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			

11'

8" X 4"-TIE BEAM(4-NOS)

10'-3"

8" X 4"-TIE BEAM(8-NOS)

12'-9"

8" X 4"-TIE BEAM(4-NOS)

12'

8" X 4"-TIE BEAM(4-NOS)

11'-6"

8" X 4"-TIE BEAM(4-NOS)

13'-9"

8" X 4"-TIE BEAM(4-NOS)

DETAIL OF TIE BEAM

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	DETAIL OF TIE BEAM
SCALE:	SHEET NO.31
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

STEEL COLUMN SCHEDULE

COLUMN TYPES	LEVEL / DETAIL	PLINTH LEVEL TO WATER TANK BASE LEVEL		REMARK
	SIZE (mm x mm)	H-150 x 150	150 x 150	*Provide 10 mm Thick Stiffener @ 3'-3" C/C (Both Sides)
	FLANGE THICKNESS	10 mm		
	WEB THICKNESS	7 mm		
	WEIGHT	31.5 kg/m		

STEEL COLUMN SCHEDULE

COLUMN TYPES	LEVEL / DETAIL	PLINTH LEVEL TO ROOF LEVEL		REMARK
	SIZE (mm x mm)	H-250 x 125	200 x 125	*Provide 10 mm Thick Stiffener @ 3'-3" C/C (Both Sides)
	FLANGE THICKNESS	12 mm		
	WEB THICKNESS	8 mm		
	WEIGHT	45.92 kg/m		

NOTE

Steel Work

f y = 36,000 psi

f u = 58,000 psi

	PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	၄.A
LOT NO.	၁.က
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	STEEL COLUMN SCHEDULE
SCALE:	SHEET NO.32
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	
OWNER	

STEEL COLUMN SCHEDULE

COLUMN TYPES	DETAIL \ LEVEL	PLINTH LEVEL TO STEP FLOOR LEVEL		REMARK
	SIZE (mm x mm)	H-150 x 75	75 150	*Provide 10 mm Thick Stiffener @ 3'-3" C/C (Both Sides)
	FLANGE THICKNESS	11.11 mm		
	WEB THICKNESS	6 mm		
	WEIGHT	16.728 kg/m		

STEEL COLUMN SCHEDULE

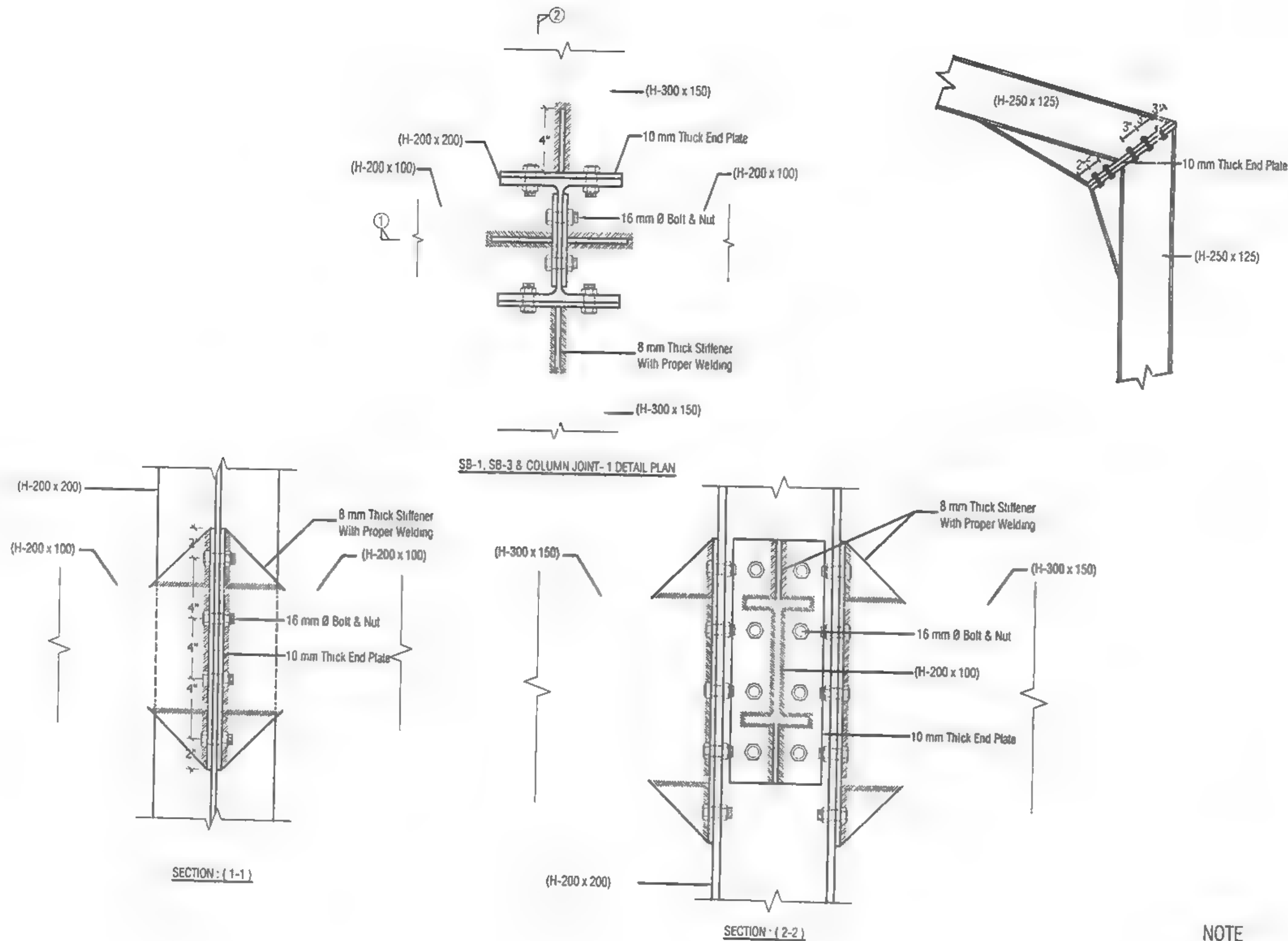
COLUMN TYPES	DETAIL \ LEVEL	PLINTH LEVEL TO ROOF LEVEL		REMARK
	SIZE (mm x mm)	H-200 x 100	100 200	*Provide 10 mm Thick Stiffener @ 3'-3" C/C (Both Sides)
	FLANGE THICKNESS	11 mm		
	WEB THICKNESS	7 mm		
	WEIGHT	26.568 kg/m		

NOTE

Steel Work

$f_y = 36,000$ psi
$f_u = 58,000$ psi

	PARADISO CINEMA PROJECT		
	BLOCK NO.	၄.A	
	LOT NO.	၁.ထ	
	PYAY TOWNSHIP		
SUBJECT	STEEL COLUMN SCHEDULE		
SCALE:		SHEET NO.33	
DATE:			
PE (CONSTRUCTION)			
P.E (STRUCTURE)			
SLA			
OWNER			

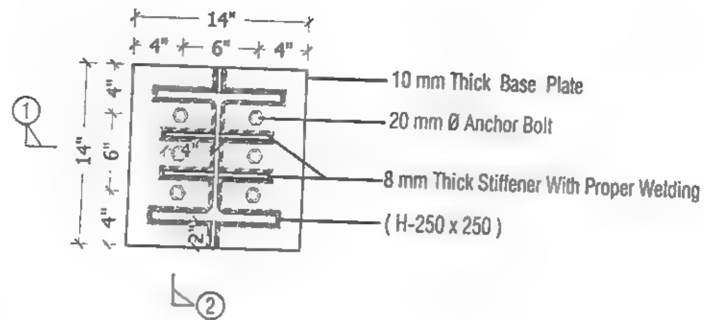


NOTE

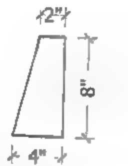
Steel Work

f y = 36,000 psi
f u = 58,000 psi

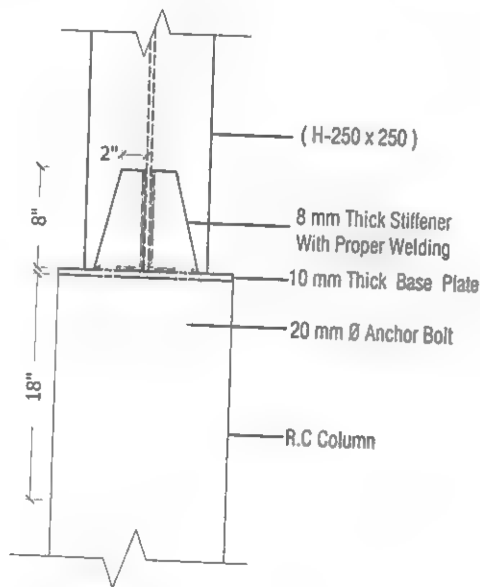
	PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	၄.A
LOT NO.	၁.ဃ
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	STEEL JOINT DETAIL (J-1)
SCALE:	SHEET NO.34
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	
OWNER	



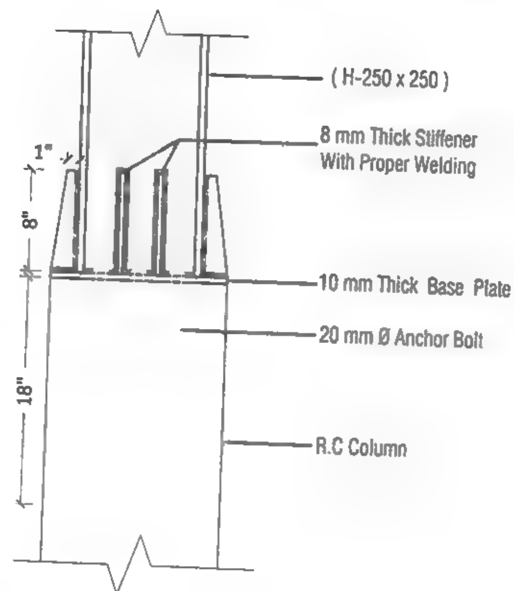
Anchor Bolt & Base Plate Plan (SC-3)



10 mm Thick Stiffener



Section : (1-1)



Section : (2-2)

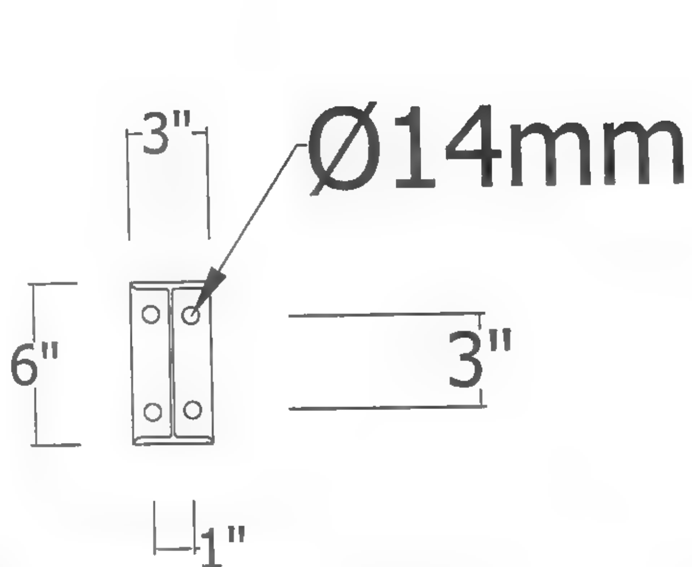
NOTE

Steel Work

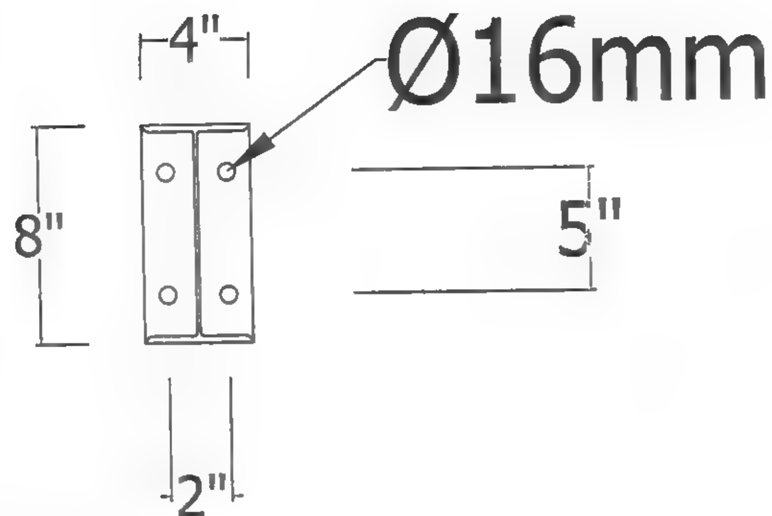
f y = 36,000 psi

f u = 58,000 psi

	PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	၄.A
LOT NO.	၁.ന
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	ANCHOR BOLT & BASE PLATE DETAIL (SC-3)
SCALE:	SHEET NO.35
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	
OWNER	



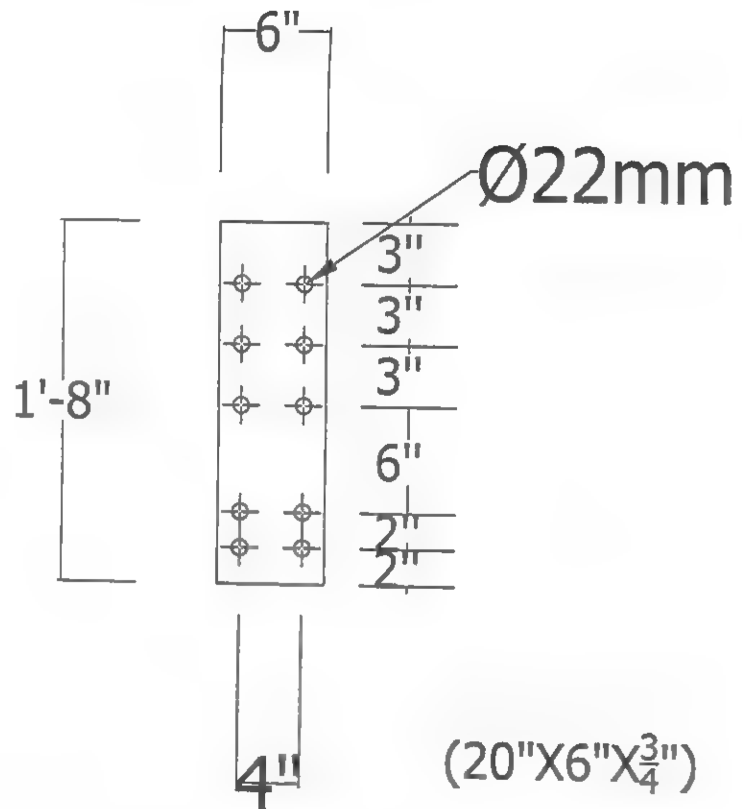
6"X3"X½"END PLATE



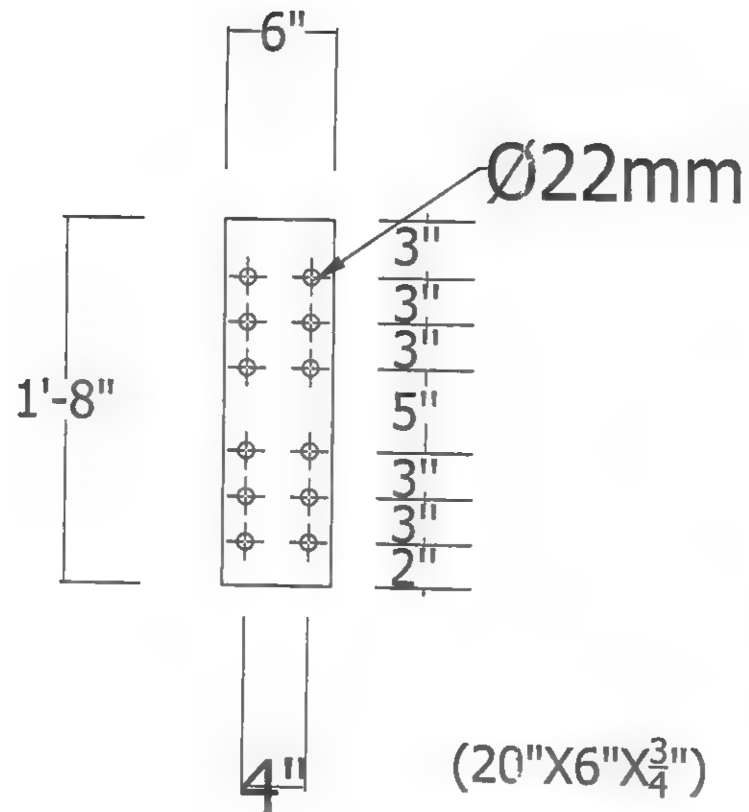
8"X4"X½"END PLATE

DETAIL OF END PLATE

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	DETAIL OF END PLATE
SCALE:	SHEET NO.36
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	

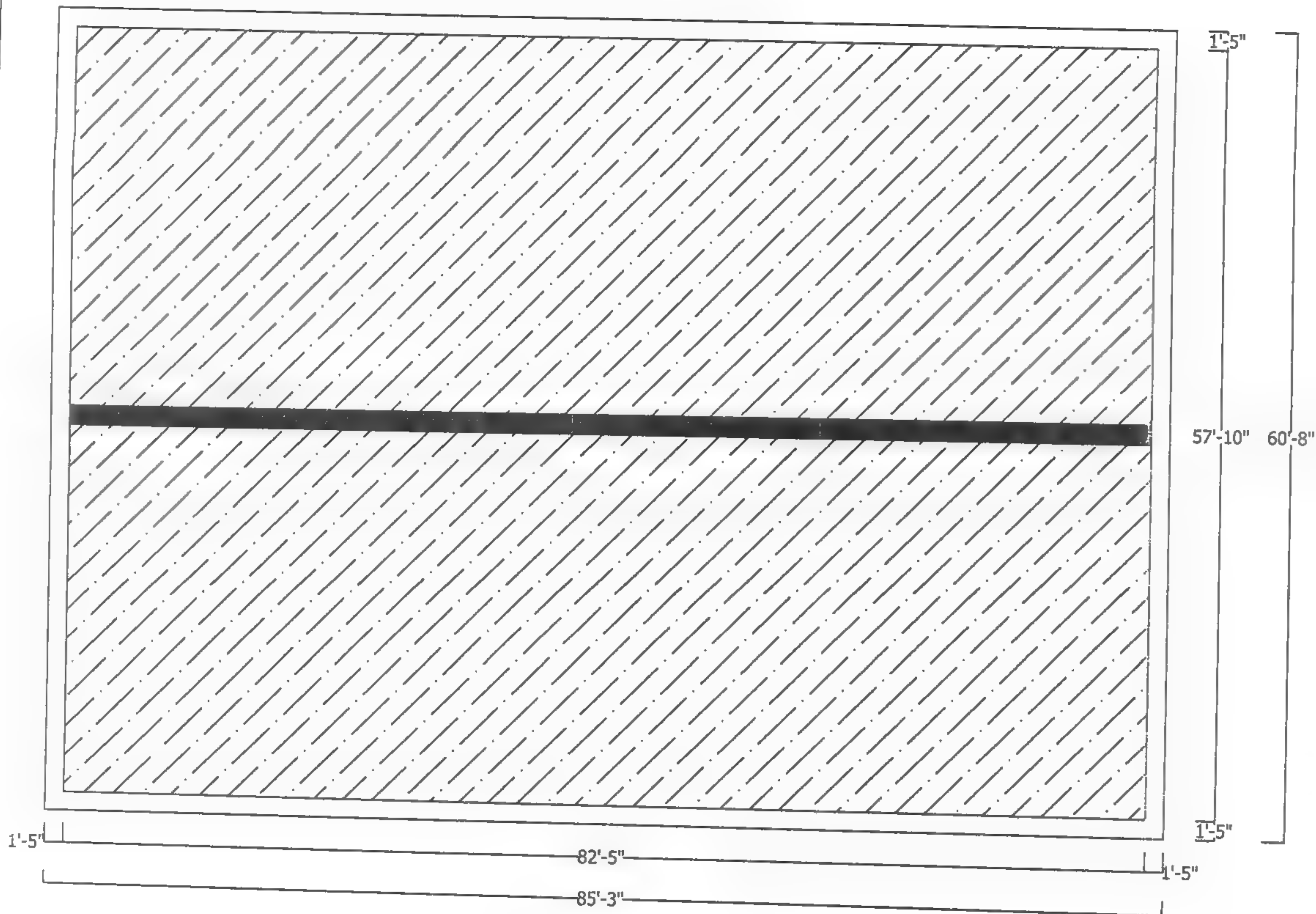


DETAIL OF EAVE HAUNCH PLATE



DETAIL OF APEX HAUNCH PLATE

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP	
SUBJECT	DETAIL OF HAUNCH PLATE	
SCALE:		SHEET NO.37
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		



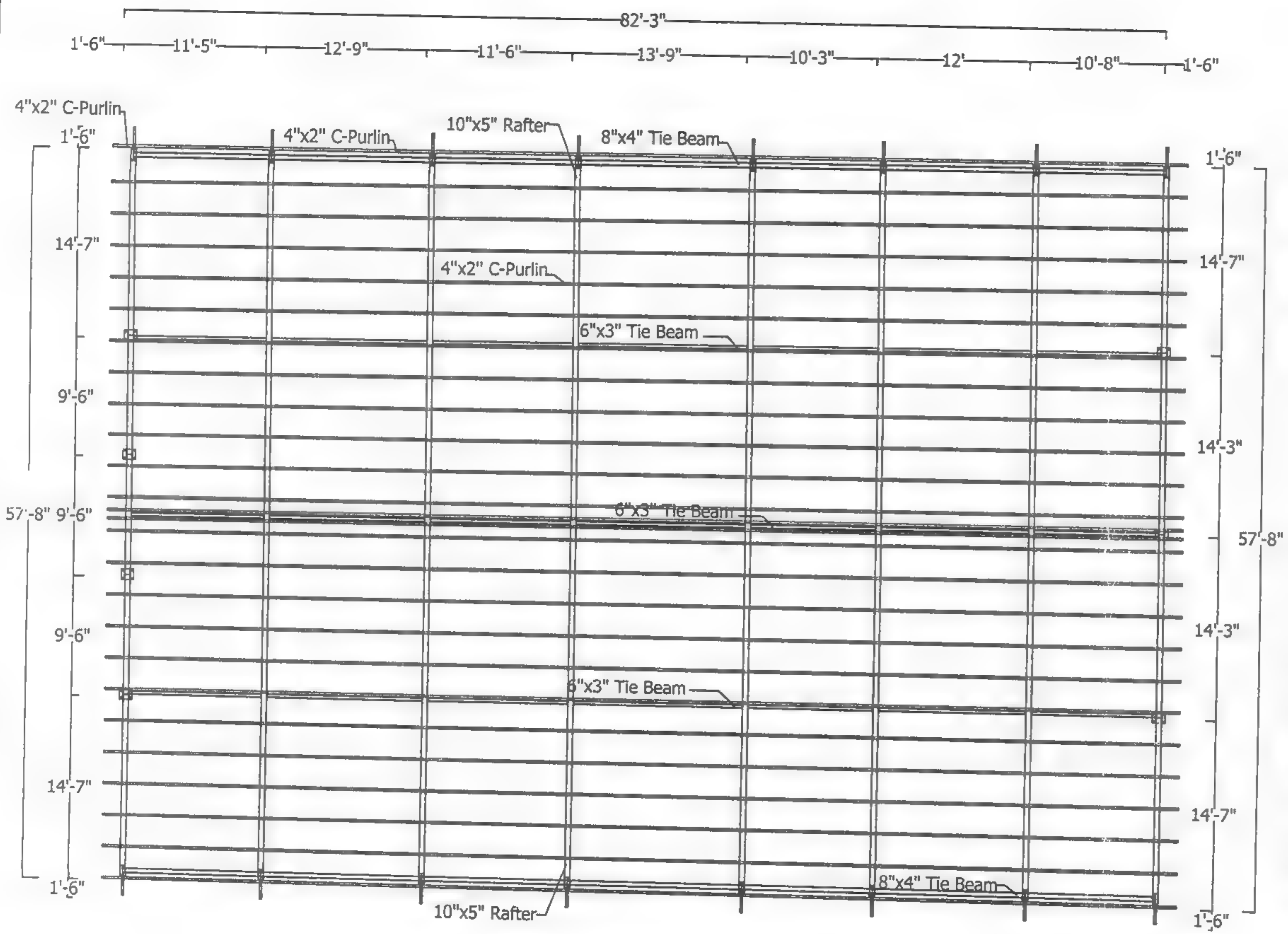
ROOF PLAN

ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING

BLOCK NO.	
LOT NO.	

PYAY TOWNSHIP

SUBJECT	ROOF PLAN	
SCALE:		SHEET NO.38
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		



Plan for Roofing Frame

ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING

BLOCK NO.	
LOT NO.	

PYAY TOWNSHIP

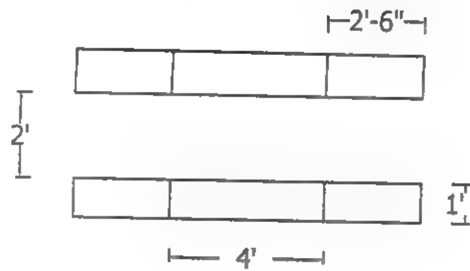
SUBJECT	PLAN FOR ROOFING FRAME	
SCALE:		SHEET NO.39
DATE:		
PE (CONSTRUCTION)		
P.E (STRUCTURE)		
SLA		

82'-3"

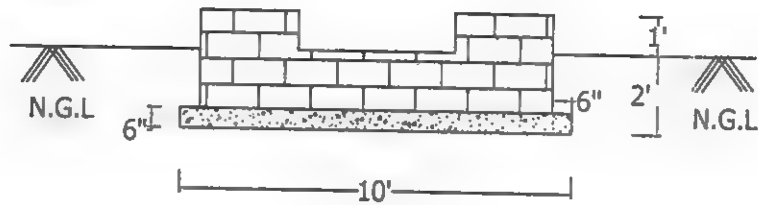
11'-5" | 12'-9" | 11'-6" | 13'-9" | 10'-3" | 12' | 10'-8"

STEP FLOOR STEEL FRAME PLAN

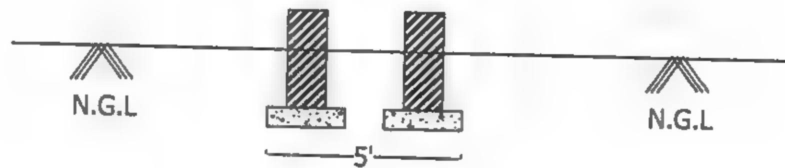
	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	STEP FLOOR STEEL FRAME PLAN
SCALE:	SHEET NO.40
DATE:	
PE (CONSTRUCTION)	
P.E (STRUCTURE)	
SLA	



GENERATOR BASE PLAN



SIDE ELEVATION



FRONT ELEVATION

Generator Base

PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.

LOT NO.

PYAY TOWNSHIP

SUBJECT: GENERATOR BASE

SCALE:

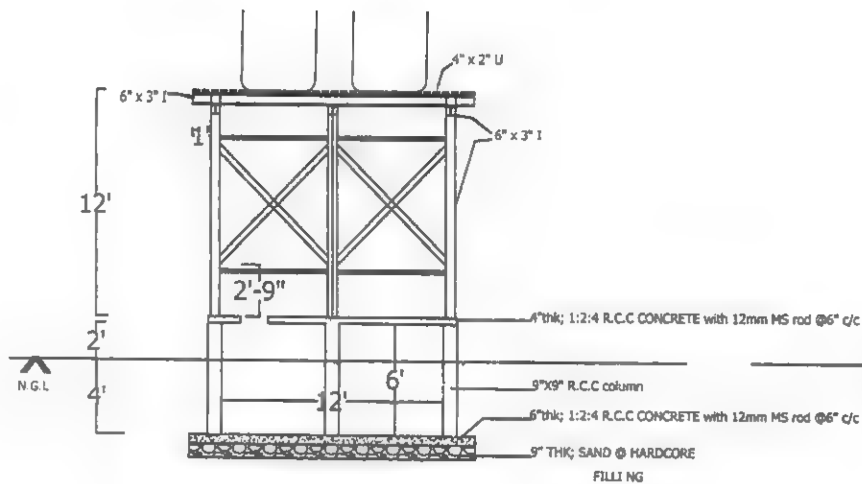
DATE:

SHEET NO.41

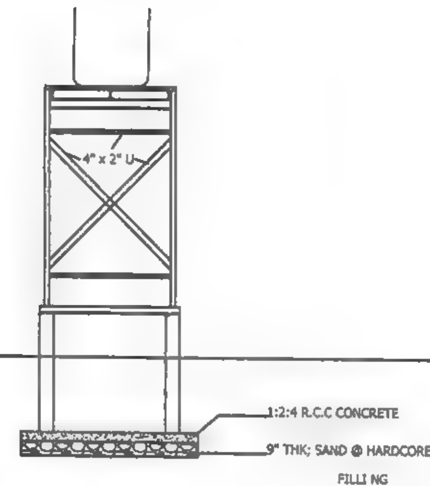
PE (CONSTRUCTION)

P.E (STRUCTURE)

SLA



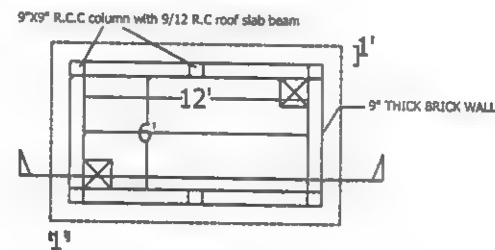
SIDE VIEW SECTION -1



SIDE VIEW SECTION -2



STRUCTURE FLOOR PLAN



PLAN VIEW

GROUND TANK WITH STEEL STRUCTURE FOR OVERHEAD TANK

	ONE STORYED STEEL STRUCTURE BUILDING
BLOCK NO.	
LOT NO.	
	PYAY TOWNSHIP
SUBJECT	GROUND TANK
SCALE:	SHEET NO.42
DATE:	
SUBMITTED BY	

ARCHITECTURAL & STRUCTURAL DRAWINGS

FOR

PYAY CINEMA PROJECT(THEATRE-2)

DRAWING LIST(THEATRE-2)

SHEET NO.	DESCRIPTION	SCALE
00	DRAWING LIST	Not To Scale
01	LOCATION & LAYOUT PLAN	See Drawing
02	GROUND FLOOR & SEAT PLAN	See Drawing
03	STEP FLOOR SECTION	See Drawing
04	LEFT ELEVATION PLAN	See Drawing
05	FOOTING PLAN	See Drawing
06	RETAINING WALL PLAN	See Drawing
07	COLUMN & PLINTH BEAM PLAN	See Drawing
08	FOOTING & DETAIL	See Drawing
09	CROSS SECTION DETAIL	See Drawing
10	FLOOR CROSS SECTION	See Drawing
11	FRONT VIEW	See Drawing
12	LEFT ELEVATION PLAN	See Drawing
13	RIGHT ELEVATION PLAN	See Drawing
14	BACK VIEW PLAN	See Drawing
15	FRONT(COLUMN & TIE)	See Drawing
16	BACK(COLUMN & TIE)	See Drawing
17	DETAIL OF C-1 & RAFTER	See Drawing
18	DETAIL OF RAFTER TIE BEAM	See Drawing
19	DETAIL OF TIE BEAM	See Drawing
20	DETAIL OF TIE BEAM	See Drawing
21	DETAIL OF C-2	See Drawing
22	END PLATE DETAIL	See Drawing
23	HAUNCH PLATE DETAIL	See Drawing
24	ROOF PLAN	See Drawing
25	PLAN FOR ROOFING FRAME	See Drawing
26	CEILING SECTION VIEW	See Drawing

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT	
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
SUBJECT	DRAWING LIST	
SCALE:		SHEET NO.00
DATE:		
SUBMITTED BY		

N

၃၅ ဃ

၃၅ ဓ

ဦးဝင်းမြလမ်း

THEATRE

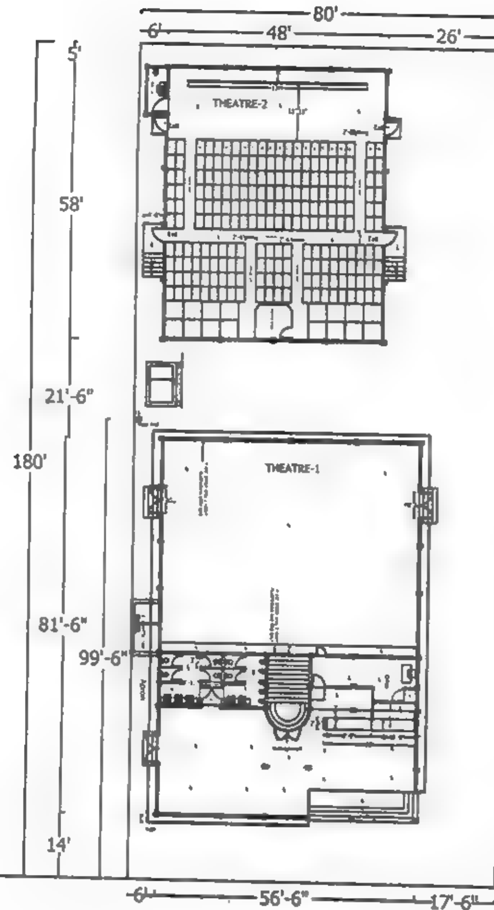
THEATRE-2

၃၅ စ

၃၅ ဆ

၁၃ A- ရွာဘဲ(အနောက်) ပြည်မြို့။

LOCATION PLAN



ဦးဝင်းမြလမ်း

LAYOUT PLAN(PYAY)

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
	BLOCK NO.
	LOT NO.
SUBJECT	LOCATION & LAYOUT PLAN
SCALE:	SHEET NO.01
DATE:	
SUBMITTED BY	

Exit

22

21

2'-6"

PASSAGE WAY

Exit

3'

±0"

12'-6"

20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3

274 nos

256 seats

+30"

12'-6"

11'-6"

±0"

2'-6"

PASSAGE WAY

11'-6"

48'

3'

PASSAGE WAY

MACHINE ROOM

48'

8'-9"

11'-6"

2'-6"

PASSAGE WAY

11'-6"

+30"

12'-6"

±0"

2'-6"

PASSAGE WAY

12'-6"

2

1

Exit

Exit

4'-6"

W/C

4'-6"

+30"

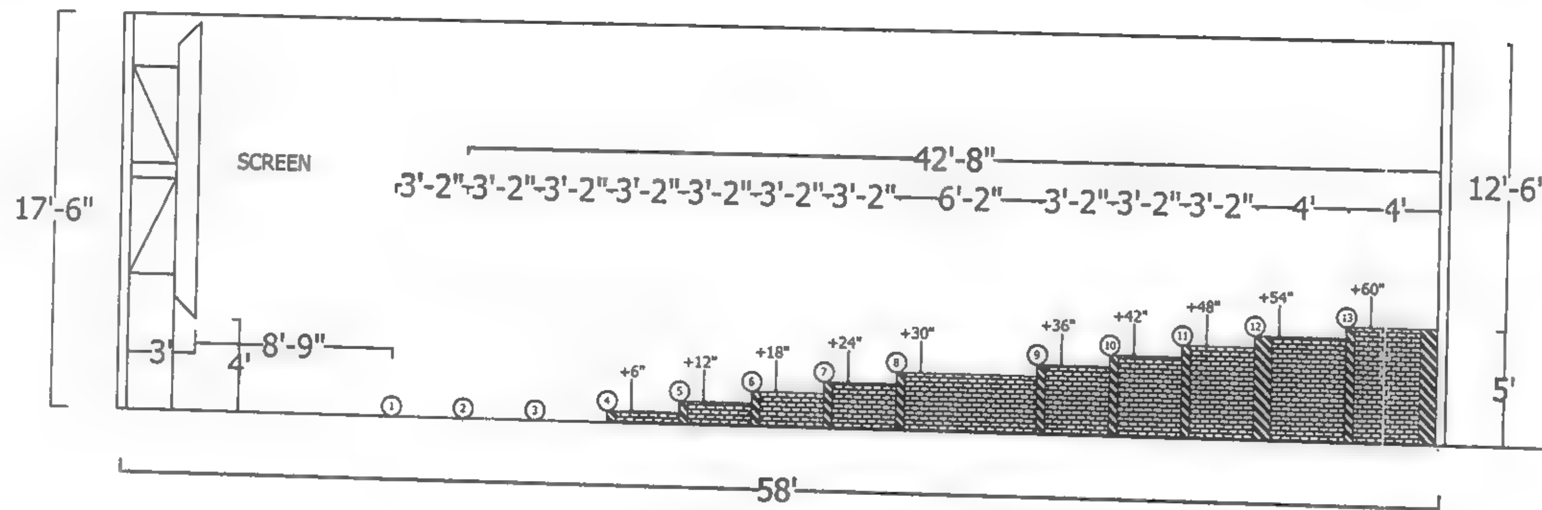
UP

10' 11' 12' 12' 13'

58'

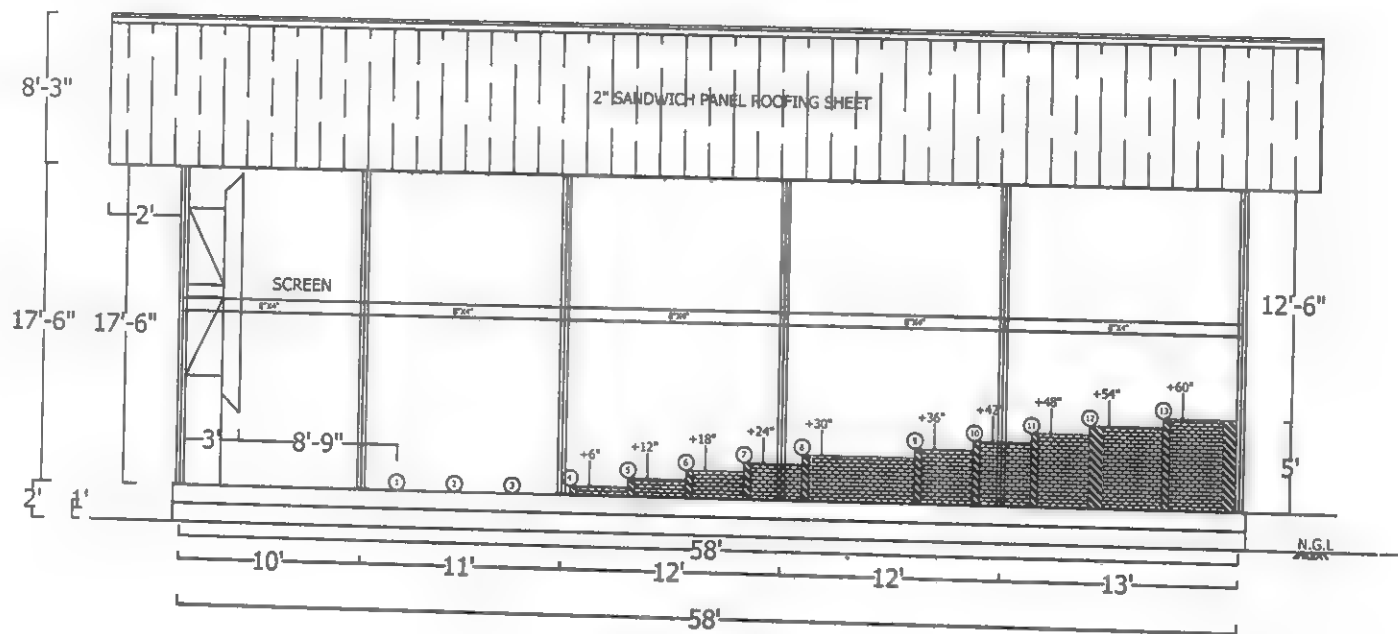
GROUND FLOOR & SEAT PLAN

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	GROUND FLOOR & SEAT PLAN
SCALE:	SHEET NO. 02
DATE:	
SUBMITTED BY	



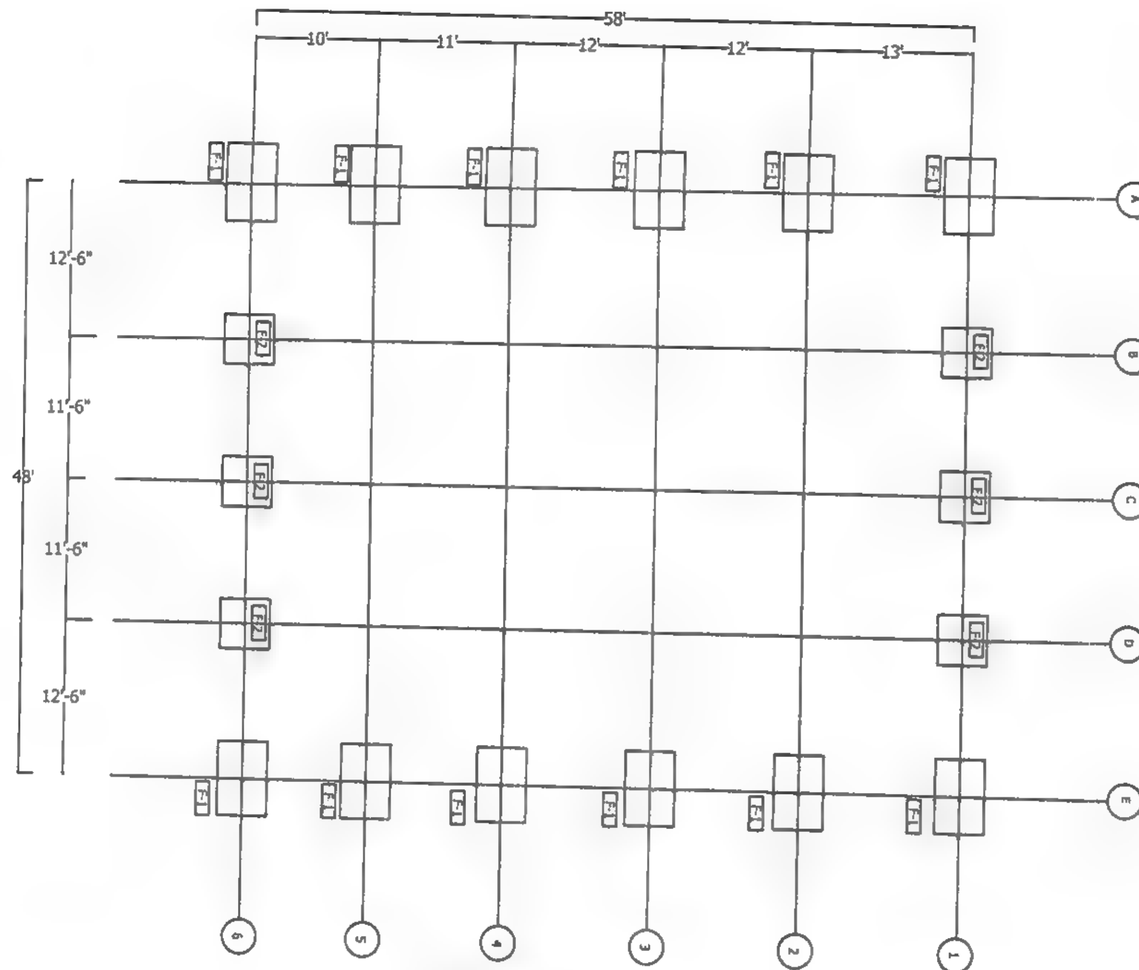
STEP FLOOR SECTION

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	STEP FLOOR SECTION
SCALE:	SHEET NO.03
DATE:	
SUBMITTED BY	



LEFT SIDE ELEVATION

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
	BLOCK NO.
	LOT NO.
SUBJECT	LEFT ELEVATION PLAN
SCALE:	SHEET NO.04
DATE:	
SUBMITTED BY	



FOOTING PLAN

ISOLATED FOOTING REBAR SCHEDULE

TYPE	SIZE			TOP REINFORCEMENT		BOTTOM REINFORCEMENT		REMARK
	WIDTH	LENGTH	THICKNESS	SHORT DIR.	LONG DIR.	SHORT DIR	LONG DIR.	
F1	6'	4'	9"	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	ISOLATED FOOTING
F2	4'	4'	9"	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	12mm@6"C/C	ISOLATED FOOTING

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.	
LOT NO.	

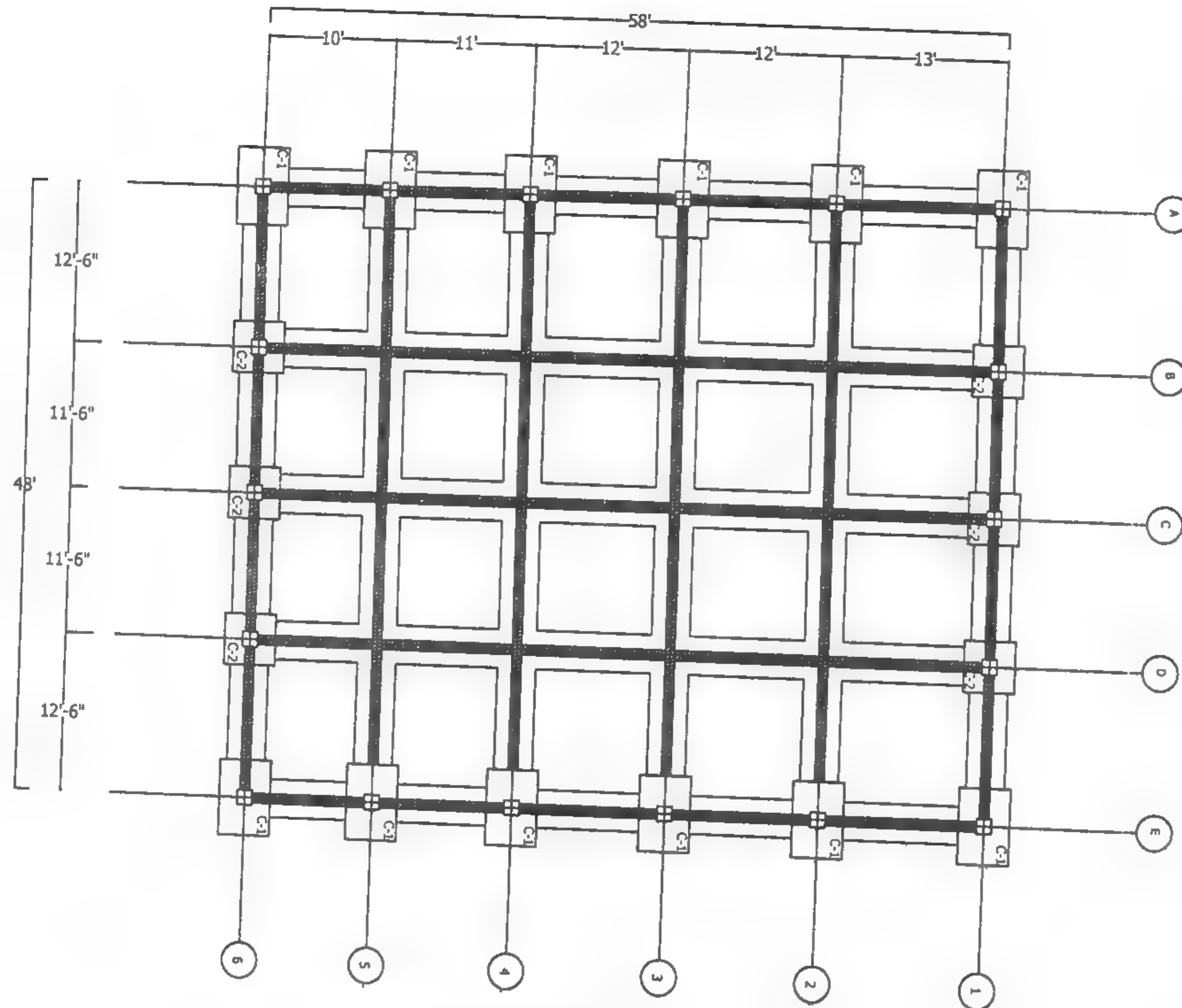
SUBJECT: FOOTING PLAN

SCALE:

DATE:

SHEET NO.05

SUBMITTED BY



RETAINING WALL PLAN

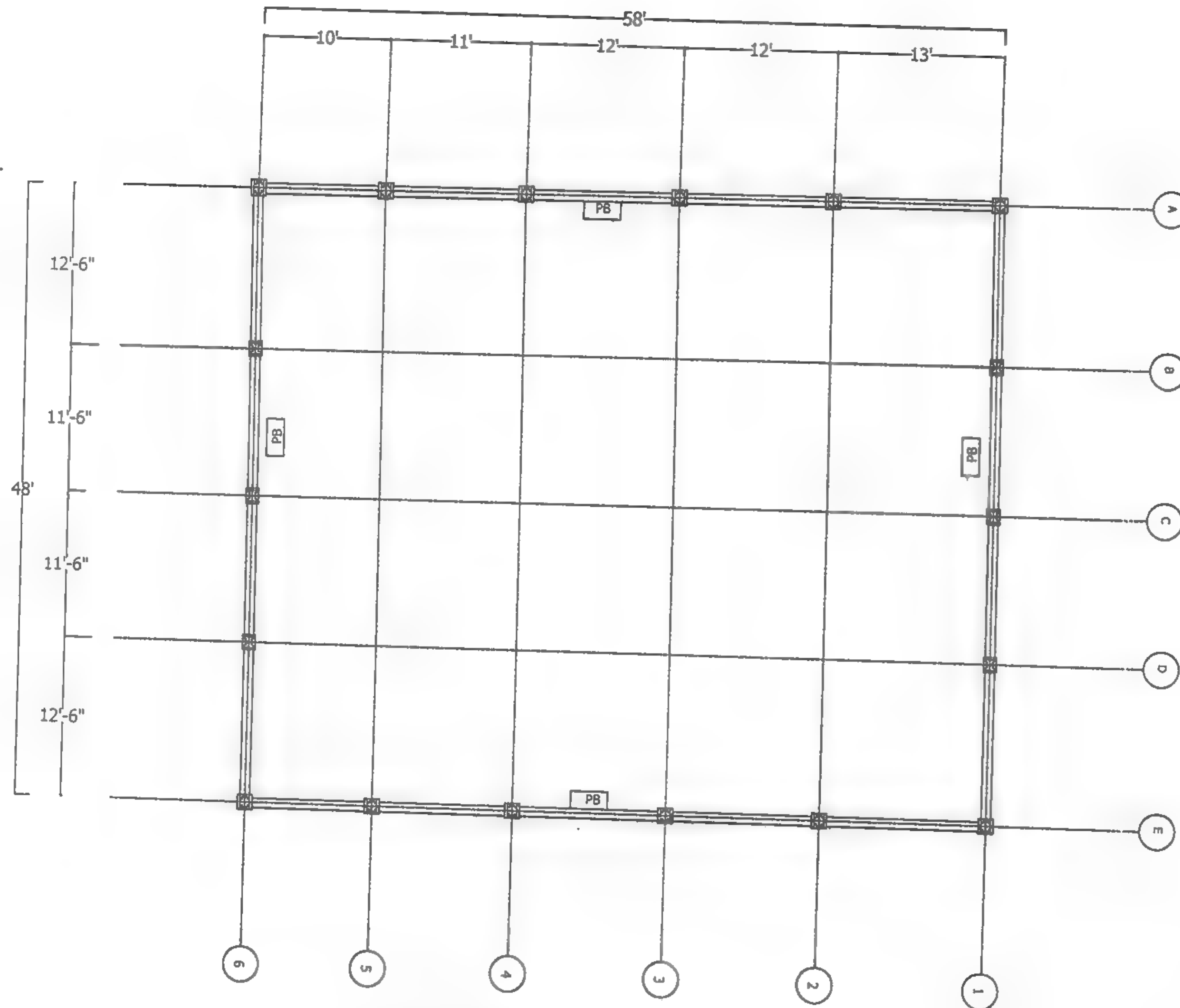
PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.	
LOT NO.	

SUBJECT	RETAINING WALL PLAN

SCALE:		SHEET NO.06
DATE:		

SUBMITTED BY



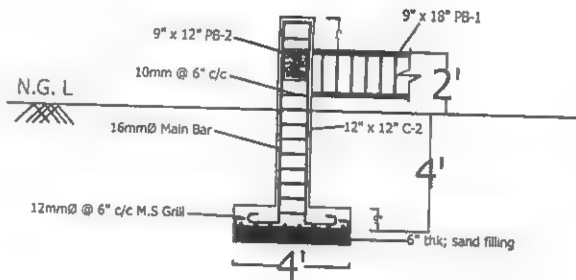
COLUMN & PLINTH BEAM PLAN

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

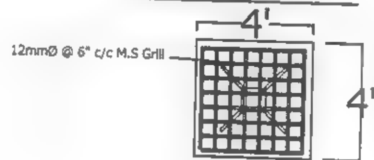
BLOCK NO.	
LOT NO.	

SUBJECT	COLUMN & PLINTH BEAM PLAN	
SCALE:		SHEET NO.07
DATE:		

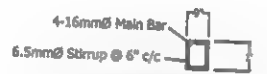
SUBMITTED BY



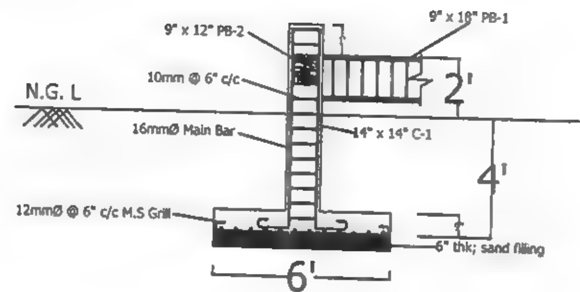
CROSS SECTION DETAIL OF -F2



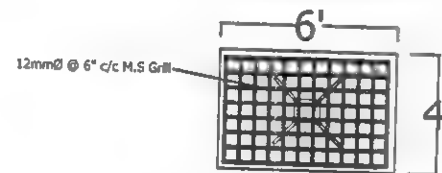
PLAN-F-2



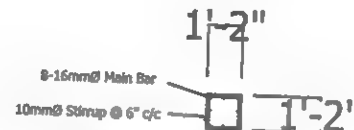
CROSS SECTION PB



CROSS SECTION DETAIL OF -F1



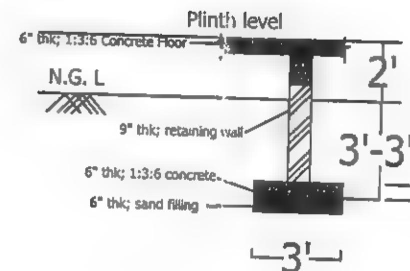
PLAN-F-1



CROSS SECTION C-1



CROSS SECTION C-2



Section Of Retaining Wall

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	FOOTING & DETAIL
SCALE:	SHEET NO.08
DATE:	
SUBMITTED BY	

6

5

10'-3"

9" x 12" PB-2

±0"

±0"

F

N.G. L

10mm@6" c/c

14" x14" C-1

16mmØ Main Bar

4'

12mmØ @ 6" c/c
M.S Grill

6" thk; sand filling

9"

6'

6'

CROSS SECTION DETAIL OF COLUMN & BEAM

PLINTH BEAM REBAR SCHEDULE

TYPE	PLINTH LEVEL	SIZE		MAIN BAR		STIRRUP		
		B(in)	D(in)	Dia(mm)	No	Dia(mm)	Spacing	set
PB-1	PLINTH LEVEL	9	18	16	6	10	6	1
PB-2	PLINTH LEVEL	9	12	16	4	6.5	6	1

PYAY PARADISO
CINEMA PROJECT

BLOCK NO.

LOT NO.

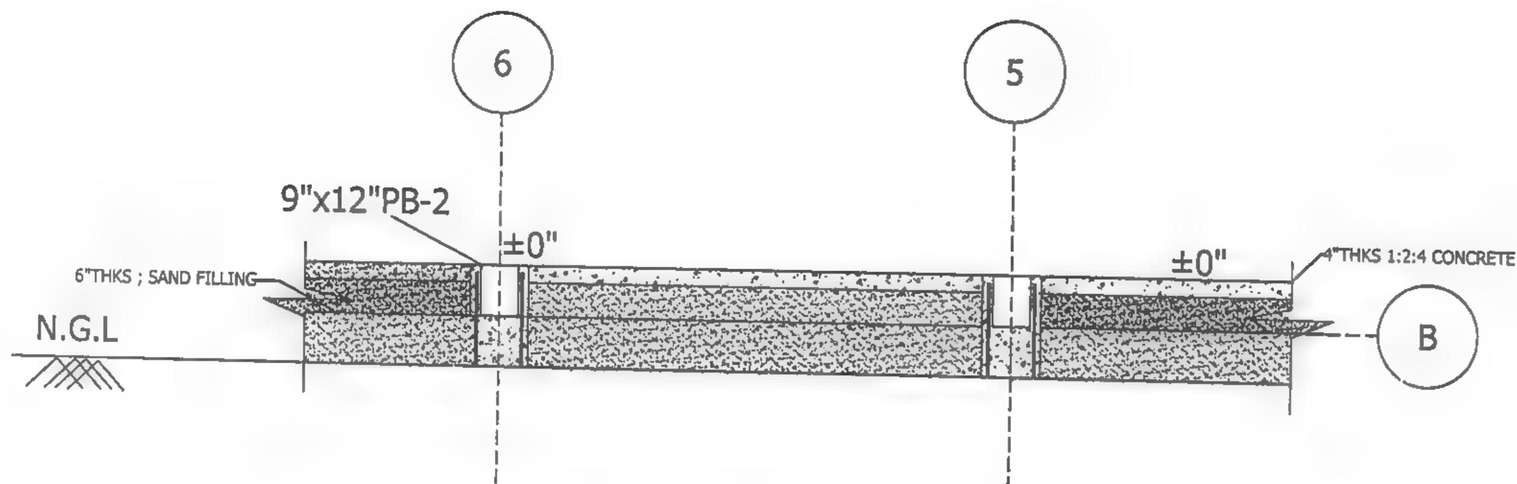
SUBJECT: CROSS SECTION DETAIL

SCALE:

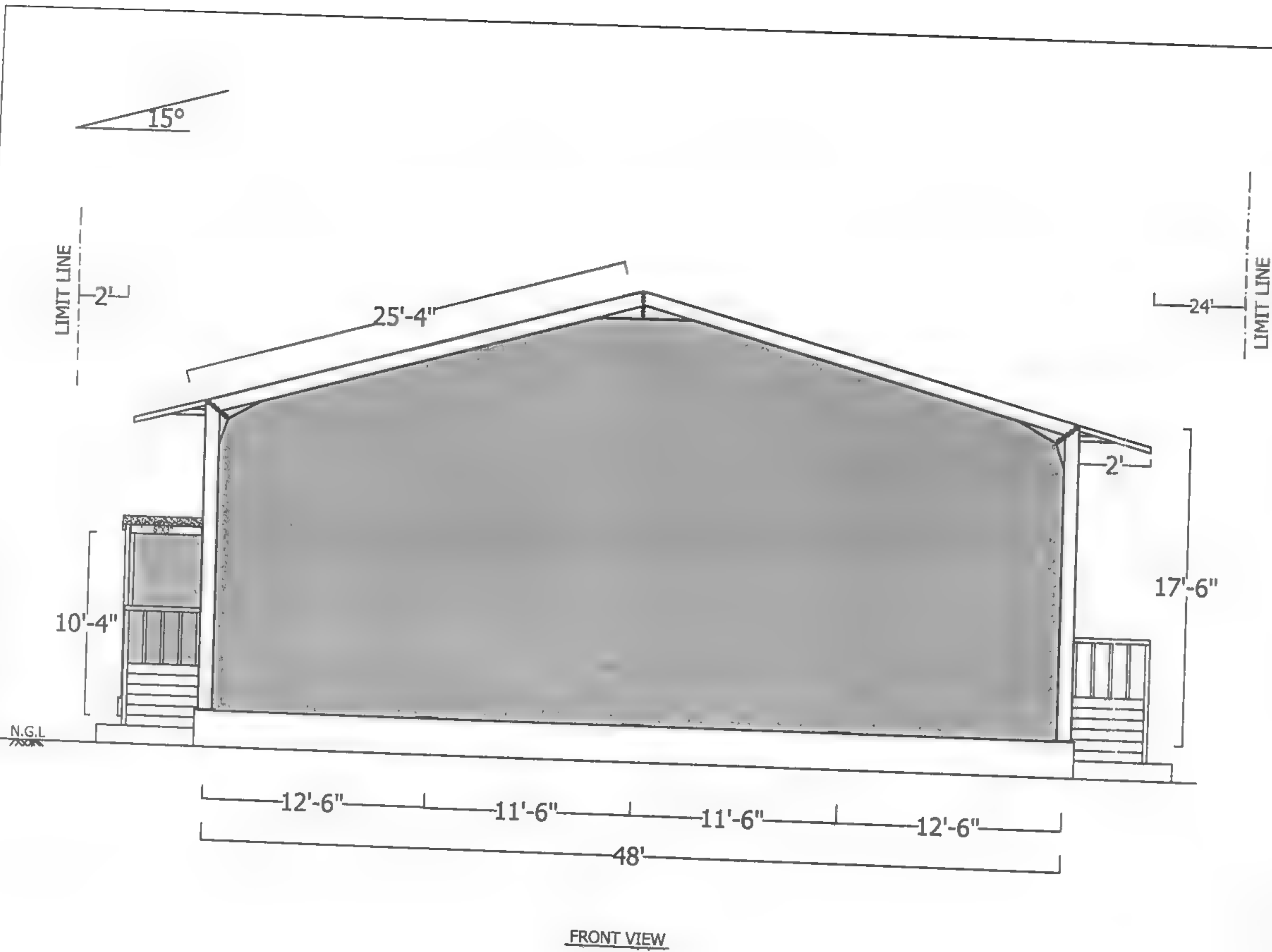
SHEET NO.09

DATE:

SUBMITTED BY



	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	FLOOR CROSS-SECTION
SCALE:	SHEET NO.10
DATE:	
SUBMITTED BY	



FRONT VIEW

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.

LOT NO.

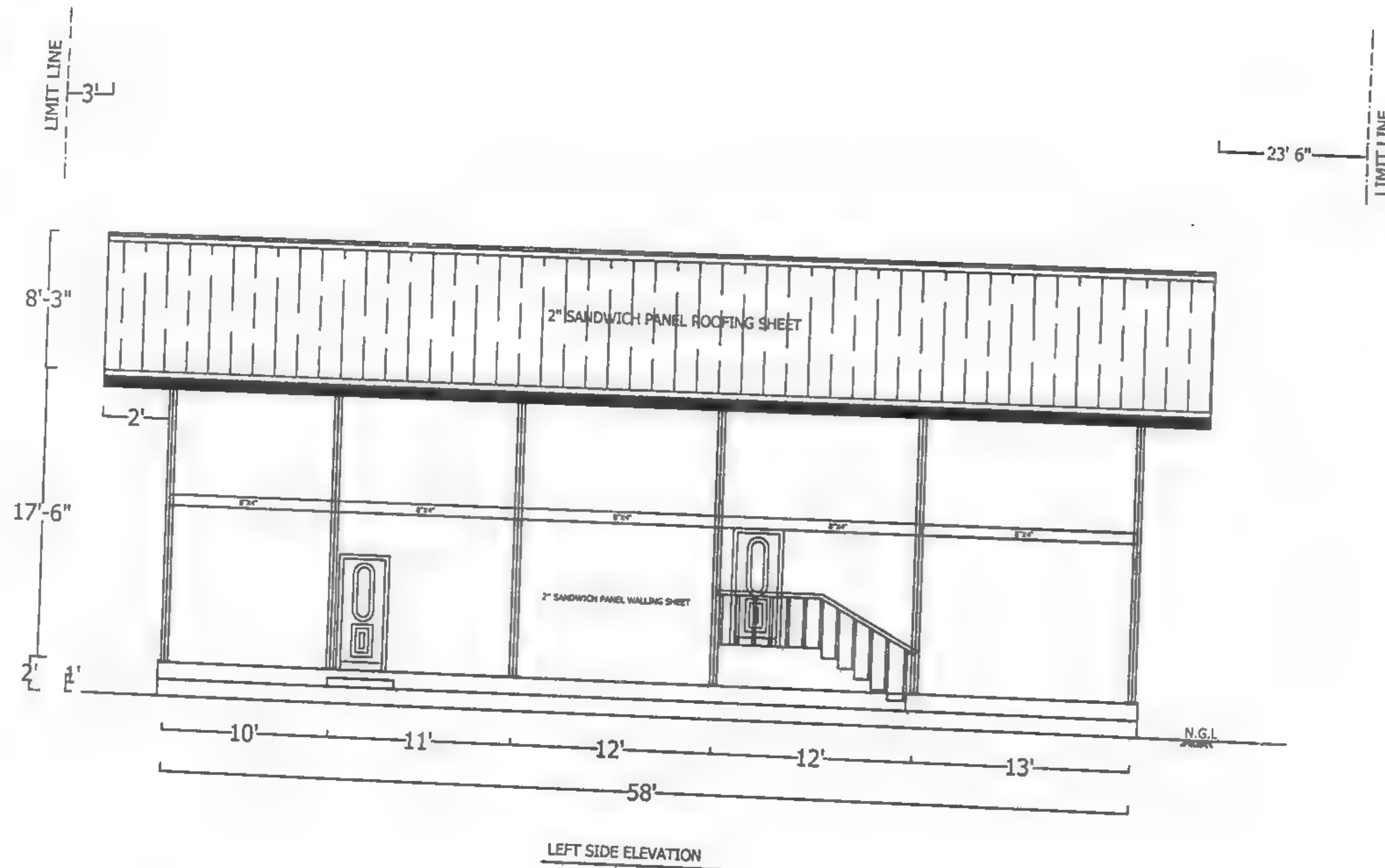
SUBJECT: FRONT VIEW

SCALE:

SHEET NO.11

DATE:

SUBMITTED BY



PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.	
LOT NO.	

SUBJECT	LEFT ELEVATION PLAN	
SCALE:		SHEET NO.12
DATE:		

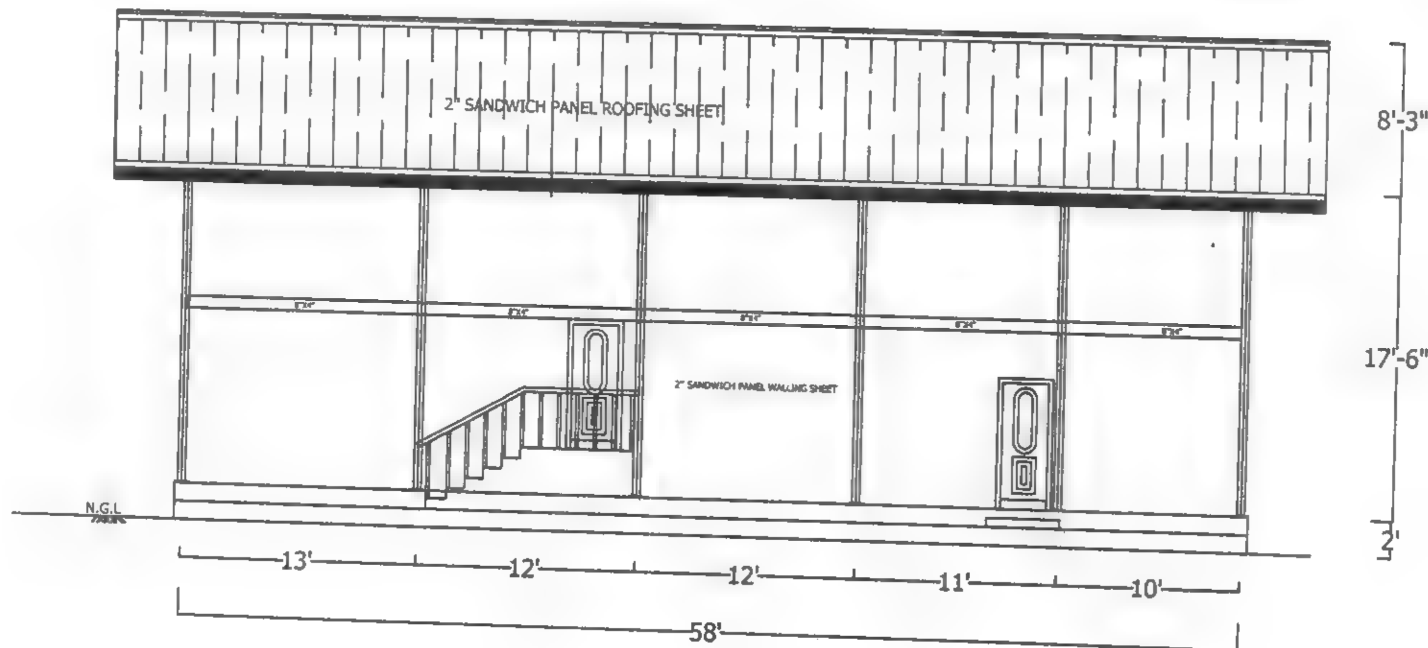
SUBMITTED BY

LIMIT LINE

23' 6"

3'

LIMIT LINE



RIGHT SIDE ELEVATION

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	RIGHT ELEVATION PLAN
SCALE:	SHEET NO.13
DATE:	
SUBMITTED BY	

LIMIT LINE

24'

LIMIT LINE

2'

25'-4"

APEX HAUNCH PLATE

EAVE HAUNCH PLATE

17'-6"

10'-4"

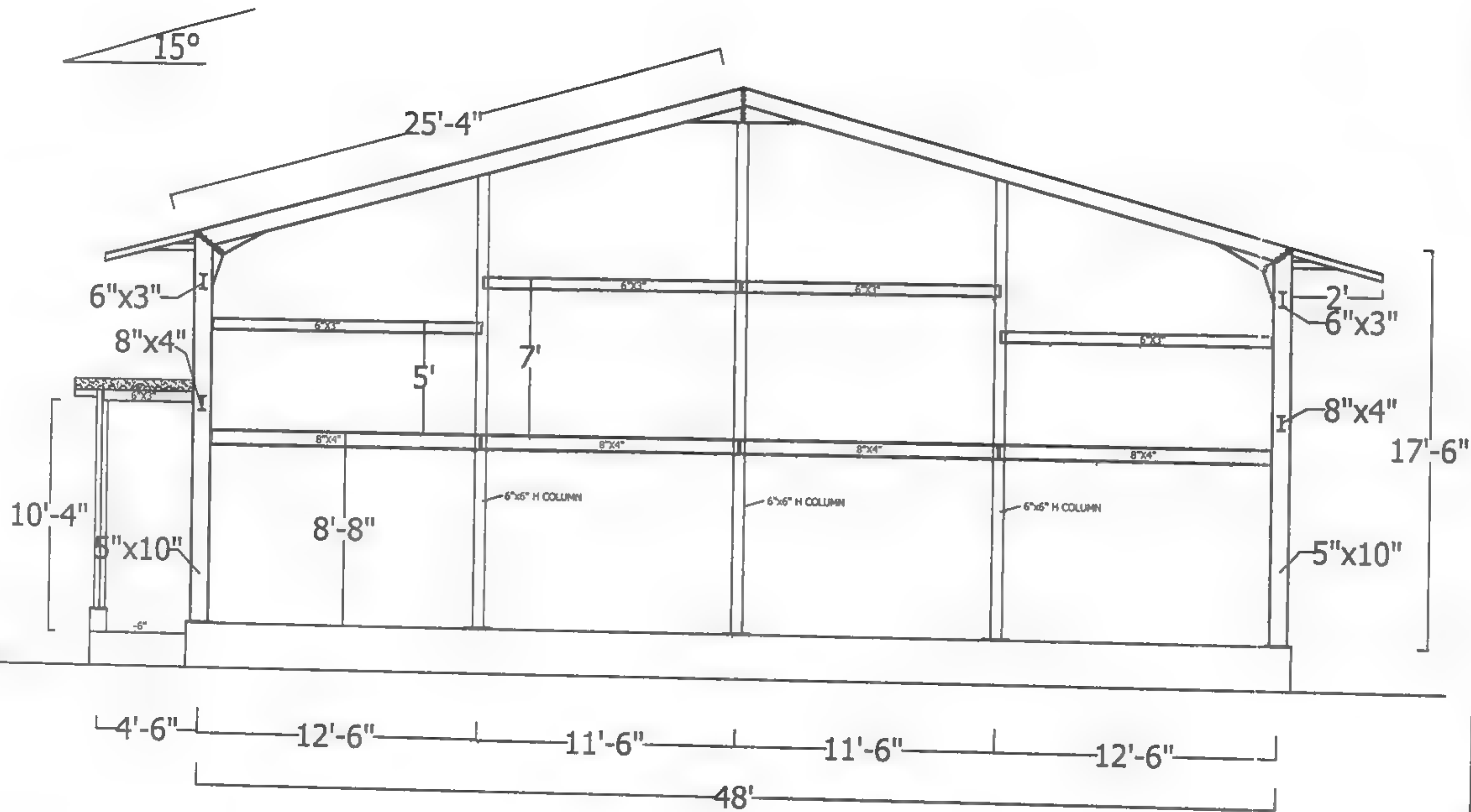
N.G.L

12'-6" 11'-6" 11'-6" 12'-6" 4'-6"

48'

BACK VIEW

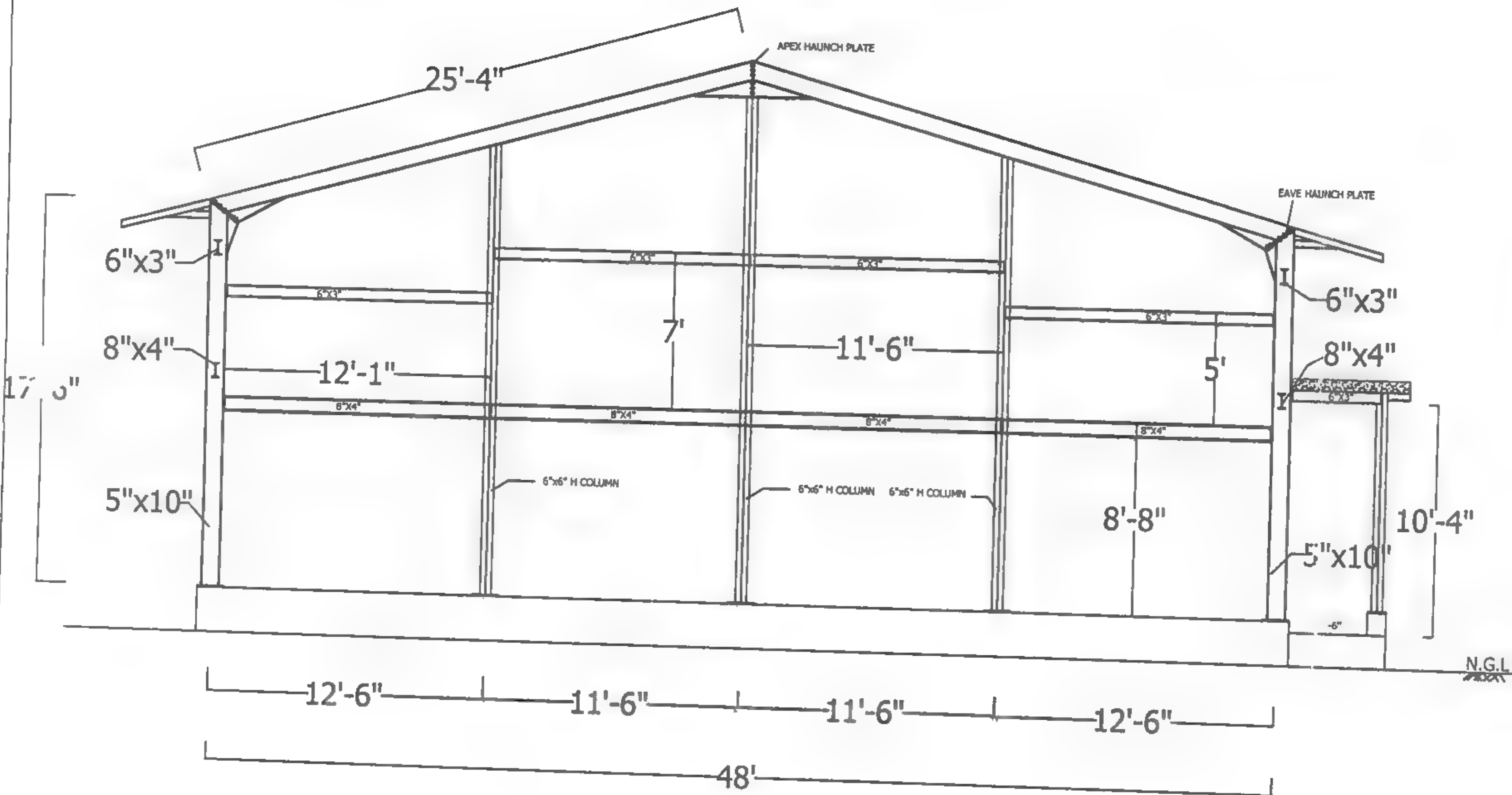
	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	BACK VIEW PLAN
SCALE:	SHEET NO.14
SUBMITTED BY	



FRONT VIEW (COLUMN & TIE BEAM)

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	FRONT(COLUMN & TIE)
SCALE:	SHEET NO.15
DATE:	
SUBMITTED BY	



BACK VIEW (COLUMN & TIE BEAM)

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.	
LOT NO.	

SUBJECT: BACK (COLUMN & TIE)

SCALE:

DATE:

SHEET NO.16

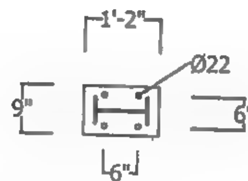
SUBMITTED BY

25'-4"

10" X 5"-TRUSS(12-NOS)

17'-6"

10" X 5"-C-1(12-NOS)



DETAIL OF BASE PLATE -1

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	DETAIL OF C-1 & RAFTER
SCALE:	SHEET NO.17
DATE:	
SUBMITTED BY	

RAFTER TIE BEAM

2"

10'

6" X 3"-TIE BEAM(3-NOS)

11'

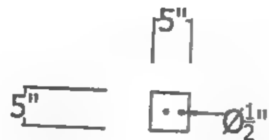
6" X 3"-TIE BEAM(3-NOS)

12'

6" X 3"-TIE BEAM(6-NOS)

13'

6" X 3"-TIE BEAM(3-NOS)



DETAIL OF FIN PLATE(5"X5"X½"-42NOS)

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT	
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	DETAIL OF RAFTER TIE BEAM
SCALE:	SHEET NO.18
DATE:	
SUBMITTED BY	

12'-1"

6" X 3" -4NOS

12'-1"

8" X 4"-4NOS

11'-6"

8" X 4"-4NOS

11'-6"

6" X 3"-4NOS

DETAIL OF TIE BEAM

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	DETAIL OF TIE BEAM
SCALE:	SHEET NO.19
DATE:	
SUBMITTED BY	

11'

6" X 3"-TIE BEAM(2-NOS)

10'

6" X 3"-TIE BEAM(2-NOS)

12'

6" X 3"-TIE BEAM(4-NOS)

13'

6" X 3"-TIE BEAM(2-NOS)

11'

8" X 4"-TIE BEAM(2-NOS)

10'

8" X 4"-TIE BEAM(2-NOS)

12'

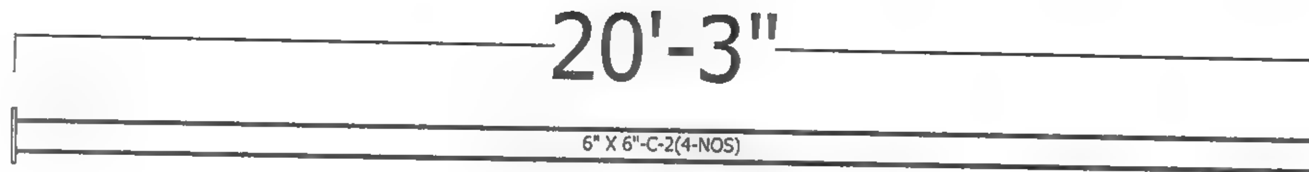
8" X 4"-TIE BEAM(4-NOS)

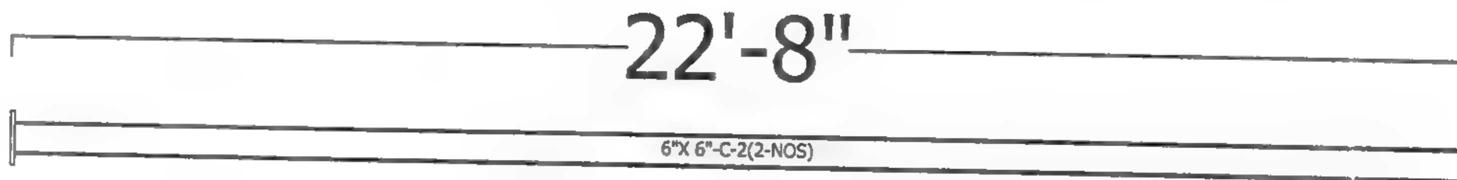
13'

8" X 4"-TIE BEAM(2-NOS)

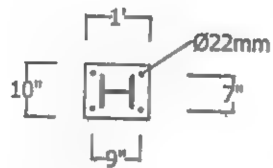
DETAIL OF TIE BEAM

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	DETAIL OF TIE BEAM
SCALE:		SHEET NO.20
DATE:		
SUBMITTED BY	

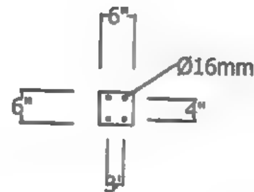




DETAIL OF C -2

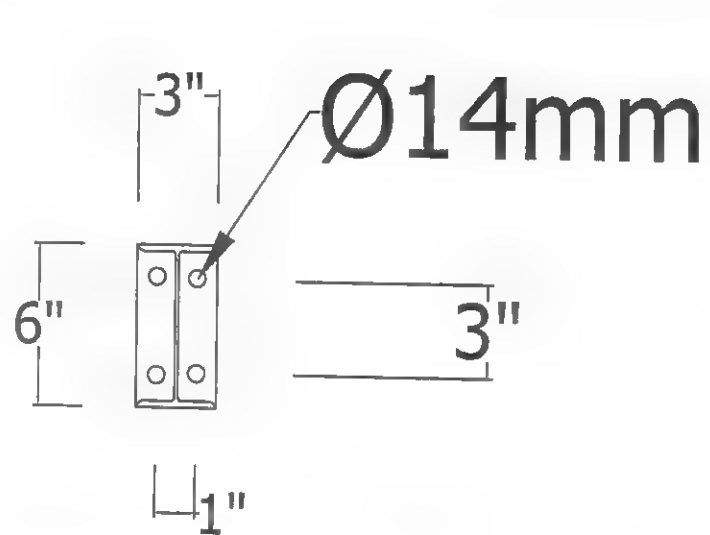


DETAIL OF BASE PLATE -2

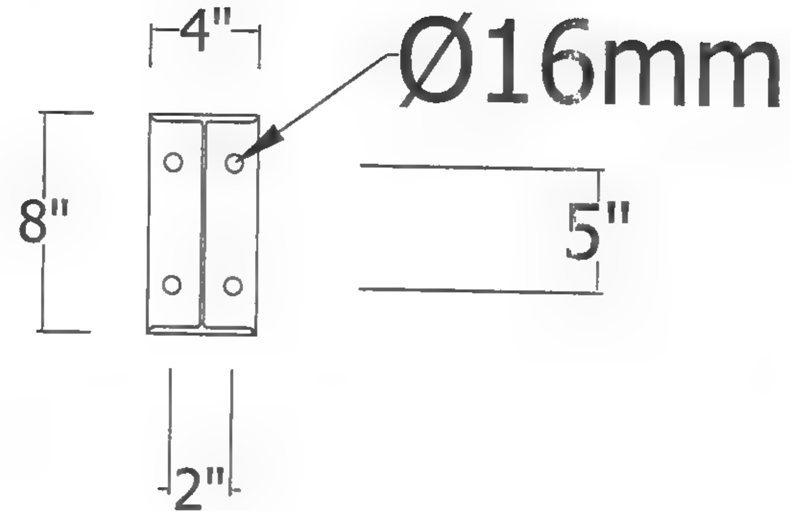


DETAIL OF TOP PLATE

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	DETAIL OF C-2
SCALE:	SHEET NO.21
DATE:	
SUBMITTED BY	



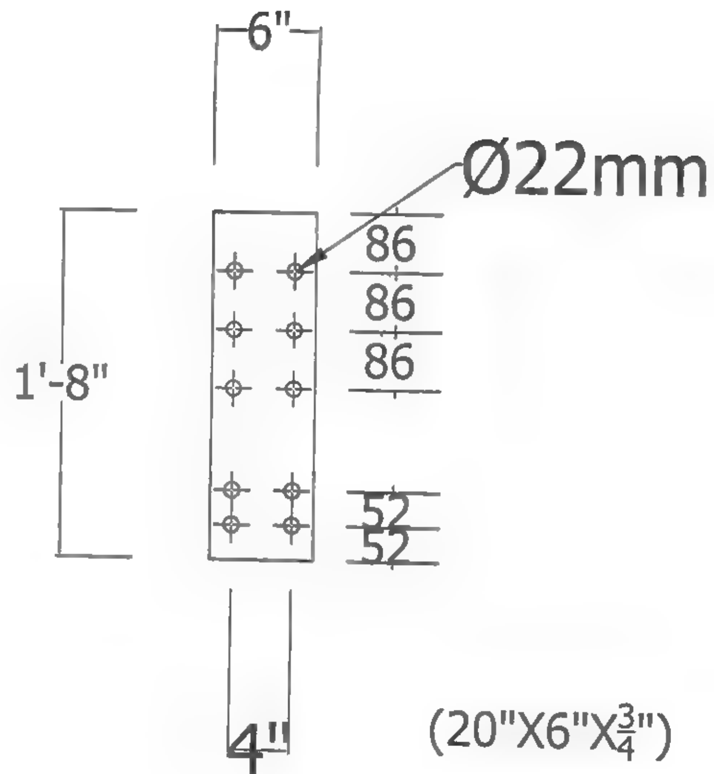
6"X3"X½"END PLATE



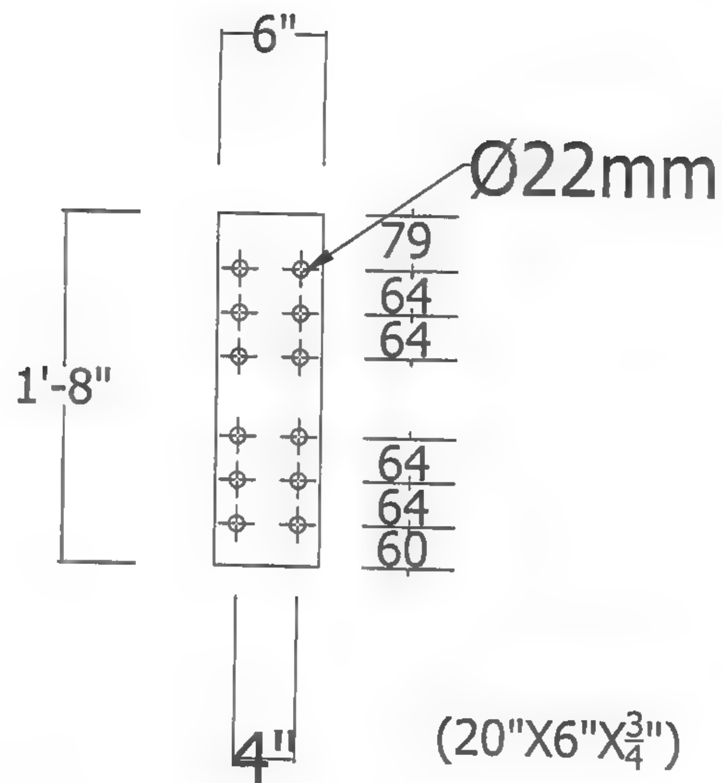
8"X4"X½"END PLATE

DETAIL OF END PLATE

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	END PLATE DETAIL
SCALE:	SHEET NO.22
DATE:	
SUBMITTED BY	

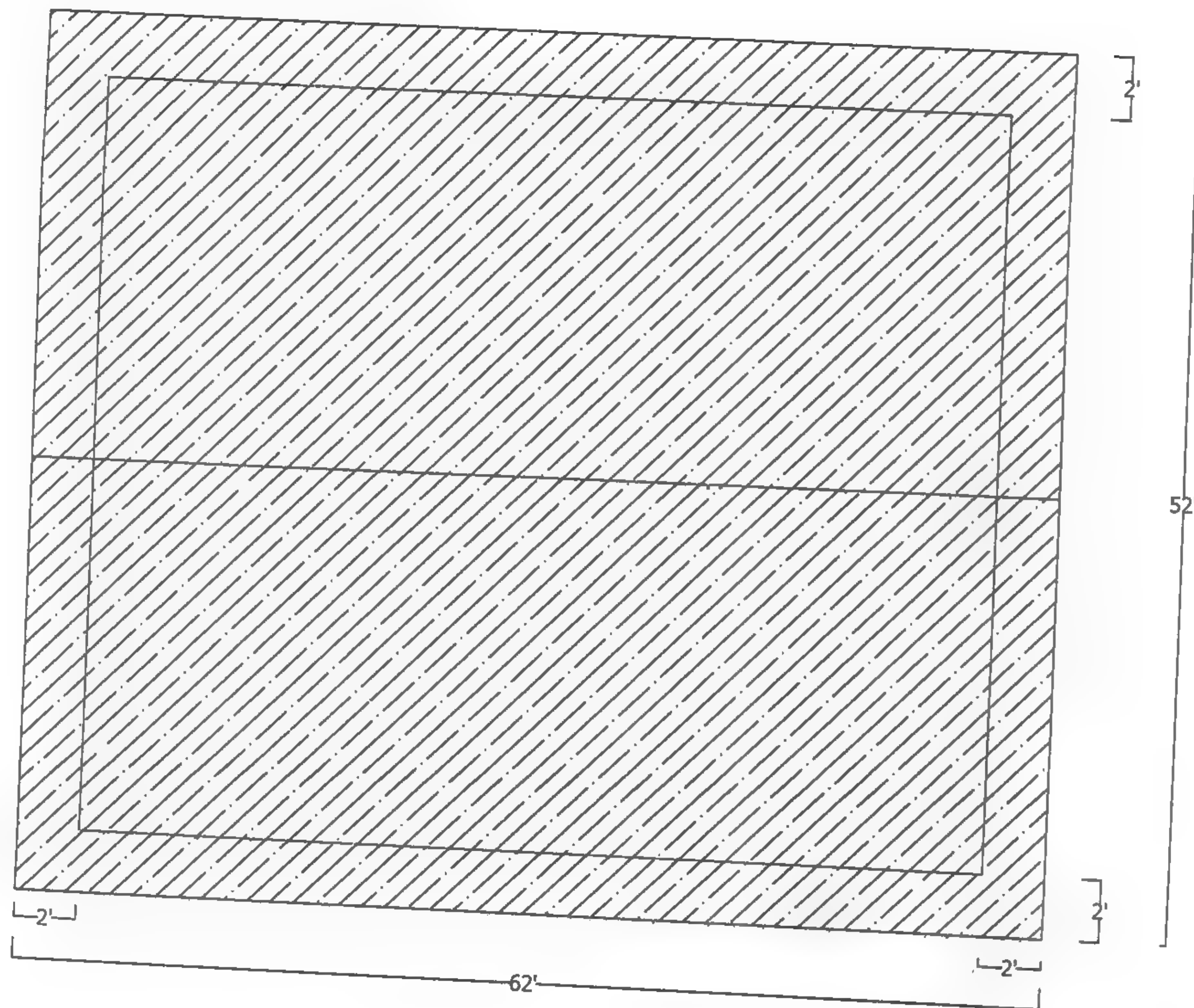


DETAIL OF EAVE HAUNCH PLATE



DETAIL OF APEX HAUNCH PLATE

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	HAUNCH PLATE DETAIL
SCALE:	SHEET NO.23
DATE:	
SUBMITTED BY	



ROOF PLAN

PYAY PARADISO CINEMA PROJECT

BLOCK NO.	
LOT NO.	

SUBJECT	ROOF PLAN
SCALE:	SHEET NO.24
DATE:	
SUBMITTED BY	

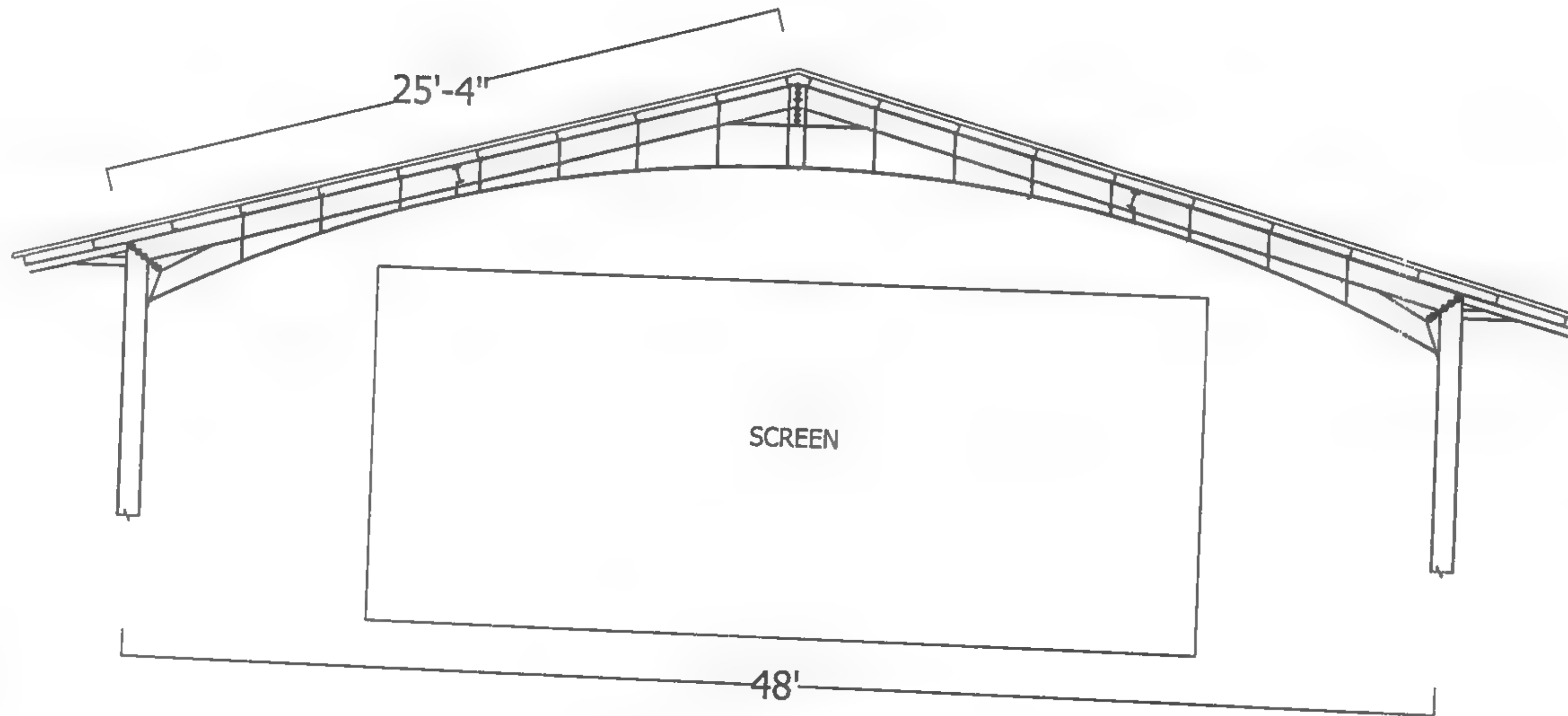
4"x2" C-Purlin
4"x2" Purlin
10"x5" Rafter
6"x3" Tie Beam
4"x2" C-Purlin
6"x3" Tie Beam
6"x3" Tie Beam
6"x3" Tie Beam
10"x5" Rafter
6"x3" Tie Beam

2'
12'-6"
11'-6"
48'
11'-6"
12'-6"
2'

10' 11' 12' 12' 13'
2' 58' 2'

Plan for Roofing Frame

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
BLOCK NO.	
LOT NO.	
SUBJECT	Plan for Roofing Frame
SCALE:	SHEET NO.25
DATE:	
SUBMITTED BY	



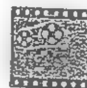
CEILING SECTION VIEW

	PYAY PARADISO CINEMA PROJECT
	BLOCK NO.	
	LOT NO.	
SUBJECT	CEILING SECTION VIEW
SCALE:		SHEET NO.26
DATE:		
SUBMITTED BY	

Ground Floor Ceiling Plan
Lobby

Layout

LADY
107.63 sq.ft.
GEN
113.02 sq.ft.
Lobby
1237.65 sq.ft.
Snack Shop
Office
162.46 sq.ft.
Ticket Counter
2727 mm
[8'-11"]
4025 mm
[13'-2"]
2925 mm
[9'-7"]
2925 mm
[9'-7"]
2925 mm
[9'-7"]
4270 mm
[14']
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']
4260 mm
[14']
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']



Paradiso Cinema
Myanmar

Ground Floor Plan
Lobby

Snack

Ticket

2727 mm [8'-11"]

4325 mm [14'-2"]

2925 mm [9'-7"]

2925 mm [9'-7"]

2925 mm [9'-7"]

4270 mm [14']

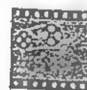
3660 mm [12'] 3660 mm [12'] 3660 mm [12'] 4260 mm [14'] 3660 mm [12'] 3660 mm [12'] 3660 mm [12']



Cinema Hall Plan

4270 mm [14']
2685 mm [8'-10"]
2925 mm [9'-7"]
2925 mm [9'-7"]
4270 mm [14']

3660 mm [12']
3660 mm [12']
3660 mm [12']
4260 mm [14']
3660 mm [12']
3660 mm [12']
3660 mm [12']



Paradiso Cinema
Myanmar

Cinema Hall Ceiling Plan

4270 mm [14']

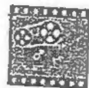
2695 mm [8'-10"]

2925 mm [9'-7"]

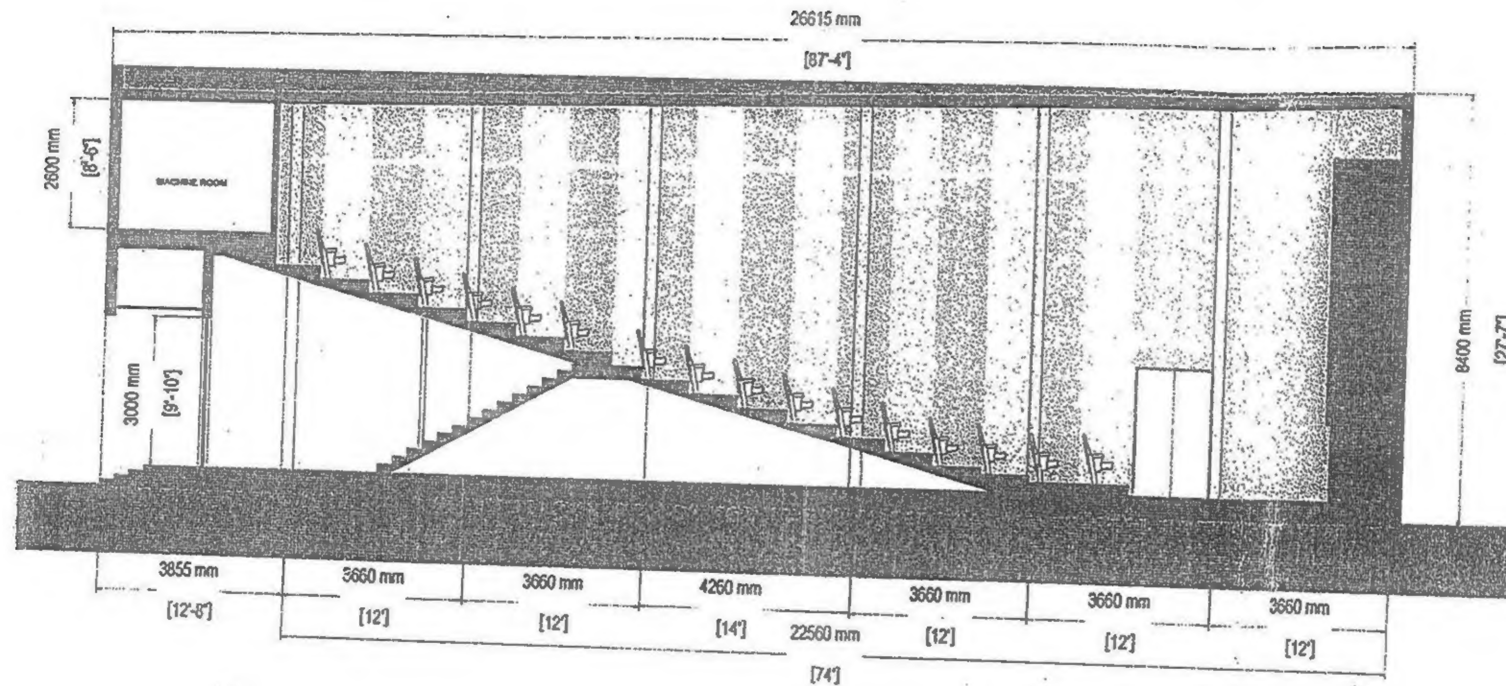
2925 mm [9'-7"]

4270 mm [14']

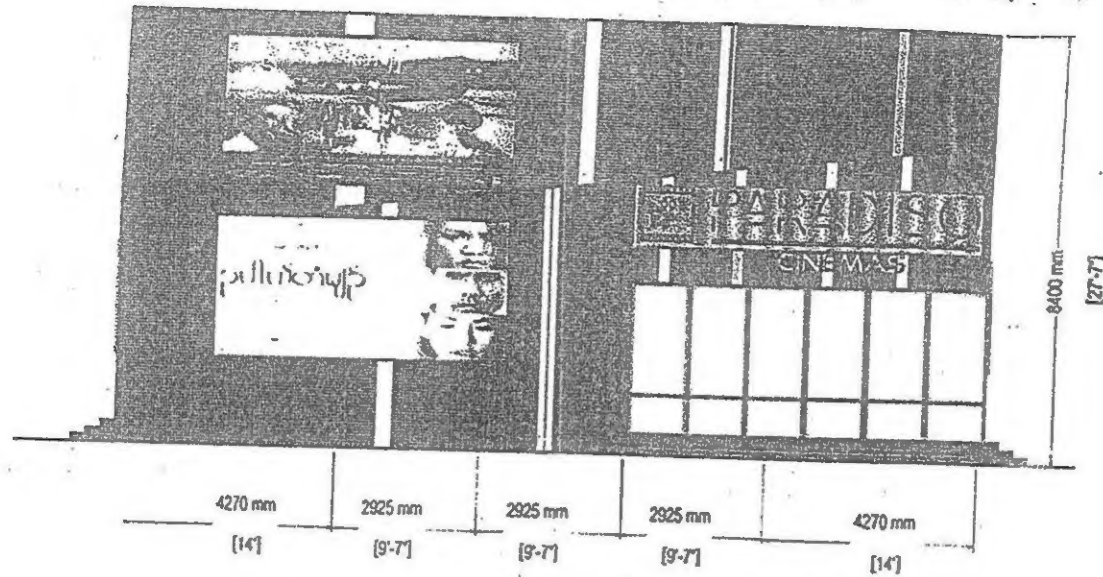
3660 mm [12'] 3660 mm [12'] 3660 mm [12'] 4260 mm [14'] 3660 mm [12'] 3660 mm [12'] 3660 mm [12']

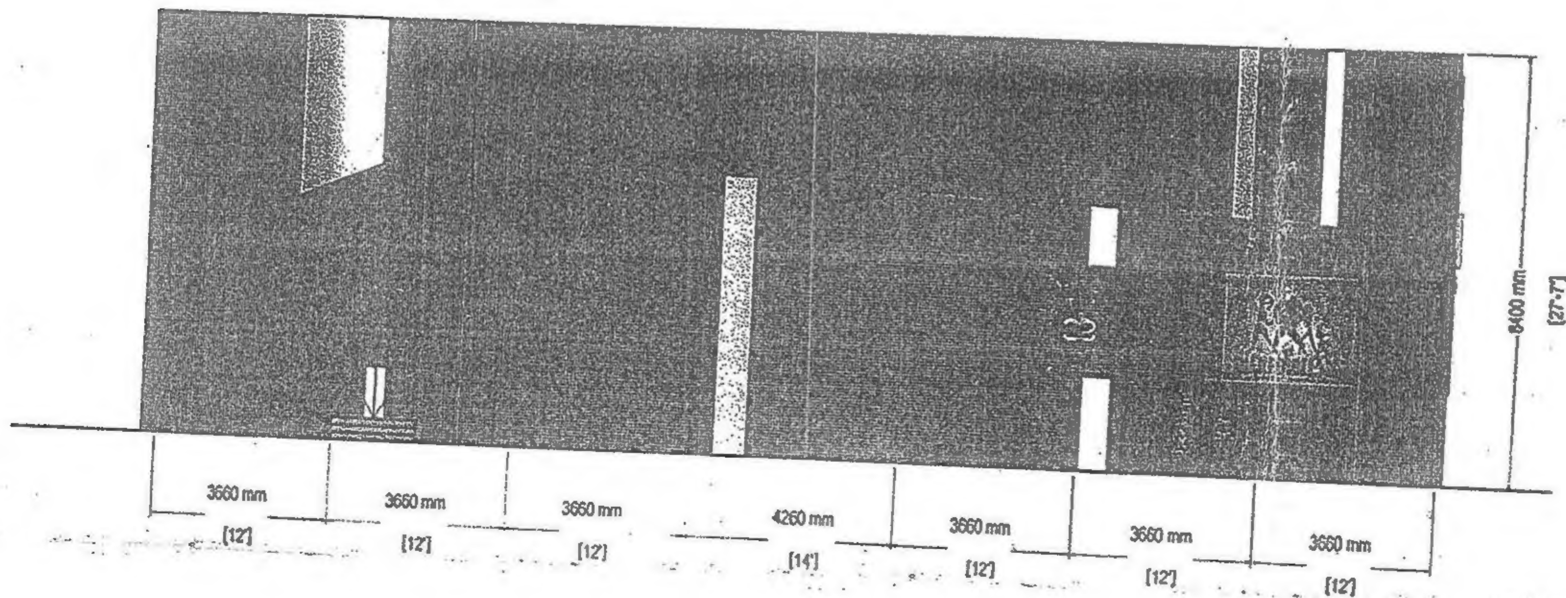


 139


26615 mm
[87'-4"]
2600 mm
[8'-6"]
MACHINE ROOM
3000 mm
[9'-10"]
8400 mm
[27'-7"]
3855 mm
[12'-8"]
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']
4260 mm
[14']
22560 mm
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']
3660 mm
[12']
[74']

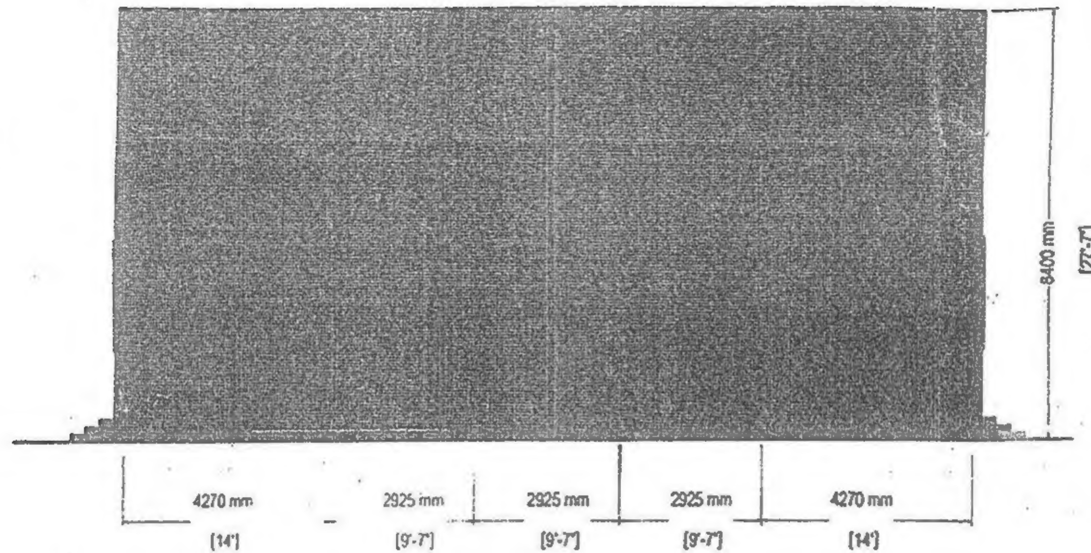
Elevation

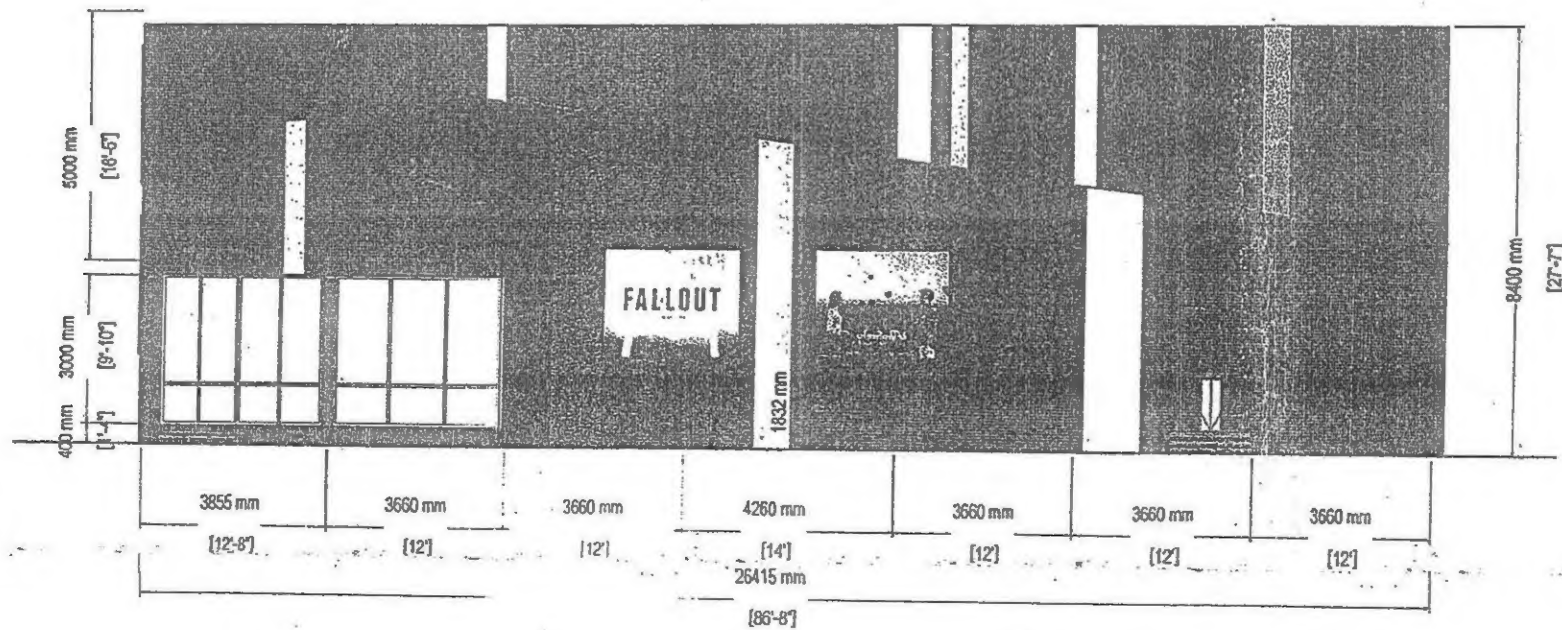






Paradiso Cinema
Myanmar







Paradiso Cinema